

Sammanräkning av kostnader Norsjö Resecentrum

	Kostnad	Fördelnings procent	Restaurang	Fördelnings procent	Bussgods	Fördelnings procent	Väntsal	Fördelningsp rocent	Norsjö kommun Tekniska
<i>Markentreprenad</i>									
Fontän	305 000	0%	0	0%	0	0%	0	100%	305 000
Brandpost	60 000	0%	0	0%	0	0%	0	100%	60 000
Värmeslingor inkl markisolering	240 000	0%	0	0%	0	0%	0	100%	240 000
Områdesskydd	80 000	0%	0	0%	0	0%	0	100%	80 000
Växter inklusive planteringsjord	150 000	0%	0	0%	0	0%	0	100%	150 000
Matjord	70 000	0%	0	0%	0	0%	0	100%	70 000
Gräsfrö	9 000	0%	0	0%	0	0%	0	100%	9 000
Asfaltering bussinfart	100 000	0%	0	0%	0	0%	0	100%	100 000
Asfaltering plan och bussfickor	310 000	0%	0	0%	0	0%	0	100%	310 000
Asfaltering framsida och GC-vägar	250 000	0%	0	0%	0	0%	0	100%	250 000
Granitkantsten framsida	270 000	0%	0	0%	0	0%	0	100%	270 000
Granitkantsten bussfickor	270 000	0%	0	0%	0	0%	0	100%	270 000
Granitkantsten bussinfart	150 000	0%	0	0%	0	0%	0	100%	150 000
Vältning hårdjorda ytor	50 000	0%	0	0%	0	0%	0	100%	50 000
Schakt husgrund och övriga ytor	760 000	0%	0	0%	0	0%	0	100%	760 000
Markduk	40 000	0%	0	0%	0	0%	0	100%	40 000
Förstärkningslager	580 000	0%	0	0%	0	0%	0	100%	580 000
Bärlager	220 000	0%	0	0%	0	0%	0	100%	220 000
Grundläggning hus	160 000	50%	80 000	30%	48 000	20%	32 000	0%	0
Yttre VA	480 000	0%	0	0%	0	0%	0	100%	480 000
Kostnader eget företag	60 000	0%	0	0%	0	0%	0	100%	60 000
isolering under fontän och runt brunnar	10 000	0%	0	0%	0	0%	0	100%	10 000
Plattläggning framsida	470 000	0%	0	0%	0	0%	0	100%	470 000
Plattläggning bussfickor	250 000	0%	0	0%	0	0%	0	100%	250 000
Spolning och filmning	20 000	0%	0	0%	0	0%	0	100%	20 000
Skrapgaller	350 000	50%	175 000	30%	105 000	20%	70 000	0%	0
Räcke och pollare	140 000	0%	0	0%	0	0%	0	100%	140 000
Cykelställ, soffor, bord, papperskorg	120 000	0%	0	0%	0	0%	0	100%	120 000
Linjemålning	35 000	0%	0	0%	0	0%	0	100%	35 000

Betong	50 000	0%	0	0%	0	0%	0	100%	50 000
Elschakt och montering fundament	75 000	0%	0	0%	0	0%	0	100%	75 000
Fettavskiljare	65 000	100%	65 000	0%	0	0%	0	100%	65 000
Skyltar och fundament	15 000	0%	0	0%	0	0%	0	100%	15 000
<i>Rivning av brandskadad husgrund</i>									
	117 844	50%	58 922	30%	35 353	20%	23 569	0%	0
<i>Konsultkostnader</i>									
Vi på arkitektbyrån (arkitektfirma)	562 019	50%	281 010	30%	168 606	20%	112 404	0%	0
Elteknik (el)	175 786	35%	61 525	20%	35 157	10%	17 579	35%	61 525
Firma Lars-Gunnar Hedlund (KA)	18 898	35%	6 614	20%	3 780	10%	1 890	35%	6 614
TM konsult (besiktning mark)	19 416	0%	0	0%	0	0%	0	100%	19 416
L Abrahamsson Brandkonsult	2 460	50%	1 230	30%	738	20%	492	0%	0
WSP Mark	426 465		0	0%	0	0%	0	100%	426 465
WSP konstruktion	479 104	50%	239 552	30%	143 731	20%	95 821	0%	0
VVS konsulterna (VVS)	247 123	45%	111 205	25%	61 781	15%	37 068	15%	37 068
<i>Byggnad</i>									
Platta på mark	816 000	50%	408 000	30%	244 800	20%	163 200	0%	0
Ytterväggstomme	1 231 520	50%	615 760	30%	369 456	20%	246 304	0%	0
Bjälklag / tak	874 280	50%	437 140	30%	262 284	20%	174 856	0%	0
Fasadbeklädnader/ ytskikt	487 640	50%	243 820	30%	146 292	20%	97 528	0%	0
Beklädnader tak	656 720	50%	328 360	30%	197 016	20%	131 344	0%	0
Innerväggar/dörrar/inredning	553 160	50%	276 580	30%	165 948	20%	110 632	0%	0
Inv. utv. Dörrar partier port	1 129 600	50%	564 800	30%	338 880	20%	225 920	0%	0
Inv. ytskikt	738 080	50%	369 040	30%	221 424	20%	147 616	0%	0
VVS	1 224 720	50%	612 360	30%	367 416	20%	244 944	0%	0
Styr	500 040	50%	250 020	30%	150 012	20%	100 008	0%	0
EL	1 546 560	50%	773 280	30%	463 968	20%	309 312	0%	0
Vent	1 284 120	70%	898 884	20%	256 824	10%	128 412	0%	0
<i>Ändringar (ÄTOR)</i>									
Mark urgrävning mer än anbud	154 478	0%	0	0%	0	0%	0	100%	154 478
Extra asfaltering	139 000	0%	0	0%	0	0%	0	100%	139 000
Konstutsmyckning	110 000	0%	0	0%	0	0%	0	100%	110 000
Skyltar	28 000	0%	0	0%	0	0%	0	100%	28 000
Diverse mindre ätor i byggnad	68 000	50%	34 000	30%	20 400	20%	13 600	0%	0

Kapitalkostnad**19 805 033****6 892 102****3 806 866****2 484 498****6 686 567***Avgår försäkringsersättning***5 600 000**

50%

2 800 000

30%

1 680 000

20%

1 120 000*Ny kapitalkostnad*

4 092 102

2 126 866

1 364 498

Drift byggnad

Avskrivning 35 år

116 917

60 768

38 986

Ränta 1,75%

71 612

37 220

23 879

Drift (värme, vaktmästeri), 100 000 kr

50 000

30 000

20 000

Snöröjning

10 000

10 000

10 000

Drive-in extra snöröjning

10 000

0

0

Markvärme

0

10 000

0

Städning väntsal

0

0

24 000

Hyresnivå**258 529****147 988****116 864****/månad****21 544****12 332****9 739**