

Landsbygdsutveckling i strandnära lägen

Tillägg till översiktsplan 2010 för Norsjö kommun



Förord

Strandskyddet och allemansrätten gör Sverige unikt. Skyddet av våra stränder är en värdefull naturtillgång och en källa till naturupplevelser. Strandskyddet finns till för att långsiktigt trygga förutsättningarna för att Sveriges medborgare ska få tillgång till stränderna via allemansrätten. Dessutom ska strandskyddet bevara goda livsvillkor för vårt växt- och djurliv.

Stränderna är inte bara mycket viktiga för allmänheten, de är viktiga även ur privat och kommersiell synvinkel i form av exempelvis attraktiv boende- och företagsmiljö. Att förena dessa privata och allmänna intressen kan på sikt bidra till att servicenivån bibehålls och den nedgående befolkningstrenden bryts, vilket stärker landsbygden och gynnar hela kommunen. Vid bildandet av denna plan har ambitionen varit att förena dessa intressen.

När den nya strandskyddslagstiftningen kom år 2009 blev det lättare för kommuner att peka ut områden där landsbygdsutveckling kan användas som ett särskilt skäl för strandskyddsdispens. Norsjö kommun vill nu främja kommunens attraktionskraft genom att i ett tillägg till översiktsplanen peka ut dessa områden.

Planen visar kommunens önskan om en framtida användning av strandområden. Planen ska förhoppningsvis också bidra till ett mer ändamålsenligt strandskydd som beaktar behovet av utveckling i Norsjö kommun. Samtidigt ger den ett långsiktigt hållbart skydd av strand- och vattenområden där natur- och friluftsområden inte äventyras. Planen ska också fungera som en vägledning för kommunens och andra myndigheters beslut.

Innehåll

Förord	2
Innehåll.....	3
Bakgrund.....	5
Norsjö kommun.....	5
Strandskydd.....	6
Strandskydd i lagstiftningen	6
Plan- och bygglagen	6
Kulturmiljölagen	7
Fastighetsbildningslagen	7
Miljöbalken	7
Dispens från strandskyddsbestämmelserna	7
Förändringar i strandskyddslagstiftningen	8
Landsbygdsutveckling i strandnära lägen.....	9
Kriterier	9
Allmänna	9
Kriterier i Norsjö kommun.....	9
Processen	10
Inventering av sjöar och vattendrag	10
Samråd.....	10
Utställning	10
Antagande.....	10
Områden	11
Olämpliga områden	11
Övriga områden.....	11
Aktuella LIS-områden	11
Riksintresse rennäring	11
Kulturmiljö och jordbruksmark.....	12
Geologi och avlopp	12
Teckenförklaring till kartorna	12
1 NORSJÖN.....	14
2 STOR-KVAMMARN	24

3 GRANSJÖN	30
4 LILLHOLMTRÄSKET	33
5 GISSTRÄSKET	36
6 MENSTRÄSKET – Finnberg	40
7 PETIKTRÄSKET	41
8 MALÅN – Skäggräsket	44
FÄBODTRÄSKET	46
10 KEDTRÄSKET	48
11 SKELLEFTEÄLVEN – Rengårdsdammen (Båthusudden och Gumboda)	51
12 BJURSELET	55
13 NORRESTTRÄSKET	57
14 KARSTRÄSKET	60
15 MÅNSTRÄSKET	63
16 BASTUTRÄSKET – Bastuträsk by	64
17 ARNTRÄSKET – Kattisträsk	68
8 SIKTRÄSKET	70
19 NÖRD-LIDSTRÄSKET	75
20 SÖR-LIDSTRÄSKET	77
21 STENSTRÄSKET	80
22 INRE OCH YTTRE KIPPTRÄSKET	82
Konsekvenser av planen	86
Gällande översiktsplan	86
Berörda riksintressen	86
Mellankommunala intressen	86
Regionala miljömål	86
Lokala miljömål	87
Miljökvalitetsnormer	88
Kommunalekonomiska konsekvenser	88
Sociala konsekvenser	88
Miljökonsekvenser	89
Samlad miljöbedömning	89
Slutord	90

Bakgrund

Enligt de nya strandskyddsbestämmelserna kan kommuner redovisa lämpliga områden där en byggnad, åtgärd eller anläggning kan bidra till landsbygdens utveckling. Reglerna gäller i områden med god tillgång till stränder och där strandskyddets syften inte åsidosätts.

Byggandet av bostäder har på senare tid varit lågt i Sveriges glesbygdskommuner. Låga priser på begagnade villor har bidragit till att dämpa byggandet.

För att försöka bibehålla servicenivån till bland annat skolor och dagligvaruhandel behöver bostadsbyggandet på landsbygden stimuleras. Den nya strandskyddslagen kan ge möjligheter att etablera bostäder och företag i attraktiva lägen. Fritidsboende och turism i kombination med andra verksamheter kan vara ett sätt att bryta minskande befolkningstrender.



Norsjö kommun

Norsjö kommun ligger mitt i Västerbottens inland. Kommunen har cirka 4200 invånare på en yta av 1753 kvadratkilometer. Ungefär hälften av invånarna bor i Norsjö samhälle medan övriga invånare bor i någon av kommunens byar.

Norsjö kommun är rik på vacker och orörd natur. Landskapet domineras av skogar och drygt 400 sjöar. Längs kommunens sjöar och vattendrag finns nästan 2000 km strand. Skellefteälven, en av de stora norrlandsälvarna, löper genom kommunen. Omgivningen lämpar sig väl för camping och annat friluftsliv. I kommunen finns 13 fiskevårdsområden, två fiskeklubbar och en fiskecamp. Sportfiskeklubben är mycket aktiv och arrangerar stora fisketävlingar inom kommunen.

Inom kommunen finns stora områden av riksintresse för rennäring. Fyra samebyar är verksamma inom kommunen och dessa kräver stora arealer mark. I planeringen måste hänsyn tas till rennäringen, då bebyggelse, exempelvis i form av vägar, splittrar upp renbetesmarker och kan få betydelse för möjligheterna att bedriva renskötsel. Mark- och vattenområden som har betydelse för rennäringen ska så långt som möjligt skyddas mot åtgärder som påtagligt försvårar näringens bedrivande.

Inom kommunen finns ett kulturresevat, 11 naturreservat, 16 Natura 2000-områden och 14 biotopskyddsområden. (2011).

Kommunen är en glesbygdskommun med vikande befolkningsunderlag. Byggandet av nya bostäder har varit mycket lågt de senaste 20 åren. Någon enstaka villa och några fritidshus har byggts. Låga priser på begagnade villor har dämpat nybyggandet.

För att försöka bibehålla servicenivån till skolor och dagligvaruhandel behöver bostadsbyggandet stimuleras. Turistnäringen behöver även utvecklas för att behålla en levande landsbygd. Att långsiktigt stimulera den lokala och regionala utvecklingen med vattennära lägen är att aktivt dra nytta av de konkurrensfördelar det innebär för verksamheter och boende. Under förutsättning att hänsyn tas till naturen kan det också vara till gagn för friluftslivet. Arbetstillfällena kan skapas och bidrar till en levande landsbygd och stärker den lokala servicen. I Norsjö kommun finns goda förutsättningar för en växande turistnäring.

Under rubriken aktuella LIS-områden visas ett antal strandnära områden som Norsjö kommun bedömer uppfylla de krav som ställs för att utgöra ett särskilt skäl för landsbygdsutveckling i strandnära lägen. De föreslagna områdena har bedömts utifrån dess förutsättningar att stimulera utvecklingen i hela kommunen. Det handlar om att skapa arbeten och bostäder genom att visa på attraktiva företags- och livsmiljöer.

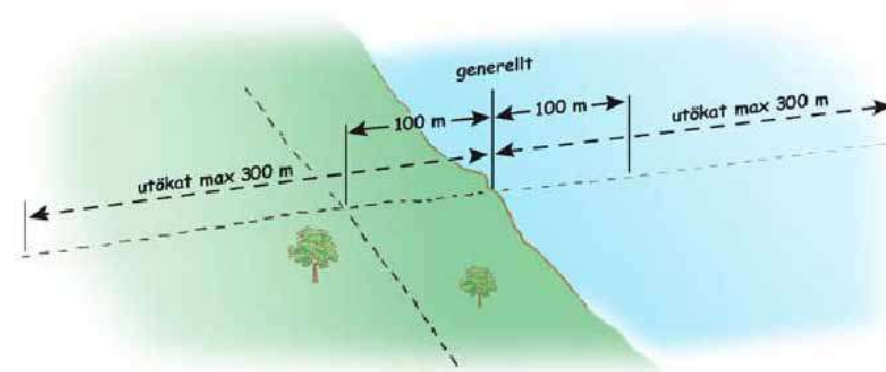
Strandskydd

Strandskyddet kom till 1950 med syfte att bevara allmänhetens friluftsliv och än idag finns strandskyddet till för att trygga medborgarnas rätt till stränder genom allemansrätten. Idag syftar strandskyddet dessutom till att bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet.

Stränder är en naturtillgång med mycket stort värde. Stränderna längs sjöar, vattendrag, kuster och skärgård är mycket betydelsefulla för såväl allmänhet som för växt- och djurliv. Det är tack vare strandskyddet som vi har möjlighet att promenera längs stränderna, bada, fiska, åka skridskor och göra strandhugg från en båt.

För att tillgodose strandskyddets syften är det bland annat inte tillåtet att inom strandskyddat område vidta vissa åtgärder, till exempel att gräva, anlägga en brygga eller uppföra nya byggnader. Naturen behöver inte vara särskilt skyddsvärd för att strandskyddsbestämmelserna ska gälla och bestämmelserna gäller vid alla sjöar, vattendrag och kuster oavsett storlek.

Det skyddade området är normalt 100 meter från strandkant både på land och i vatten. I vissa fall kan skyddet utvidgas till 300 meter. På några få platser, främst i storstäder, är strandskyddet upphävt genom kommunens detaljplan.



Det generella strandskyddet gäller 100 meter från stranden vid normalvattenstånd på land och i vatten och kan av Länsstyrelsen utvidgas upp till 300 meter på land och i vatten.

Strandskydd i lagstiftningen

Plan- och bygglagen

I plan- och bygglagen (PBL) framgår det att de allmänna intressena enligt andra kapitlet PBL och de miljö- och riskfaktorer som ska beaktas vid beslut om användning av mark- och vattenområden ska

redovisas i översiktsplanen. Vid redovisningen av de allmänna intressena ska riksintressen anges särskilt.

Av kommunens översiktsplan ska områden för landsbygdsutveckling i strandnära lägen framgå. Med stöd i PBL får en kommun i en detaljplan upphäva strandskyddet för ett område, om det finns särskilda skäl som väger tyngre än strandskyddsintresset.

Vid prövning av bygglov ska bedömning göras om byggnaden är lokaliserad till mark som är lämpad för ändamålet med hänsyn till bl.a. människors hälsa och säkerhet, markförhållanden, översvämningensrisk och möjlighet att ordna t.ex. trafik, vattenförsörjning och avlopp.

Kulturmiljölagen

Kulturmiljö innehåller bland annat bestämmelser om fornminnen, byggnadsminnen, kyrkliga kulturminnen och ortnamn. Det är enligt kulturmiljölagen en nationell angelägenhet att skydda och vårda vår kulturmiljö. Det är t.ex. förbjudet att rubba, ta bort eller genom bebyggelse ändra eller skada en fast fornlämning. Det är Länsstyrelsen som har tillsynen över kulturmiljövården i länet. Vid exempelvis nybyggnad av hus i närheten av kända fornlämningar kan Länsstyrelsen begära att du som exploitör ska bekosta arkeologiska undersökningar.

Fastighetsbildningslagen

Fastighetsbildningslagen syftar till att fastighetsbildning ska ske i enlighet med gällande detaljplaner, fastighetsplaner och områdesbestämmelser och att fastighetsbildning inte ska motverka syftet med naturvårdsföreskrifter eller andra särskilda bestämmelser. Om det finns särskilda medgivanden får dock fastighetsbildning ske

i strid med dessa föreskrifter och bestämmelser. Ett sådant medgivande kan vara dispens mot strandskyddsbestämmelserna.

Miljöbalken

Strandskyddsbestämmelserna finns i miljöbalkens sjunde kapitel, som handlar om skydd av områden. Paragraferna 13-18 talar om vad som avses med strandskydd och vilka bestämmelser som gäller inom ett sådant område. Miljöbalkens 19 kapitel handlar om statlig kontroll av strandskyddsdispens, där framgår bland annat att om en kommun gett dispens från strandskyddsbestämmelserna ska kommunen sända beslutet till länsstyrelsen. Det finns fler kopplingar till miljöbalken än vad som angetts ovan. Bland annat kan kapitel nio, om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd och kap 11, om vattenverksamhet, beröras.

Dispens från strandskyddsbestämmelserna

För att få bygga, gräva, anlägga eller på annat sätt påverka strandområdet måste man ha dispens, dvs. undantag från strandskyddsbestämmelserna. För att få dispens krävs enligt lagen ett särskilt skäl. Exempel på sådana skäl kan vara;

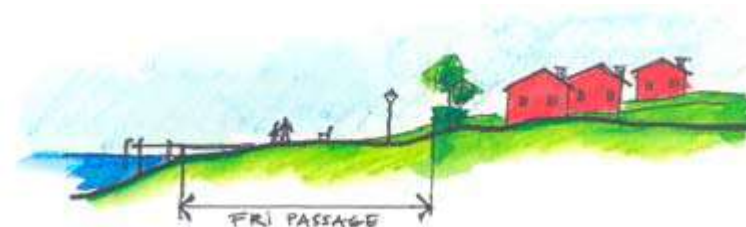
1. Att området redan är ianspråktaget, inom hemfridszon eller tomtplatsavgränsning, på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.
2. Att området är väl avskilt från stranden genom t.ex. en väg, järnväg eller bebyggelse.
3. Att området behövs för en anläggning som måste ligga vid vattnen och behovet inte kan tillgodoses utanför området.

4. Att området behövs för att utvidga en pågående verksamhet om utvidgningen inte kan genomföras utanför området.
5. Att området behöver användas för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför strandskyddsområdet.
6. Att området behöver användas för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.
7. Att området är ett område för landsbygdsutveckling i strandnära läge där en byggnad, verksamhet, anläggning eller åtgärd bidrar till utvecklingen av landsbygden.

För att strandskyddsdispens ska beviljas får man inte försämra allmänhetens tillgång till strandområdet eller väsentligt försämra livsvillkoren för djur och växter. Detta innebär bland annat att det trots beviljad strandskyddsdispens ska lämnas fri passage mellan hemfridszon och strandkant. Passagen måste anpassas till platsen och vara så bred att allmänheten obehindrat kan gå utmed stranden.



Den fria passagen bör anpassas till växt- och djurliv. Om strandkanten är bevuxen med vass och är en viktig häckningsplats för fåglar så kan den fria passagen för människor förläggas längre upp på land.



Exempel på fri passage. Vid tätare bebyggelse är det viktigt att gränsen mellan privat och allmänt är tydligt markerad, t.ex. genom en häck, ett staket eller en trädriddå.

Det är kommunen som ger dispens från strandskyddsbestämmelserna men även länsstyrelsen har vissa möjligheter att ge dispens. Detta gäller bland annat om dispensen avser allmän väg eller järnväg eller när dispensen avser ett strandskyddsområde som skyddas även enligt andra bestämmelser och skyddet har beslutats av någon annan än kommunen. Exempel på detta är nationalparker och statliga naturreservat.

Förändringar i strandskyddslagstiftningen

Strandskyddsbestämmelserna gäller i hela Sverige, både i tätort och i glesbygd oavsett om det finns gott om sjöar och vattendrag eller inte och oavsett vilka naturtyper som finns. Redan ianspråktagna områden har inte haft ett lika starkt skydd som orörda eller glesbyggda. Detta har medfört att vissa storstadskommuner kunnat hårdexploatera med bostadsbebyggelse utmed stränderna medan mindre kommuner med stora ytor orörda stränder varit bundna till en strikt tillämpning av lagen. Avsaknaden av lokal förankring har bidragit till att en förändring av strandskyddsbestämmelserna länge varit efterlängtd.

År 2009 förändrades strandskyddslagstiftningen med utökade möjligheter för dispens i stora delar av Sverige. Den nya

lagstiftningen ger kommunerna möjlighet att i sin översiktsplan peka ut områden som är lämpliga för landsbygdsutveckling. I dessa områden kan ytterligare ett motiv vara skäl för strandskyddsdispens, nämligen om byggnaden eller anläggningen bidrar till en utveckling av landsbygden. Dessa områden kallas för LIS-områden (Landsbygdsutveckling I Strandnära lägen).

Landsbygdsutveckling i strandnära lägen

Ett område kan pekas ut som lämpligt för landsbygdsutveckling i strandnära lägen om bebyggelse på platsen anses bidra till landsbygdens utveckling och attraktivitet. Det kan till exempel vara en bostad, verksamhet, anläggning eller åtgärd.

För att uppfylla kravet på landsbygdsutveckling krävs att specifika områden pekas ut. Hela kommunen kan inte pekas ut för landsbygdsutveckling. För de områden som pekas ut ska motivet vara att de kan vara lämpliga för utveckling av landsbygden, och inte av andra orsaker. En vanlig missuppfattning är att strandskyddet upphävs i områden utpekade för landsbygdsutveckling. Så är inte fallet. Vad som gäller är att det i dessa områden finns ännu ett särskilt skäl vid ansökan om dispens från strandskyddsbestämmelserna, nämligen utveckling av landsbygden.

De nya strandskyddsreglerna delar upp Sverige i tre nivåer när det gäller utpekande av LIS-områden.

Område 1: Södra Sveriges kuststräcka och Höga kusten i Västernorrland

Område 2: Norra Sveriges kuststräcka

Område 3: Insjöstränderna över hela landet

För område 1 finns inga möjligheter för kommunerna att peka ut LIS-områden. För område 2 är möjligheterna begränsade medan

utpekande av LIS-områden närmast är avsett för område 3. Hela Norsjö kommun ligger inom område 3 där kommunens möjlighet att peka ut LIS-områden är oinskränkt enligt gällande regelverk.

Kriterier

Allmänna

Enligt Naturvårdsverket och Boverkets vägledning om Strandskydd krävs följande för att ett strandnära område ska kunna bedömas som lämpligt för landsbygdsutveckling:

- Området får inte vara skyddat enligt 7 kap i miljöbalken eller vara ett område för försvarsmakten
- Området får endast ha liten betydelse för strandskyddets syften
- Områden får inte tillhöra ett storstadsområde eller tätort med liten tillgång till orörda stränder
- Området ska ha tillgång eller närhet till infrastruktur såsom vägar, el mm
- Områdets läge ska ge markanvändningen en avsevärd fördel, om det strandnära läget inte ger den boende eller företaget en fördel ska dispens från strandskyddet inte beviljas
- Områdets användning ska på sikt kunna ge positiva sysselsättningseffekter och/eller bidra till att upprätthålla servicen på landsbygden

Kriterier i Norsjö kommun

Vid utpekande av områden i Norsjö kommun har Naturvårdsverket och Boverkets kriterier beaktats. Därutöver har följande kriterier satts upp:

- Eftersträva utveckling av redan ianspråkta bebyggelseområden när det gäller bostadsbebyggelse av olika slag. Byar i avfolkningsbygder bör kunna utpekas som LIS-område inom kommunen. Byarna får då möjlighet att tillföra nya bostäder i anslutning till befintlig bostadsbebyggelse som dispensskäl.
- I områden med relativt utspridd fritidsbebyggelse och med lågt bebyggelsetryck kan kvarvarande områden mellan befintliga bebyggelsegrupper ianspråkta för ytterligare fritidsbebyggelse som förtätning. Korridorer som säkerställer strandåtkomst för djur- och växtlivet måste tillgodose. Nya bebyggelseområden i form av samlad bebyggelse kan även etableras om större öppna ytor för djur- och växtlivets strandåtkomst säkras.
- Etablering av näringsverksamheter kopplat till vatten kräver både funktions- och upplevelsevärden för att tillskapa goda framgångsmöjligheter i myndighetsprövningen.
- Det ska gå att ansluta till kommunens VA-system eller vara lämpligt för anläggning av enskilda avlopp i området.
- Fri passage ska gå att ordna i det utpekade området

Processen

Inventering av sjöar och vattendrag

I planprocessen har en kartläggning av kommunens sjöar och vattendrag gjorts. Cirka 25 vattenområden har varit föremål för inventering i ett första skede. Sjöarna har inventerats utifrån de kriterier som ställts för att bebyggelse ska vara möjlig. Inventeringen har uteslutit sjöar som anses ointressanta för detta ändamål, till exempel av den anledningen att det inte finns något intresse för

bebyggelse på platsen. Inventeringen har översiktligt behandlat sjöarnas omkringliggande landskapskaraktär, bebyggelse i anslutning till sjön, topografi och naturvärden. Någon detaljerad naturvärdesinventering eller lämplighetsbedömning (avseende t.ex. vatten- eller avloppslösning) har ej gjorts för de inventerade sjöarna. Inventeringen har använts som underlag för bedömning av områdets värde ur bevarande och exploateringssynpunkt. De områden som anses lämpliga för landsbygdsutveckling finns redovisade under avsnitt ”Aktuella LIS-områden”. Tidigt samråd har hållits med rennärningen.

Samråd

Samråd om planförslaget hölls mellan 8 februari 2016 och 6 mars 2016.

Utställning

Planförslaget utställdes för granskning mellan 23 mars och 23 maj 2016.

Antagande

Planen antogs av kommunfullmäktige 20 juni 2016.



Områden

Olämpliga områden

I kommunens bedömning har det uppkommit områden som inte varit lämpliga för exploatering. Dessa är i huvudsak lokaliserade till delar av de inventerade sjöarna. Exempel på olämpliga områden för exploatering är sandstränder, utflyktsmål, områden med höga natur- eller kulturvärden och områden med risk för skred, ras eller översvämning.

Ett helt vattendrag, Malån, har dock utpekats som olämpligt, med ett undantag. Malån bör undantas från bebyggelse främst på grund av att den är klassad som riksintresse för naturvård. Merparten av ån ligger även inom riksintresseområden för rennäringen. På grund av ras och skredrisk utpekats också områden intill Svansele, Petiknäs och Båtfors vid Skellefteälven som olämpliga (finns redovisat i ÖP2010, kap. 3.3, karta 10). Översvämningsskartering finns över Skellefteälven. Två LIS-områden berörs av denna skartering, Båthusudden och Gumboda vid Rengårdsdammen. Bebyggelse i dessa LIS-område ska enligt skarteringen klara ett 100-årsflöde.

Övriga områden

LIS-planen är ett levande dokument, vilket innebär att den kommer att revideras vid behov. LIS-områden kan tillkomma men även plockas bort ur planen. I områden som ännu inte angetts för landsbygdsutveckling kan det fortfarande finnas möjlighet till dispens från strandskyddet men de särskilda skälen för landsbygdsutveckling kan inte tillämpas.

Aktuella LIS-områden

Delar av de markerade sjöarna i kartan på sidan 13 har bedömts lämpliga för landsbygdsutveckling. En sjö som är markerad kan innefatta ett eller flera specificerade områden som visas och beskrivs var för sig längre fram i detta avsnitt. Ett LIS-område är med andra ord inte en hel sjö utan ett delområde vid sjön.

Observera att inom de utpekade LIS-områdena prövas strandskyddsdispens och bygglov i vanlig ordning för varje enskilt ärende.

I de utpekade LIS-områden som saknar närhet till bebyggelse, dvs ca 200 m till närmaste bostadshus, kan inte strandskyddsdispens beviljas. Här kommer därför en detaljplan att krävas för att strandskyddet ska kunna upphävas.

Den totala strandlängden som utpekats når en totallängd av 26,8 km av kommunens totalt knappt 2000 km vilket motsvarar 1,13 % av kommunens totala strandlängd.

Riksintresse rennäring

I LIS-områden som är utpekade inom riksintresse för rennäring eller ligger i närheten av sådant område bör följande hållas i åtanke;

- Bebyggelse innebär inte att samebyn upphäver sin renskötselrätt.
- De installationer som uppförs måste utformas så att djur inte kommer till skada och att skador på installationer inte regelmässigt ersätts av samebyn.

- Bygglov kan villkoras med att stängsel inte får uppföras utan särskilt samråd med samebyn då det annars kan innebära ett hinder för renskötseln.
- Närheten till flyttleder och andra områden av riksintresse kan innebära ett intrång i egendomsrätten, då samebyn under flyttning med renar kan komma att passera över tomtmark. En flyttled innebär också att renar självmant kan passera, eftersom flyttleder uppkommer genom att renar under mycket lång tid använt dessa även utan inblandning av människor. En flyttled är inte statisk utan varierar upp till 500 meter beroende på flertalet faktorer där störningar är en. En flyttled är vital för en sameby och skyddas därför i lag.

De samebyar som påverkas av denna plan är Malå sameby och Mausjaur sameby. Norsjö kommun utgör vinterbetesmarker för samebyarna, vilket innebär att markerna får nyttjas under perioden 1 oktober till 30 april.

Kulturmiljö och jordbruksmark

Det är mycket viktigt att bebyggelse placeras och utformas i enlighet med byarnas byggnadstradition. Byggnader som omnämns i kommunens kulturmiljöprogram ska i möjligaste mån bevaras, dvs de bör inte rivras eller förvanskas. Det är enligt kulturmiljölagen en nationell angelägenhet att skydda och vårda vår kulturmiljö. Det är t.ex. förbjudet att rubba, ta bort eller genom bebyggelse ändra eller skada en fast fornlämning. Både kända och okända fornlämningar kan innebära att byggande inom ett område försvåras eller måste uteslutas.

Kommunen anser att aktivt brukad jordbruksmark inte bör exploateras. Jordbruksmarker som däremot inte aktivt brukas bör kunna upplåtas för bebyggelse. Bebyggelsen bör då koncentreras

mot eventuella skogskanter eller husgrupper. På så sätt kan ny bebyggelse på sikt bidra till att hålla kulturlandskapet öppet, då önskan om fri sikt mot vatten medför att hävden av gammal jordbruksmark upprätthålls.

Geologi och avlopp

Jordarterna vid de utpekade LIS-områdena är enligt SGU:s jordartskarta (1:100 000) övervägande morän, men även isälvssediment och torv förekommer. Jordarterna redovisas översiktligt för varje LIS-område. I samband med detaljplanering eller bygglovsansökan tas ställning till ifall geotekniska utredningar behövs.

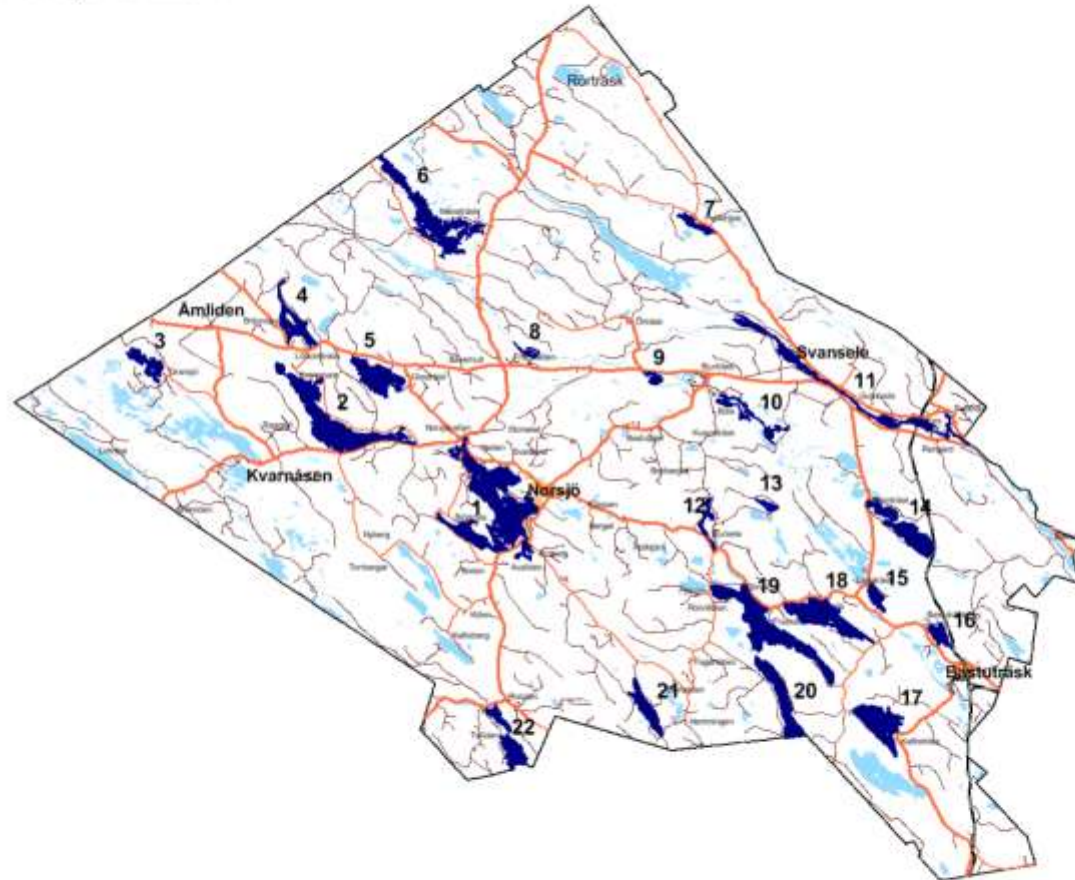
Ett av kriterierna som kommunen ställt upp för LIS-områden är att det ska gå att ansluta till kommunens VA-system eller vara lämpligt för anläggning av enskilda avlopp i området. Vid större etableringar ska gemensamhetsanläggningar för avlopp anordnas. Ansökan för enskilda och gemensamma avloppsanläggningar ska göras hos kommunens miljö- och byggavdelning.

Teckenförklaring till kartorna

Aktuella LIS-områden är grörandiga i kommande kartor. Riksintresse för rennäringen är blårandiga och områden med värdefulla odlingslandskap är rödrandiga. I vissa kartor har riksintressen valts att inte redovisas på grund av att kartorna då blir svåra att tyda. Heldragna röda streck betyder att denna del av stranden är olämplig för bebyggelse på grund av det rörliga friluftslivet (t.ex. badstrand eller utflyktsmål.)

Sjöar med utpekade LIS-områden i Norsjö kommun

- 1 Norsjön
- 2 Storkvammarn
- 3 Gransjön
- 4 Lillholmträsket
- 5 Gissträsket
- 6 Mensträsket
- 7 Petikträsket
- 8 Malån Skäggräsket
- 9 Fäbodträsket
- 10 Kedträsket
- 11 Skellefteälven - Rengårdsdammen
(Båthusudden och Gumboda)
- 12 Bjurselet
- 13 Norrestträsket
- 14 Karsträsket
- 15 Månträsket
- 16 Bastuträsket
- 17 Arnträsket
- 18 Sikträsket
- 19 Nörd-Lidsträsket
- 20 Sör-Lidsträsket
- 21 Stensträsket
- 22 Inre och Yttre Kipträsket



1 NORSJÖN

Byabeskrivning och geografiska förutsättningar

Norsjön ligger i anslutning till Norsjö tätort och är kommunens största sjö. Intill sjön ligger även byarna Arnberg, Björknäs, Finnäs, Norsjövallen och Heden. Norsjön har ett stort värde som rekreatjonsområde i första hand för tätortens invånare och boende i sjöns närhet. Som område för fritidshus är sjöns omgivningar i hög grad utnyttjade. Vid Norsjön ligger, förutom bostäderna i samhället, även ett 80-tal permanentbostäder och ca 150 fritidshus. På grund av de många byarna och fritidshusen runt sjön finns det gott om vägar i området. Norsjön tillhör Skellefteälvens avrinningsområde.

Norsjön har sänkts vid två tillfällen. Marken närmast strandlinjen är således sjösänkingsmark, vilket bl.a. innebär hög grundvattennivå och att markens höjd över sjöytan sällan överstiger 1 m. Detta medför vissa svårigheter att lösa avloppsfrågan samt risker för översvämning inom sjösänkingsmarken. (LIS-områden kommer således inte att läggas ut inom sjösänkingsmark)

Miljöförutsättningar

Inloppen till Norsjön kommer från Vajsjön och Kvammarn och utloppet, Norsjöån, mynnar i Malån. I utloppet finns en överfallsdamm för att hålla en någorlunda jämn nivå på sjön. Sjön är relativt grund och vattnet har lång omsättningstid, vilket troligen bidragit till de kraftiga algblomningar som tidvis förekommit i sjön. Norsjön är sedan 1970-talet recipient till Norsjöns avloppsreningsverk som är lokaliserat till Stussviken. Biomassan för sjön är som helhet benämnd som "liten biomassa" enligt naturvårdsverkets bedömningsgrunder.

Ett riksintresse för rennäringsområdet är aktuellt för Norsjön. Det är en flyttled som passerar över sjön från Finnäs till Arnberg. Inga utpekade LIS-områden i Norsjön utgör något hinder för rennäringsområdet enligt samråd med Malå sameby. Enligt Skogsstyrelsens "Skogens pärlor" finns två nyckelbiotoper i södra delen av sjön, men ingen av dessa finns i närheten av de utpekade områdena. Två naturreservat finns i anslutning eller i närheten till Norsjön; Vajsjön (fågelsjö) och Lillträsket (urskogsartad skog). Inga områden är utlagda i närheten av dessa reservat.

Byn Arnberg är utsedd som ett värdefullt odlingslandskap i Länsstyrelsens program för bevarande av natur- och kulturmiljövärden, 1993. Byn påverkas dock inte av utpekade LIS-områden. Väster om utpekade område på udden i Norsjövallen finns fasta fornlämningar i form av fångstgropar (RAÄ Norsjö 64:1-4). Sydväst om Lagnviken finns en fornlämning i form av en tjärdal (RAÄ Norsjö 257:1). I övrigt inga kända fornlämningar vid utpekade LIS-områden.

Jordarten kring Norsjön är huvudsakligen morän. Vid Storholmen består dock jordarten av isälvsediment.

Ett område vid Råliden är utpekade som lämpligt för vindkraft. Inget av de utpekade LIS-områdena ligger inom 1 km från vindkraftsområdet. Däremot kan en eventuell vindkraftsanläggning ses från LIS-områdena.

Miljö kvalitetsnormer;

Fastställda miljö kvalitetsnormer för Norsjön är; God ekologisk status 2015 och God kemisk ytvattenstatus 2015. Förslag till nya

miljökvalitetsnormer från 2016 är God ekologisk status 2021 och God kemisk ytvattenstatus.

Preliminär statusklassning 2015 är Måttlig ekologisk status. Detta med anledning dels av övergödning samt av fysiska förändringar eftersom närområdets yta samt svämplanets struktur och funktion till mer än 15 % består av aktivt brukad mark eller anlagda ytor.

Under nästa period (2016-2021) kommer åtgärder vidtas för att kvalitetsäkra statusklassningen och, om behovet finns, utreda vilka källor som orsakar övergödningen. Vid eventuellt nya etableringar inom LIS-områdena förordas anslutning till kommunalt VA och där det inte är möjligt förordas kretsloppsbaseade lösningar som t.ex. mulltoa, i avvaktan på ovan nämnda utredningar.

För att inte försämra Norsjöns ekologiska status ska marken närmast vattnet, inom utpekade LIS-områden, utgöras av ekologiskt funktionella kantzoner. Detta innebär att marken inte får brukas eller anläggas närmast stranden (inom minst 30 meter). Marken ska bestå av den på platsen naturliga vegetationen.

Turism och fritid

Norsjön är som tidigare nämnts ett viktigt rekreationsområde för de närboende. Det finns två allmänna badstränder vid sjön, en i tätorten och en vid Rännudden, Norsjövallen. Norsjö byamän har upplåtit fritt fiske i sjön och det anordnas årliga fisketävlingar. Svenska mästerskap i pimpelfiske har hållits i Norsjön. Ett flertal notvarp finns i sjön. Utflyktsmål med vindskydd finns bl.a. på Killingholmen, intill Rännudden och i Norsjövallen.

Basinformation

Höjd över havet: 290 möh

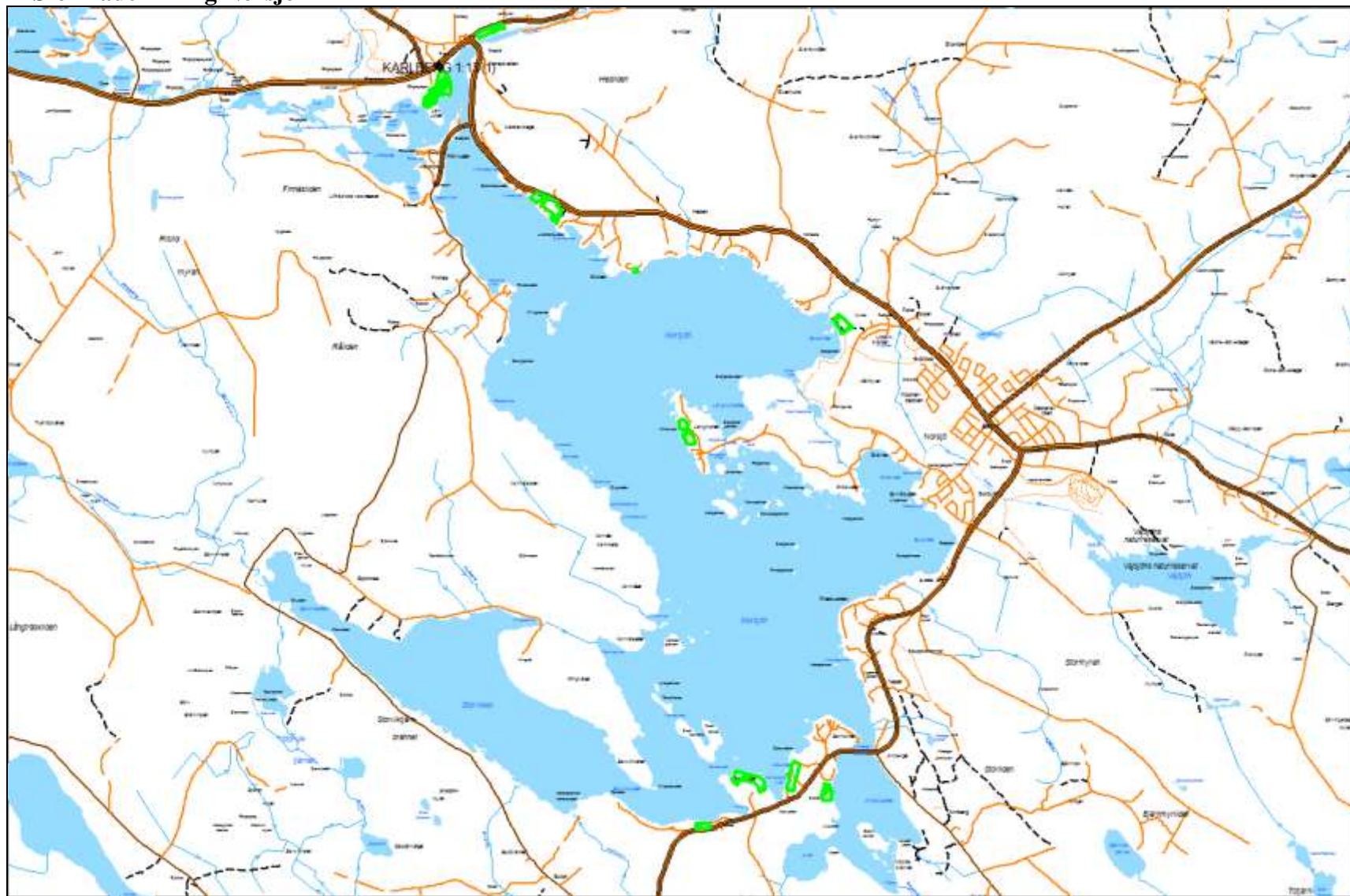
Areal: 16,3 km²

Djup: 11 meter maxdjup (uppmätt på 70-talet) medeldjup ca 5 meter

Fisk: Abborre, gädda, mört, siklöja, fritt fiske

Strand: 55,9 km, varav 3,3 km utpekats som LIS-område

LIS-områden kring Norsjön



Norsjön - Norsjö samhälle och Långholmen

I översiktsplanen finns ett område utlagt för framtida bostäder väster om befintliga bostadsområdet Lilltjärnbränna. Detta kan utvecklas till ett område med attraktiva sjönära bostäder. Vid Långholmen finns ett mindre fritidshusområde där förtätning kan ske.

I Norsjö samhälle bor ca 2050 personer varav ca 330 under 15 år.

Naturvärden:

Lilltjärnbränna; Nyligen avverkad barrskog (produktionsskog).

Trivial naturtyp.

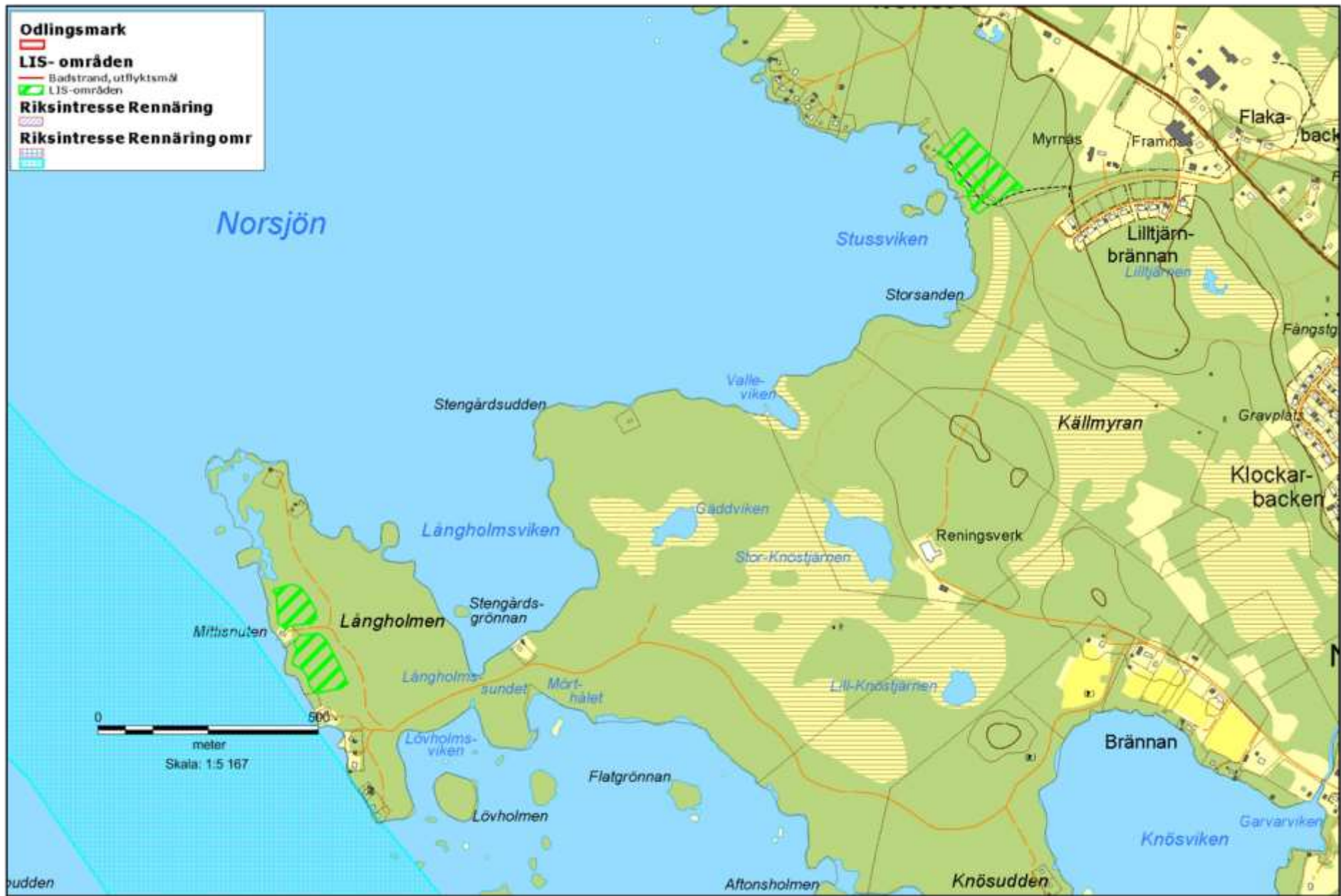
Långholmen; Barrskog (produktionsskog). Trivial naturtyp.

Uppfyllda kriterier för landsbygdsutveckling

Kommunen eftersträvar att utveckla redan ianspråkta bebyggelseområden, varav fritidshusområdet vid Långholmen är ett sådant.

Norsjö kommun är en avfolkningsbygd och får genom utpekande av LIS-område i närheten till centralorten (området vid Lilltjärnbränna) en möjlighet att tillföra nya bostäder i anslutning till befintlig bostadsbebyggelse. Vid Långholmen finns redan viss strandnära fritidsbebyggelse, där förtätning mellan dessa områden blir aktuell. Inom utpekade LIS-områden ska luckor i bebyggelsen lämnas för att möjliggöra strandåtkomst för djur- och växtliv samt allmänt friluftsliv.

Närhet till Lilltjärnbränna ger tillgång till infrastruktur i form av VA, vägar och el. Närhet till befintliga fritidshusområden på Långholmen ger tillgång till infrastruktur så som vägar och el.



Norsjön - Sakriudden

Arnberg är en radby på Storlidens sluttning ner mot östra sidan av Arnbergsviken, den sydöstra delen av Norsjön, ca 4 km söder om Norsjö tätort. Byn är utsedd till värdefullt odlingslandskap av Länsstyrelsen. Utpekade LIS-områden ligger ej i själva byn och kommer således inte att påverka byns odlingslandskap eller karaktär. Vid Karl-Johansviken och Avalidlandet finns fritidshusbebyggelse, där förtätning kan ske. Vid Sakriudden finns ett fritidshus i dagsläget, men området kan utvecklas till en sammanhållen fritidshusbebyggelse på fem till åtta tomter.

Naturvärden:

Sakriudden; Äldre grandominerad barrskog i utpekat område, trivial naturtyp. Utanför området är naturen av sump/kärr karaktär.

Karl-Johansviken; Barrskog, produktionsskog, trivial naturtyp.

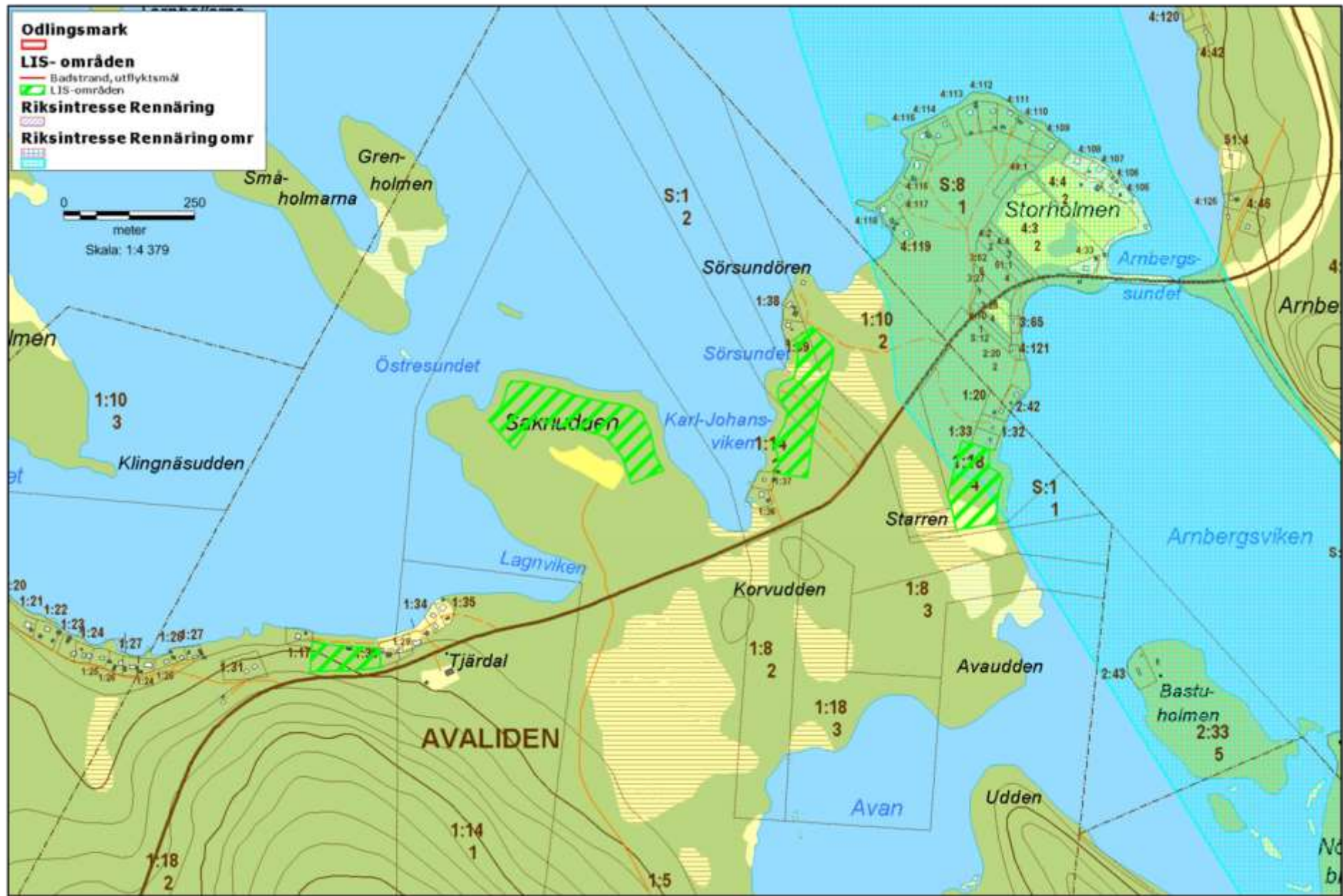
Arnbergsviken; barrskog, trivial naturtyp.

Avalidlandet; Blandskog (löv+barr), trivial naturtyp.

Uppfyllda kriterier för landsbygdsutveckling

Kommunen eftersträvar att utveckla redan ianspråkta bebyggelseområden, varav fritidshusområdena vid Karl-Johansviken, Avalidlandet och Arnbergsviken är sådana. I dessa områden finns redan viss strandnära fritidsbebyggelse, där förtätning inom dessa områden blir aktuell. Norsjö kommun är en avfolkningsbygd och får genom utpekande av LIS-området vid Sakriudden en möjlighet att utveckla östra sidan av Norsjön genom att tillföra nya bostäder i anslutning till befintlig bostadsbebyggelse. Då bostadsbebyggelse saknas på Sakriudden krävs detaljplan. Inom utpekade LIS-områden ska luckor i bebyggelsen lämnas för att möjliggöra strandåtkomst för djur- och växtliv samt allmänt friluftsliv.

Närhet till befintliga fritidshusområden ger tillgång till infrastruktur i form av vägar och el.



Norsjön – Norsjövallen

Norsjövallen ligger 7 km nordväst om Norsjö tätort och bebos av ca 170 personer (varav ca 35 är under 15 år). Längst västerut i Norsjön mynnar Mellanån från väster och Norsjöån har sitt utlopp i öster. Vattnet delar byn i två delar. Vid norra stranden finns vindskydd och en brygga. Vatten och avlopp är anslutet till centralortens vatten- och avloppssystem. Byn har ett elljusspår, tennisplan/hockeyrink, beachvolleyplan och bagarstuga. Byn har fram till hösten 2010 haft en byaskola upp till årskurs 5. En mack med försäljning av bensin, diesel, livsmedel samt färg och tapeter finns också i byn. Länsväg 365 passerar genom byn. Norsjövallen ges möjlighet att utvecklas dels ut mot Lerudden och dels mellan väg 365 och Norsjöån.

Naturvärden;

Lerudden; Nyligen gallrad produktionsskog, trivial naturtyp.
Norsjöån; Nyligen avverkad produktionsskog, trivial naturtyp.

Uppfyllda kriterier för landsbygdsutveckling

Kommunen eftersträvar att utveckla redan ianspråktaga bebyggelseområden, varav Norsjövallen är ett sådant. Norsjövallen är liksom många andra byar i Norsjö kommun en avfolkningsbygd och får genom utpekande av LIS-område i och kring byn en möjlighet att tillföra nya bostäder i anslutning till befintlig bostadsbebyggelse. Inom utpekade LIS-områden ska luckor i bebyggelsen lämnas för att möjliggöra strandåtkomst för djur- och växtliv samt allmänt friluftsliv.

Norsjövallen ligger bra till med attraktivt pendlingsavstånd till Norsjö (7km) men även arbetsplatser i Åmliden (Norrdon, Källan), och Kvarnåsen (Kvarnåsen Trä AB m.fl.), varför attraktiva sjönära tomter gynnar byns och kommunens utveckling. Närhet till byn ger tillgång till infrastruktur i form av VA, vägar och el.



Norsjön – Hattstenborgen och Klubben

Vid Hattstenborgen och Klubben finns befintliga fritidshusområden. Här ges möjlighet att utveckla området i bl.a. en andra rad med fritidshus. Områdena ligger mellan Norsjövallen och Norsjö, ca 4-5 km från Norsjö.

Naturvärden;

Hattstenborgen; delvis avverkad produktionsskog, trivial naturtyp.

Klubben; delvis avverkad produktionsskog, trivial naturtyp

Uppfyllda kriterier för landsbygdsutveckling

Kommunen eftersträvar att utveckla redan ianspråkta bebyggelseområden, varav fritidshusområdena vid Hattstenborgen och Klubben är sådana. I dessa områden finns redan viss strandnära fritidsbebyggelse, där förtätning inom dessa områden blir aktuell,

bl.a. i en andra rad med fritidshus. Norsjö kommun är en avfolkningsbygd och får genom utpekande av LIS-området vid Hattstenborgen och Klubben en möjlighet att utveckla norra sidan av Norsjön genom att tillföra nya bostäder i anslutning till befintlig bostadsbebyggelse. Inom utpekade LIS-områden ska luckor i bebyggelsen lämnas för att möjliggöra strandåtkomst för djur- och växtliv samt allmänt friluftsliv.

Hattstenborgen och Klubben ligger bra till med attraktivt pendlingsavstånd till Norsjö (4-5 km), varför attraktiva sjö nära tomter gynnar kommunens utveckling.

Närhet till befintliga fritidshusområden ger tillgång till infrastruktur i form av vägar och el.



2 STOR-KVAMMARN

Byabeskrivning och geografiska förutsättningar

Sjön Stor-Kvammarn ligger i kommunens nordvästra del ca 15 km från Norsjö. Kring sjön finns byarna Kvammarn, Utternäs, Stennäs och Kvammarnäs. I anslutning till nämnda byar finns även befintliga fritidshusområden. Stor-Kvammarn tillhör Skellefteälvens avrinningsområde.

Vid byn Kvammarn och Utternäs ges möjlighet att utveckla byarnas bebyggelse mot sjön, här är även förtätningar aktuella. Vid Fromudden och Kvammarviken ges möjlighet att utveckla helt nya områden med samlad bebyggelse. Mellan Stennäs och Kvammarnäs ges möjligheter till utveckling av befintlig fritidshusbebyggelse.

Miljöförutsättningar

Stor-Kvammarn mynnar i Norsjön vid Norsjövallen. Sjön berörs av riksintresse för rennäringen (blårandigt i kartorna), då en flyttled går längst sjön från Norsjövallen till byn Kvammarn. Utpekade LIS-områden vid Stennäs, Fromudden och Kvammarviken ligger delvis inom riksintresse för rennäringen. Vid samråd med Malå sameby bedöms bebyggelse i områdena inte utgöra något hinder för rennäringen. I övrigt berörs sjön inte av några riksintressen.

Kvammarnäs är omnämnd i Länsstyrelsens ”Det värdefulla odlingslandskapet” (1993). Där framgår att ”odlingslandskapet är representativt för inlandets sjöbebyggelse” och att ”det öppna kulturlandskapet rymmer stora estetiska värden och är tillsammans med de välbevarade gårdsenheterna och andra ålderdomliga drag av stort kulturhistoriskt intresse”. Utpekat LIS-område ligger utanför området för det värdefulla odlingslandskapet, se karta Stor-Kvammarn – Stennäs (rödrandigt område är värdefullt

odlingslandskap). Just norr om Utternäs finns en tjärdal enligt skogens pärlor.

Inga andra skyddsvärda områden finns vid/intill de utpekade områdena.

Den huvudsakliga jordarten kring Stor-Kvammarn är morän. På Fromudden finns en moränrygg.

Två områden i närheten av Stor-Kvammarn är utpekade som lämpliga för vindkraft i kommunens tillägg till översiktsplanen. De två områdena är Torrberget och Tvärliden söder om sjön. Utpekade LIS-områden ligger mer än 1 km från vindkraftsområdena. Vid eventuella vindkraftsetableringar i dessa områden blir verken troligen synliga från alla LIS-områdena.

Miljö kvalitetsnormer;

God ekologisk status 2015 och God kemisk ytvattenstatus 2015. Förslag till nya miljö kvalitetsnormer från 2016 är God ekologisk status 2027 och God kemisk ytvattenstatus.

Preliminär statusklassning 2015 är måttlig ekologisk status med anledning av fysiska förändringar eftersom närområdets yta samt svämplanets struktur och funktion till mer än 18 % består av aktivt brukad mark eller anlagda ytor. För att inte försämra Stor-kvammarns ekologiska status ska marken närmast vattnet, inom utpekade LIS-områden, utgöras av ekologiskt funktionella kantzoner. Detta innebär att marken inte får brukas eller anläggas närmast stranden (inom minst 30 meter). Marken ska bestå av den på platsen naturliga vegetationen.

Naturvärden;

Kvammarn; gallrad produktionsskog /ängsmark, trivial naturtyp.

Fromudden; avverkad produktionsskog, trivial naturtyp.

Utternäs; produktionsskog och ängsmark, trivial naturtyp.

Stennäs; produktionsskog och delvis ängsmark, trivial naturtyp.

Långskatan: Blandskog av ristyp, produktionsskog, trivial naturtyp.

Kvammaviken; äldre tallskog (produktionsskog), trivial naturtyp.

Turism och fritid

Stor-Kvammarn är ett viktigt rekreationsområde för de närboende.

Det finns några badstränder vid sjön, bland dem kan den långgrunda badstranden i byn Kvammarn nämnas samt en naturstrand vid Långskatan. Det finns många notvarp i sjön.

Uppfyllda kriterier för landsbygdsutveckling

Kommunen eftersträvar att utveckla redan ianspråktaga bebyggelseområden, varav byarna kring Kvammarn är sådana.

Byarna kring Kvammarn är liksom många andra byar i Norsjö kommun en avfolkningsbygd och får genom utpekande av LIS-områden i och kring byarna en möjlighet att tillföra nya bostäder i anslutning till befintlig bostadsbebyggelse. Kring sjön finns redan viss strandnära fritidsbebyggelse, där förtätning mellan dessa

områden blir aktuell. Norsjö kommun är en avfolkningsbygd och får genom utpekande av LIS-områdena vid Fromudden och Kvammaviken en möjlighet att utveckla nya sammanhållna bebyggelseområden vid Stor-Kvammarn. Områdena vid Fromudden och Kvammaviken saknar närhet till bebyggelse och här krävs därför detaljplan. Inom utpekade LIS-områden ska luckor i bebyggelsen lämnas för att möjliggöra strandåtkomst för djur- och växtliv samt allmänt friluftsliv.

Byarna kring Kvammarn ligger bra till med pendlingsavstånd till arbetsplatser i Åmliden (Norrdon, Källan), Bjurträsk, Norsjö och Malå, varför attraktiva sjönära tomter gynnar byarnas och kommunens utveckling. Närhet till byarna ger tillgång till infrastruktur i form av vägar och el

Basinformation

Höjd över havet: 293 möh

Areal: 10,5 km²

Djup: maxdjup ca 18 meter

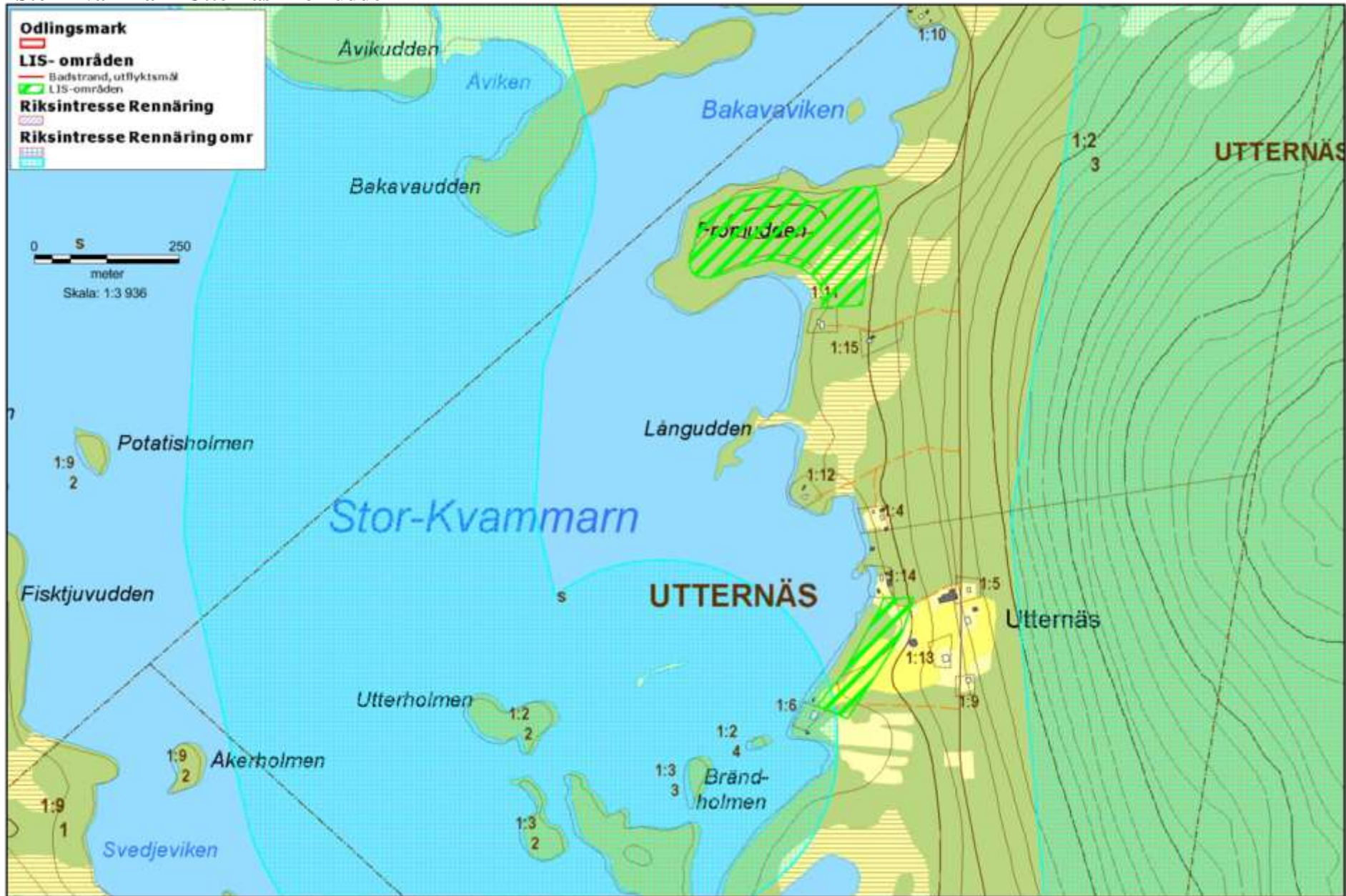
Fisk: Abborre, gädda, mört, sik, lake, harr, och laxöring, fritt fiske

Strand: ca 33 km, varav 2,8 km utpekats som LIS-område.

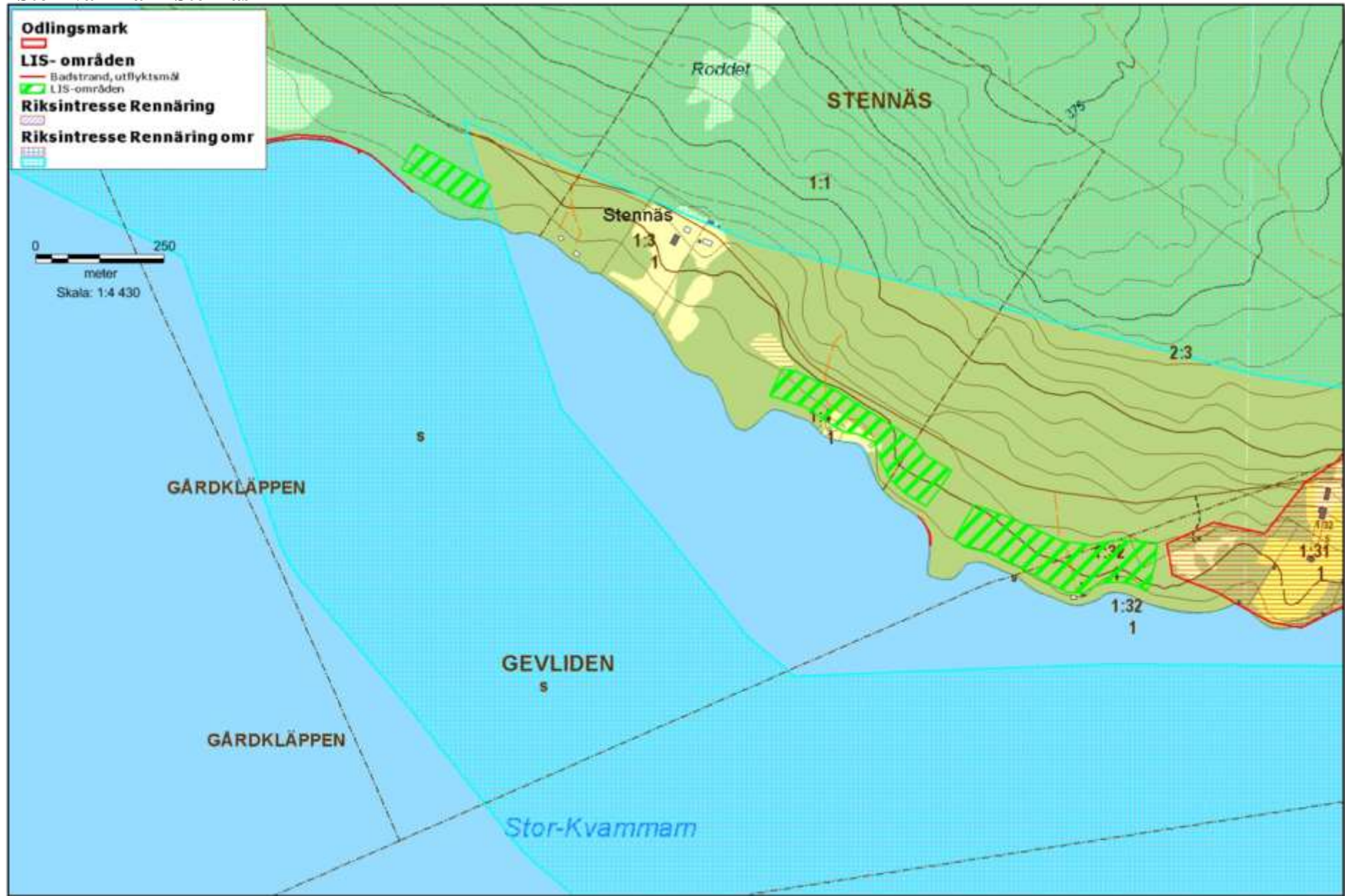
Storkvammarn-Kvammarn-Kvammarn

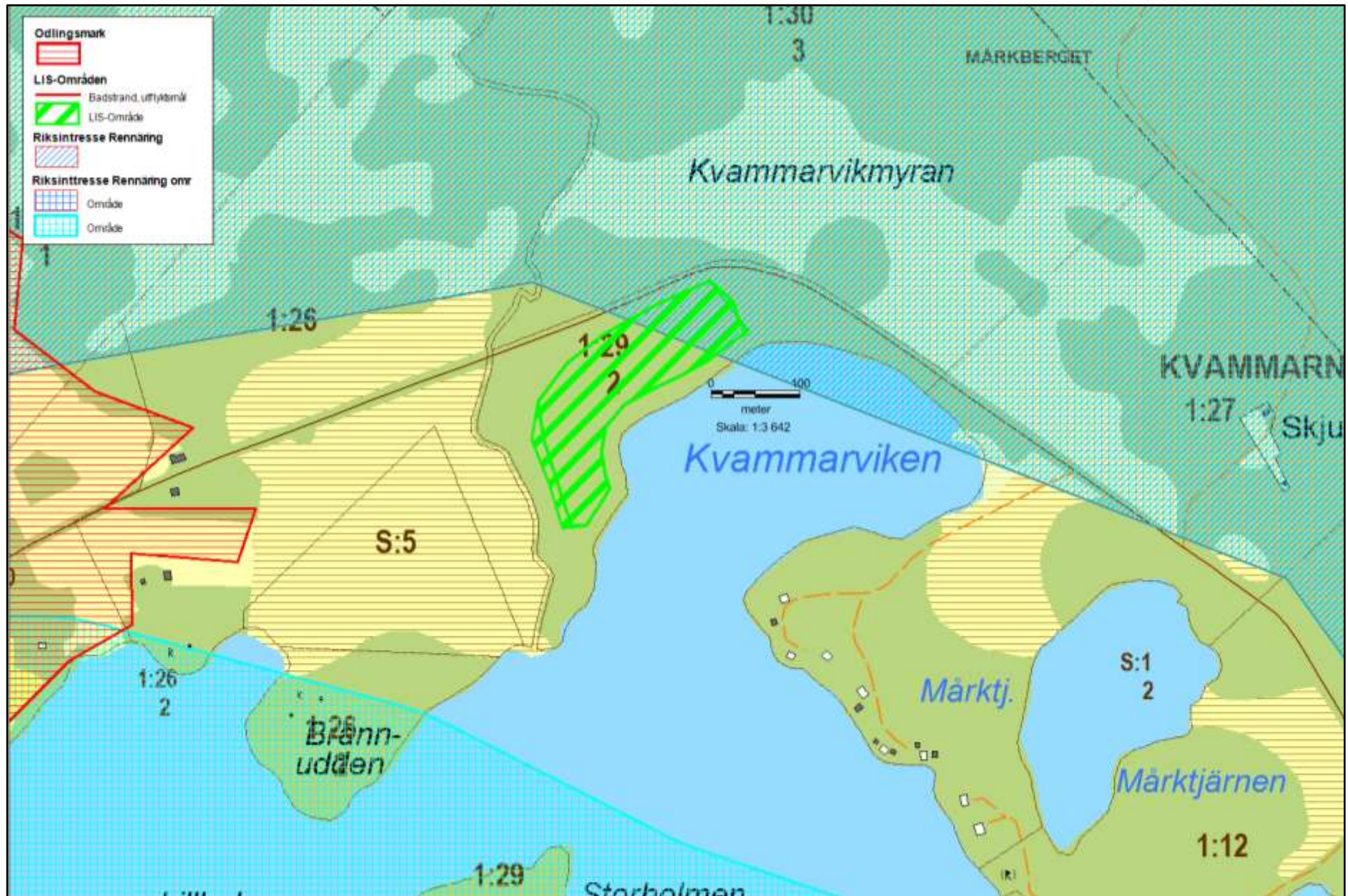


Stor-Kvammarn-Utternäs-Fromudden



Storkvammarn-Stennäs





3 GRANSJÖN

Byabeskrivning och geografiska förutsättningar

Gransjö ligger i kommunens nordvästra del mellan Kvarnåsen och Åmliden, ca 30 km från Norsjö. Vid sjön finns byn Gransjö där det finns såväl permanentbostäder som fritidshus. I Gransjö ges möjlighet till utveckling genom förtätningar i befintliga bebyggelseområden. Rentjärnbäcken utgör inlopp till Gransjön och Gransjöån är dess utlopp som mynnar i Stor-Raggsjön. Gransjön tillhör Umeälvens avrinningsområde.

Miljöförutsättningar

Gransjöns sydvästra del berörs av riksintresse för rennäringen. Malå sameby anser att området vid Klösviken - Jakobshålet inte bör byggas då det kan störa renflyttningen. Detta område är därför inte utpekade som LIS-område. Övriga områden kan godtas av samebyn. I övrigt berörs sjön inte av några riksintressen. Gransjön ingår i Natura 2000-området Vindelälven, men då det redan finns bebyggelse kring sjön kommer ytterligare bebyggelse inte att påverka området negativt.

Rest av fördämningsvall finns i ån söder om det utpekade området (Skogens pärlor). Två gårdar i Gransjö finns med i kommunens kulturmiljöprogram. Dessa gårdar berörs dock inte av utpekade LIS-områden.

Den huvudsakliga jordarten i byn Gransjö och utpekade LIS-områden är morän.

Miljö kvalitetsnormer;

God ekologisk status 2015 och God kemisk ytvattenstatus 2015. Förslag till nya miljö kvalitetsnormer från 2016 är God ekologisk status och God kemisk ytvattenstatus. Preliminär statusklassning 2015 är god ekologisk status.

Naturvärden; produktionsskog, åkermark, trivial naturtyp.

Turism och fritid

Gransjön är ett viktigt rekreationsområde för de närboende. Lillåmans FVO säljer fiskekort där för fiskeintresserade.

Uppfyllda kriterier för landsbygdsutveckling

Kommunen eftersträvar att utveckla redan ianspråkta bebyggelseområden, varav Gransjö är ett sådant. Gransjö är liksom många andra byar i Norsjö kommun en avfolkningsbygd och får genom utpekande av LIS-område i och kring byn en möjlighet att tillföra nya bostäder i anslutning till befintlig bostadsbebyggelse. I Gransjö finns redan viss strandnära fritidsbebyggelse, där förtätning mellan dessa områden blir aktuell. Inom utpekade LIS-områden ska luckor i bebyggelsen lämnas för att möjliggöra strandåtkomst för djur- och växtliv samt allmänt friluftsliv.

Från Gransjö är det pendlingsavstånd till arbetsplatser i Åmliden (Norrdon, Källan), Kvarnåsen (Kvarnåsen Trä AB) och Kristineberg (bl.a. Boliden), varför attraktiva sjönära tomter gynnar byns och kommunens utveckling.

Närhet till byn ger tillgång till infrastruktur i form av vägar och el.

Basinformation

Höjd över havet: 279 möh

Areal: 2,14 km²

Djup: maxdjup ca 10 meter

Fisk: Abborre, gädda, mört, sik, lake, harr, öring (Lillåmans FVO säljer fiskekort där)

Strand: ca 19 km, varav 0,8 km utpekats som LIS-område.

4 LILLHOLMTRÄSKET

Byabeskrivning och geografiska förutsättningar

Lillholmträsket ligger vid väg 370 ca 20 km från Norsjö. Vid sjön ligger byarna Lillholmträsk och Bomarsund. I Lillholmträsk finns ca 45 åretrunt boende varav ca 8 är under 15 år. I Lillholmträsk blandas permanentbostäder och fritidshus. Utpekande av LIS-område i byarna Lillholmträsk och Bomarsund ger möjlighet till utveckling genom förtätningar i befintliga bebyggelseområden. Lillholmträsket tillhör Skellefteälvens avrinningsområde.

Miljöförutsättningar

Lillholmträsket berörs av riksintresse för rennäringsområdet då en flyttled passerar över sjön. LIS-området vid Bomarsund ligger inom riksintresse för rennäringsområdet (flyttled). Utpekade områden utgör inget hinder för rennäringsområdet enligt samråd med Malå sameby. I övrigt berörs sjön inte av några riksintressen eller skyddad natur. Just nordväst om utpekat område i Bomarsund finns ett röjningsröse, samt en tjärdal på andra sidan vägen (Skogens pärlor). Ingen bebyggelse i byn Lillholmträsk finns med i kommunens kulturmiljöprogram, däremot är gårdsgruppen på fastigheten Bomarsund 1:2 omnämnd i programmet vilket bör beaktas vid en eventuell prövning. Huvudsaklig jordart vid LIS-områdena vid Lillholmträsket är morän.

Miljö kvalitetsnormer;

God ekologisk status 2015 och God kemisk ytvattenstatus 2015. Förslag till nya miljö kvalitetsnormer från 2016 är God ekologisk status och God kemisk ytvattenstatus. Preliminär statusklassning 2015 är god ekologisk status.

Naturvärden;

Lugnet; nyligen avverkad produktionsskog, trivial naturtyp.
Bomarsund; produktionsskog och ängsmark, trivial naturtyp.
Lillholmträsk; bymark, trivial naturtyp.
Lillholmträsk, östra; produktionsskog, trivial naturtyp.

Turism och fritid

Lillholmträsket är ett viktigt rekreativt område för de närboende. I Lillholmträskens närområde finns bl.a. hotell Källan. Sjön tillhör Kvammarn FVO och har fritt fiske.

Uppfyllda kriterier för landsbygdsutveckling

Kommunen eftersträvar att utveckla redan ianspråkta bebyggelseområden, varav Lillholmträsk och Bomarsund är sådana. Lillholmträsk är liksom många andra byar i Norsjö kommun en avfolkningsbygd och får genom utpekande av LIS-område i och kring byn en möjlighet att tillföra nya bostäder i anslutning till befintlig bostadsbebyggelse. I Lillholmträsk området finns redan viss strandnära fritidsbebyggelse, där utökning och förtätning mellan dessa områden blir aktuell. Vid eventuell etablering där avståndet överstiger 200 meter till närmaste bostadshus krävs detaljplan. Inom utpekade LIS-områden ska luckor i bebyggelsen lämnas för att möjliggöra strandåtkomst för djur- och växtliv samt allmänt friluftsliv.

Lillholmträsk ligger bra till med pendlingsavstånd till arbetsplatser i Åmliden (Norrdon, Källan), Bjurträsk, Norsjö och Malå, varför attraktiva sjönära tomter gynnar byns och kommunens utveckling. Närhet till byn och fritidshusområden ger tillgång till infrastruktur i form av vägar och el.

Basinformation

Höjd över havet: 309 möh

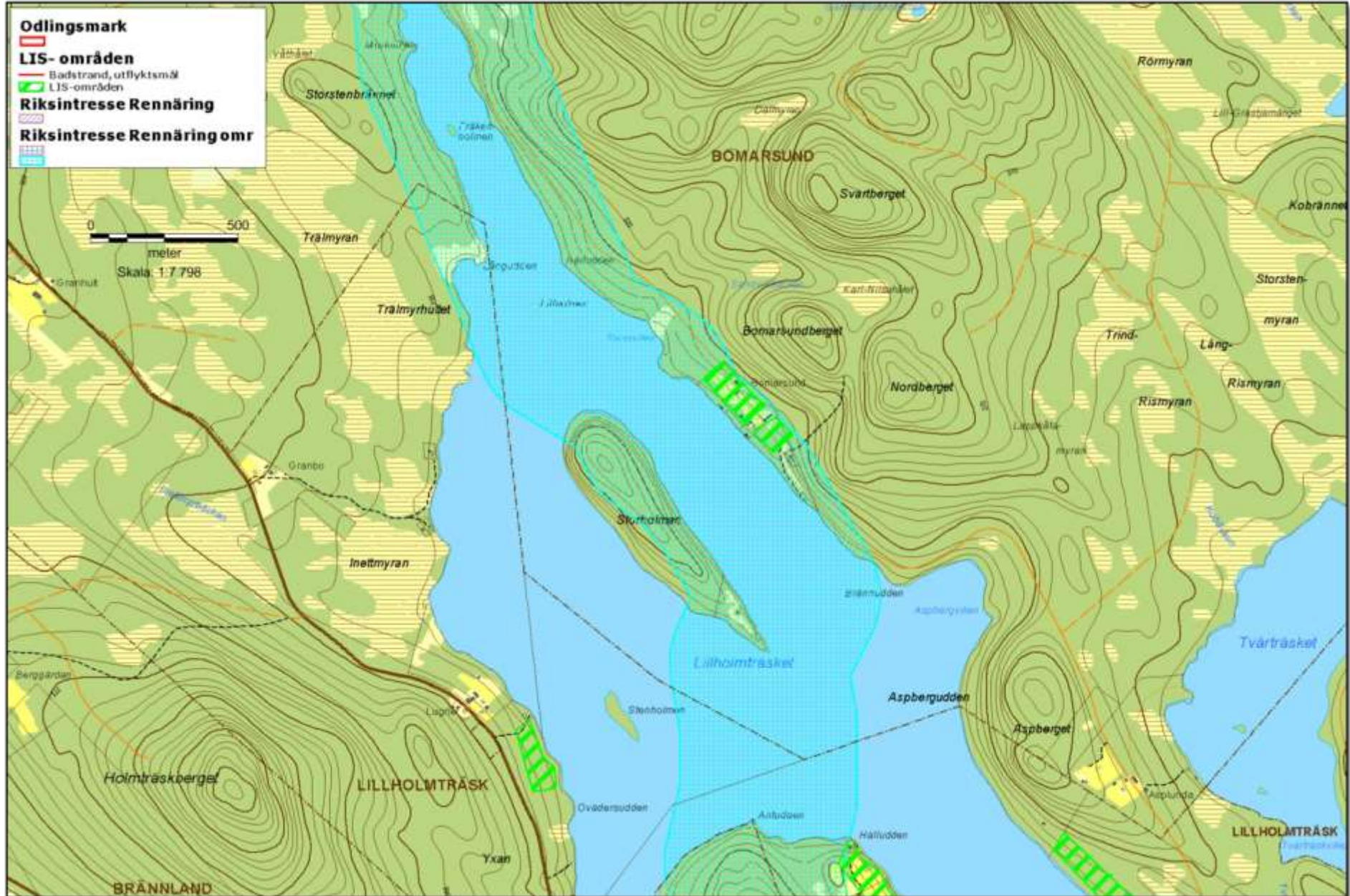
Areal: 3,13 km²

Djup: maxdjup ca 26 meter

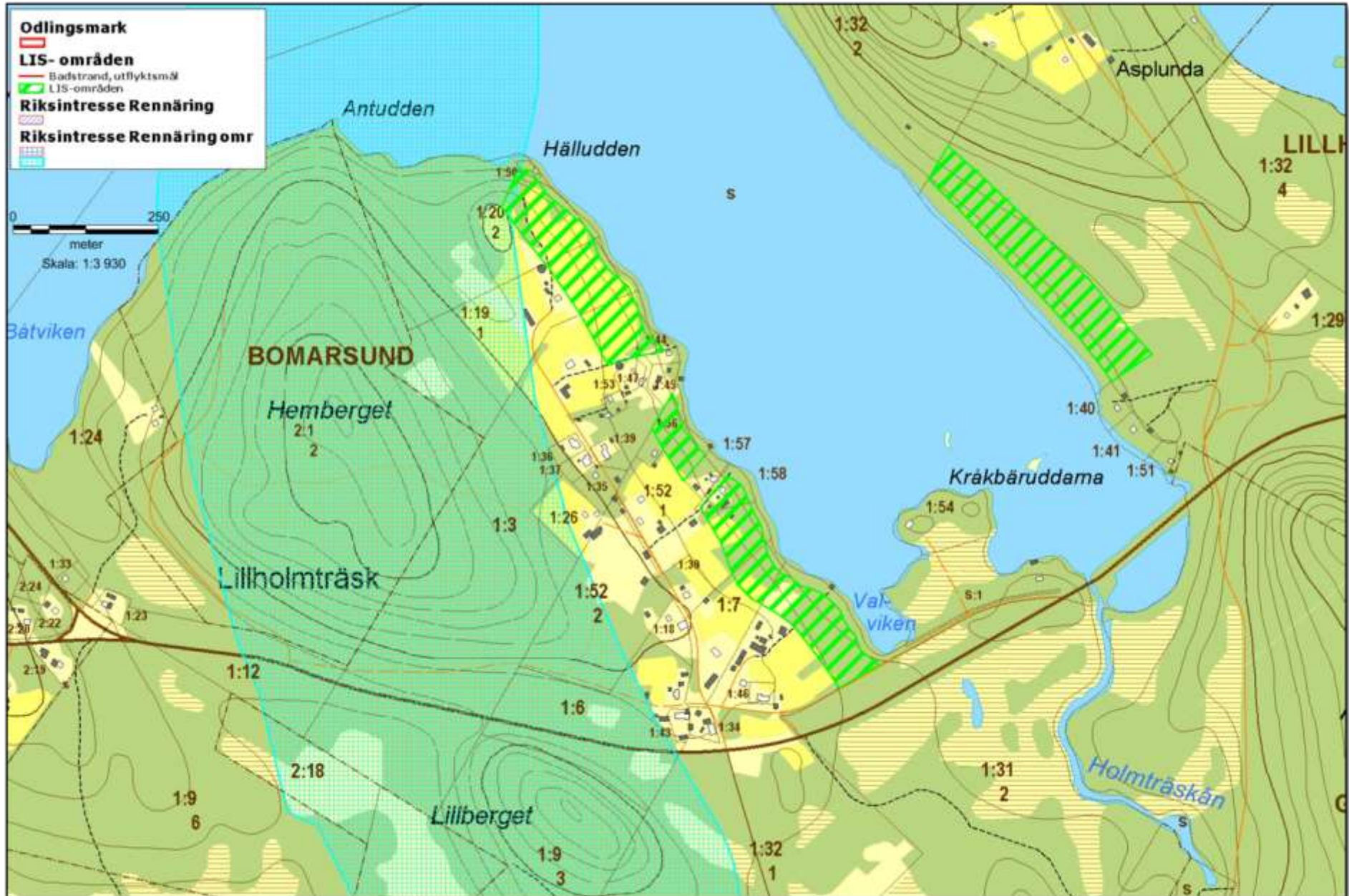
Fisk: Abborre, gädda, mört, sik, lake, harr, öring (Kvammarn FVO, som inte säljer fiskekort)

Strand: ca 19 km, varav 2 km utpekats som LIS-område.

Lillholmträsket-Bomarsund



Lillholmträsket-Lillholmträsk



5 GISSTRÄSKET

Byabeskrivning och geografiska förutsättningar

Gissträsk ligger ca 13 km väster om Norsjö. Sjön anses vara en av Norsjö kommuns vackraste tack vare de många holmarna (28 st.) I byn Gissträsk blandas permanentbostäder och fritidshus medan det vid sjön vid Gissträskliden är ett fritidshusområde. I Gissträsk och Gissträskliden ges möjlighet till utveckling genom utökning och förtätningar i befintliga bebyggelseområden. Gissträsket mynnar via Gissträskbäcken i Kvammarn. Gissträsket tillhör Skellefteälvens avrinningsområde.

Miljöförutsättningar

Det utpekade LIS-området längst i söder (närmast byn) berörs av riksintresse för rennäringen. Malå sameby anser att en öppning i LIS-området bör lämnas vid Klubbudden, av den anledningen har LIS-området delats i två områden i kartan. I övrigt har samebyn inget att erinra över utpekade områden. Sjön berörs i övrigt inte av ytterligare riksintressen eller skyddad natur eller kultur. Ett område i sydväst om Gissträsket är utpekad som lämpligt för vindkraft i kommunens tillägg till översiktsplanen. Utpekade LIS-områden ligger mer än 1 km från vindkraftsområdet. Vi en eventuell vindkraftsetablering kommer verken att synas från utpekade LIS-områden. Jordart vid utpekade LIS-områden är morän. Vid det västra området och fritidshusområdet norr om Risviken finns även inslag av isälvsediment.

Miljö kvalitetsnormer;

God ekologisk status 2015 och God kemisk ytvattenstatus 2015. Förslag till nya miljö kvalitetsnormer från 2016 är God ekologisk status och God kemisk ytvattenstatus. Preliminär statusklassning 2015 är god ekologisk status.

Naturvärden:

Gissträskliden: nyligen avverkad produktionsskog, trivial naturtyp.
Gissträsk: produktionsskog samt bymark, trivial naturtyp.

Turism och fritid

Gissträsket är ett viktigt rekreationsområde för de närboende. Sjön tillhör Kvammarn FVO och har fritt fiske.

Uppfyllda kriterier för landsbygdsutveckling

Kommunen eftersträvar att utveckla redan ianspråkta bebyggelseområden, varav Gissträsk är ett sådant. Gissträsk är liksom många andra byar i Norsjö kommun en avfolkningsbygd och får genom utpekande av LIS-område i och kring byn en möjlighet att tillföra nya bostäder i anslutning till befintlig bostadsbebyggelse. I Gissträsk och Gissträskliden finns redan viss strandnära fritidsbebyggelse, där förtätning mellan dessa områden blir aktuell. Inom utpekade LIS-områden ska luckor i bebyggelsen lämnas för att möjliggöra strandåtkomst för djur- och växtliv samt allmänt friluftsliv. Gissträsk ligger bra till med pendlingsavstånd till arbetsplatser i Åmliden (Norrdon, Källan), Bjurträsk, Norsjö och Malå, varför attraktiva sjönära tomter gynnar byns och kommunens utveckling. Närhet till byn och fritidshusområden ger tillgång till infrastruktur i form av vägar och el.

Basinformation

Höjd över havet: 302 möh

Areal: 4,5 km²

Djup: maxdjup ca 7 meter

Fisk: Abborre, gädda, mört, sik, lake, öring (Kvammarn FVO, som inte säljer fiskekort)

Strand: ca 22 km, varav 1,8 km utpekats som LIS-område.



6 MENSTRÄSKET – Finnberg

Byabeskrivning och geografiska förutsättningar

Mensträsket ligger ca 25 km norr om Norsjö. Mensträsket är en relativt stor sjö vars nordvästra ände ligger inom Malå kommun. Vid sjön finns bl.a. byarna Finnberg, Långudden, Rensund och Mensträsk. Mensträsk är den största byn. I byn Finnberg blandas permanentbostäder med fritidshus och genom utpekande av LIS-område ges möjlighet att tillföra nya bostäder i anslutning till befintlig bostadsbebyggelse. Finnberg ligger ca 10 km från länsväg 363. Mensträsket tillhör Skellefteälvens avrinningsområde.

Miljöförutsättningar

Mensträsket berörs av riksintresse för rennäringsområdet då en flyttled passerar längst sjön. Utpekade LIS-områden godtas av Malå sameby enligt tidigt samråd. Hela sjön Mensträsket berörs av riksintresse för värdefulla ämnen och mineral.

Väster om utpekat område finns rester efter en tjärdal (Skogens pärlor). Jordart vid LIS-områdena är huvudsakligen morän med inslag av isälvsediment.

Miljö kvalitetsnormer;

God ekologisk status 2015 och God kemisk ytvattenstatus 2015. Förslag till nya miljö kvalitetsnormer från 2016 är God ekologisk status och God kemisk ytvattenstatus. Preliminär statusklassning 2015 är god ekologisk status.

Naturvärden; produktionsskog, trivial naturtyp.

Turism och fritid

Mensträsket är ett viktigt rekreationsområde för de närboende. I byn Mensträsk vid Bäckerudden finns ”Krogen i skogen”, och Världens

längsta linbana har en av sina av- och påstigningsstationer här. Vid Bäckerudden finns även campingstugor till uthyrning.

I Finnberg finns en mindre badplats och mitt emot byn, på norra sidan sjön, finns ett vindskydd. Sjön tillhör Norsjöån/Malån FVO som säljer fiskekort.

Uppfyllda kriterier för landsbygdsutveckling

Kommunen eftersträvar att utveckla redan ianspråkta bebyggelseområden, varav Finnberg är ett sådant.

Finnberg är liksom många andra byar i Norsjö kommun en avfolkningsbygd och får genom utpekande av LIS-område i och kring byn en möjlighet att tillföra nya bostäder i anslutning till befintlig bostadsbebyggelse. I Finnberg finns redan viss strandnära fritidsbebyggelse, där förtätning mellan dessa områden blir aktuell. Inom utpekade LIS-områden ska luckor i bebyggelsen lämnas för att möjliggöra strandåtkomst för djur- och växtliv samt allmänt friluftsliv.

Finnberg ligger på gränsen mot Malå kommun med pendlingsavstånd till arbetsplatser i både Malå och Norsjö, varför attraktiva sjönära tomter gynnar byns och kommunens utveckling. Närhet till byn ger tillgång till infrastruktur i form av vägar och el.

Basinformation

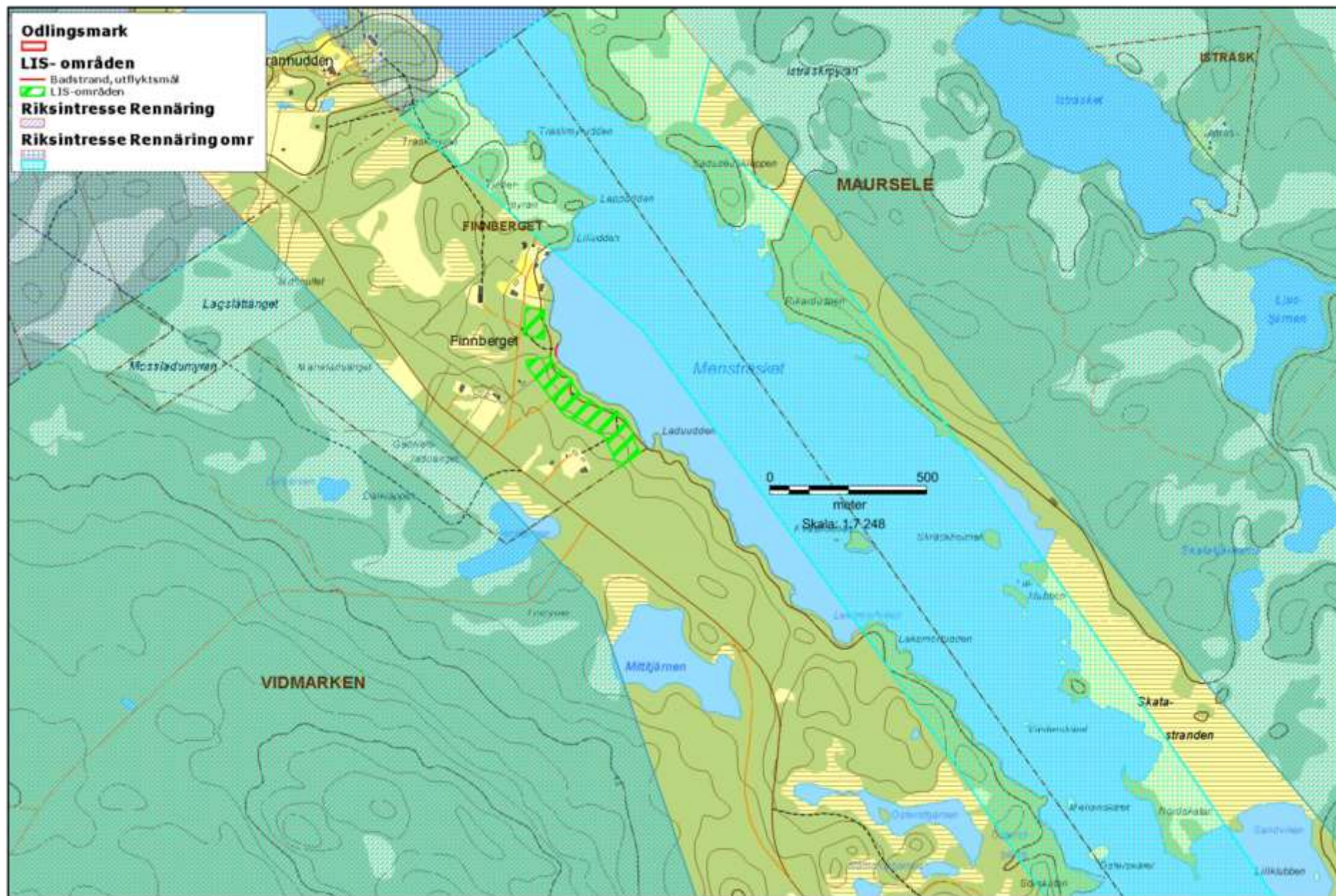
Höjd över havet: 246 möh

Areal: 8,5 km²

Djup: maxdjup ca 16 meter

Fisk: Abborre, gädda, mört, sik, lake

Strand: ca 38 km, varav 0,5 km utpekats som LIS-område.



7 PETIKTRÄSKET

Byabeskrivning och geografiska förutsättningar

Petikträsk ligger ca 37 km från Norsjö i kommunens norra del mot Skellefteå. I Petikträsk finns det såväl permanentbostäder som fritidshus. Här ges möjlighet till utveckling genom förtätningar i befintliga bebyggelseområden. Petikträsket har flera inlopp och utloppet, Mellanbäcken, mynnar i Sörträsket. Petikträsket tillhör Skellefteälvens avrinningsområde.

Miljöförutsättningar

Stora delar av Petikträsket omringas av riksintresse för rennäring. Nordvästra delen av sjön berörs dock inte av riksintresset. Mausjaure sameby anser vid tidigt samråd att det är okej att bebygga utpekade LIS-område. Hela området ligger även inom riksintresse för värdefulla ämnen.

Marken inom LIS-området består av morän och medger att miljömässigt tillfredställande avloppslösningar kan anordnas vid eventuell exploatering.

Miljö kvalitetsnormer;

Kvalitetskraven (från 2009) på Petikträsket är God ekologisk status 2015 samt God kemisk status 2015. Förslagen till nya kvalitetskrav är God ekologisk status 2021 samt God kemisk status 2021. 2009 var den ekologiska statusen för Petikträsket god, medan statusen 2014 bedömts som måttlig med anledning av fysiska förändringar eftersom närområdets yta till mer än 15 % består av aktivt brukad mark eller anlagda ytor.

För att inte försämra Petikträskets ekologiska status ska marken närmast vattnet, inom LIS-området, utgöras av ekologiskt funktionella kantzoner. Detta innebär att marken inte får brukas eller

anläggas närmast stranden (inom minst 30 meter). Marken ska bestå av den på platsen naturliga vegetationen.

Naturvärden; produktionsskog, åkermark, trivial naturtyp.

Turism och fritid

Petikträsket är ett viktigt rekreationsområde för de närboende.

Uppfyllda kriterier för landsbygdsutveckling

Kommunen eftersträvar att utveckla redan ianspråkade bebyggelseområden, varav Petikträsk är ett sådant. Petikträsk är liksom många andra byar i Norsjö kommun en avfolkningsbygd och får genom utpekande av LIS-område i och kring byn en möjlighet att tillföra nya bostäder i anslutning till befintlig bostadsbebyggelse. I Petikträsk finns redan viss strandnära fritidsbebyggelse, där förtätning/utökning av dessa områden blir aktuell.

Från Petikträsk är det pendlingsavstånd till arbetsplatser i Norsjö, Jörn och Glommerträsk, varför attraktiva sjönära tomter gynnar byns och kommunens utveckling.

Närhet till byn och befintliga fritidshus ger tillgång till infrastruktur i form av vägar och el.

Basinformation

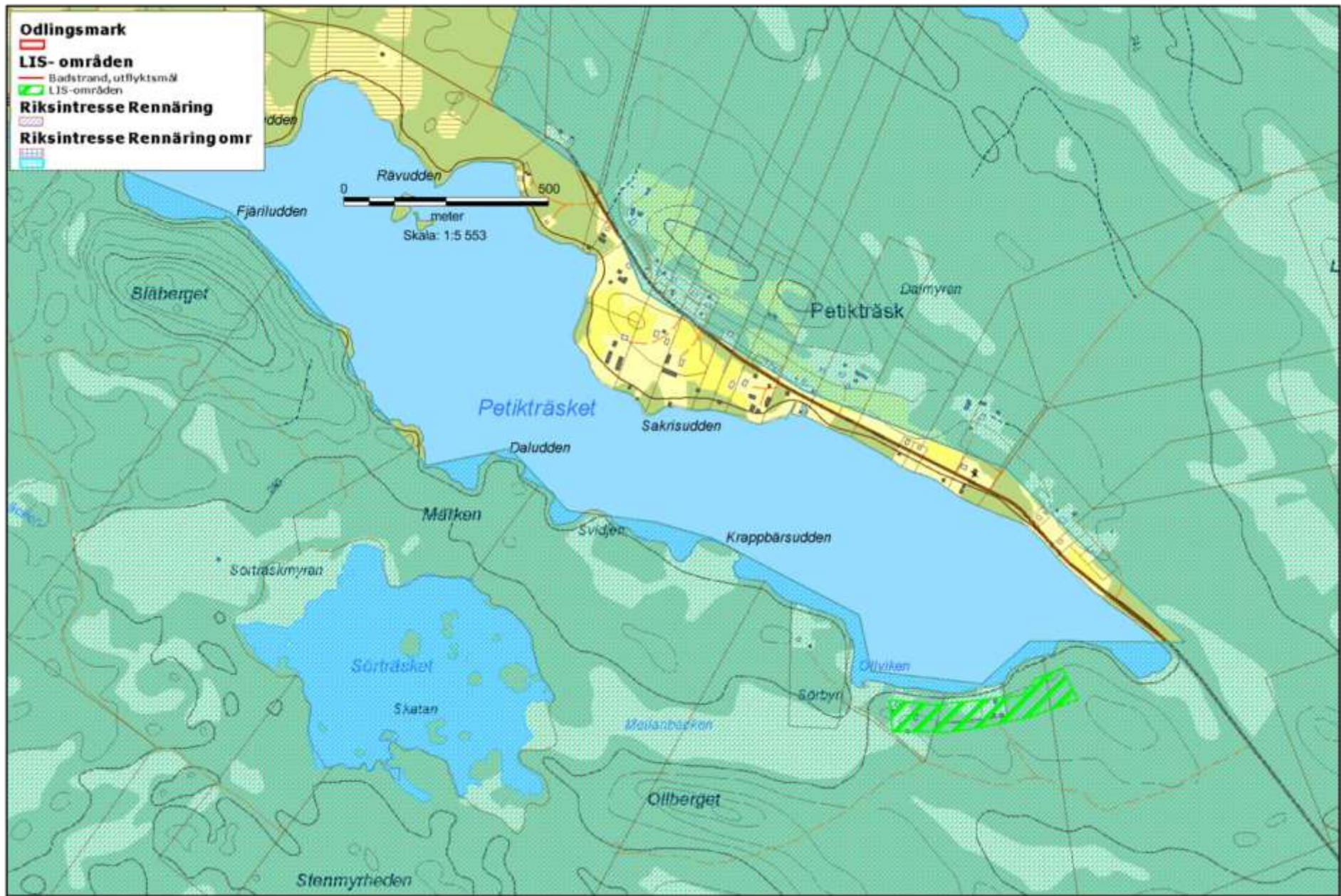
Höjd över havet: 249 möh

Areal: 1,06 km²

Djup: maxdjup ca 20 meter

Fisk: Abborre, gädda, sik, lake, gärs (Petikträsk FVO säljer fiskekort där)

Strand: ca 8 km, varav ca 0,5 km utpekats som LIS-område.



8 MALÅN – Skäggräsket

Byabeskrivning och geografiska förutsättningar

Fromheden ligger ca 15 km norr om Norsjö. Bebyggelse finns på både norra och södra sidan av Skäggräsket, Malån. På norra stranden bedrivs turistverksamhet, med bl.a. dagsutflykter med flottar.

Miljöförutsättningar

Malån, Skäggräsket, omfattas av **riksintresse för värdefulla ämnen och mineral, naturvård och rennäring**. Riksintressena redovisas ej i kartan, då den blir för otydlig. Förslaget LIS-område bedöms vid samråd inte utgöra något hinder för Malå sameby. Söder om utpekat område finns en fast fornlämning, boplats (RAÄ Norsjö 287:1, och Norsjö 289:1). Jordarten i området består av isälvs- och älvssediment.

Miljö kvalitetsnormer;

Miljö kvalitetsnormer saknas för Skäggräsket, Malån, men de miljö kvalitetsnormer som gäller uppströms Skäggräsket i Malån är; God ekologisk status 2015 och God kemisk ytvattenstatus 2015. Fastställda miljö kvalitetsnormer nedströms Skäggräsket i Malån är; God ekologisk status 2021 och God kemisk ytvattenstatus 2015. För båda sträckningarna är förslaget till nya miljö kvalitetsnormer från 2016 God ekologisk status 2021 och God kemisk ytvattenstatus. Den ekologiska statusen både upp- och nedströms Skäggräsket har dock klassificerats till måttlig på grund av morfologiska förändringar samt kontinuitetsförändringar, d.v.s. att vandringshinder i någon form förekommer i anslutning till dessa delsträckor av Malån.

Skäggräsket omfattas av miljö kvalitetsnormer för grundvatten. De fastställda normerna är ”God kvantitativ status 2015” och ”God kemisk grundvattenstatus 2015”. Förslag till nya miljö kvalitetsnormer från 2016 är God kvantitativ status och God kemisk grundvattenstatus.

Naturvärden; ängsmark, barrskog, trivial naturtyp.

Turism och fritid

Malån är ett viktigt rekreationsområde för de närboende. I södra Fromheden finns golfbana, fiskecamping med restaurang, stuguthyrning och danspaviljong. I norra Fromheden finns en turistverksamhet stationerad. Skäggräsket tillhör Norsjöån/Malån FVO som säljer fiskekort.

Uppfyllda kriterier för landsbygdsutveckling

Turistverksamhet bedrivs inom utpekat LIS-område. Verksamheten omfattar bl.a. utflykter med flottar. Viss bebyggelse kan därmed behövas inom strandskyddsområdet för att verksamheten ska kunna fungera tillfredsställande. Ett turistföretag bidrar i allra högsta grad till Fromhedens och kommunens utveckling.

Basinformation

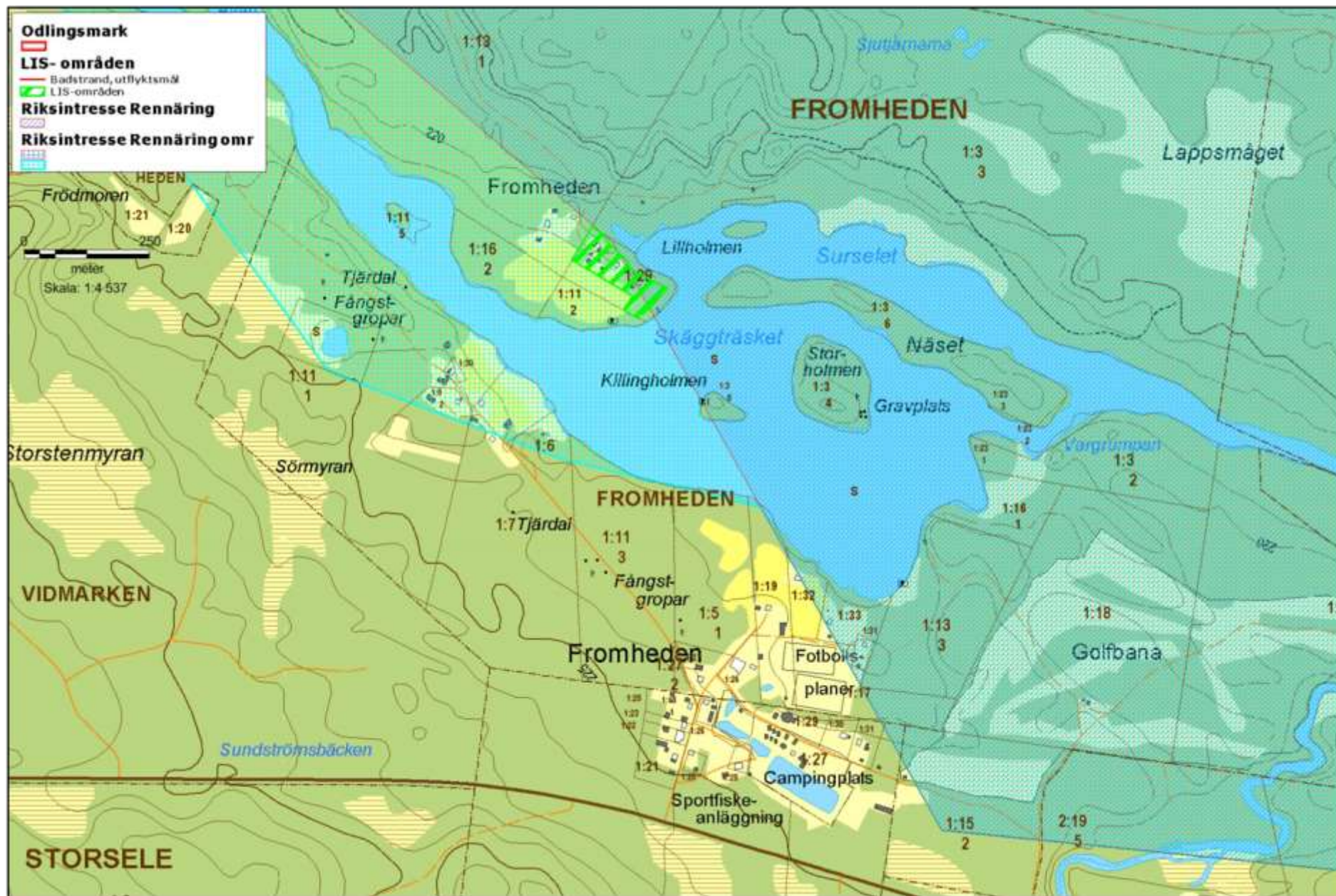
Höjd över havet: uppgift saknas

Areal: 0,61 km² (Skäggräsket upp till Gåselforsen)

Djup: maxdjup ca 16 meter

Fisk: Abborre, gädda, mört, sik, lake, harr och öring

Strand: ca 13,7 km, varav 0,2 km utpekats som LIS-område.



FÄBODTRÄSKET

Byabeskrivning och geografiska förutsättningar

Fäbodträsket ligger ca 3,5 km väster om Bjurträsk och 16 km nordväst om Norsjö. Befintligt sommarstugeområde finns vid sjöns norra strand på östra sidan, mellan sjön och väg 370. Föreslaget LIS-område ligger på norra stranden på västra sidan mellan sjön och väg 370. I detta område finns ett befintligt fritidshus.

Miljöförutsättningar

Hela området ligger inom riksintresse för rennäring (flyttled). Bebyggelse i det utpekade området norr om Avan utgör inget hinder för rennärningen enligt samråd med Malå sameby. Området söder om Avan är dock känsligt för rennärningen och har därför inte pekats ut som LIS-område. Mellan LIS-området och länsväg 370 finns rester efter en tjärdal (Skogens pärlor). Jordarten i området består av silt och morän.

Miljö kvalitetsnormer;

Miljö kvalitetsnormer finns ej fastställda för sjön Fäbodträsket. Däremot finns miljö kvalitetsnormer för Bjurbäcken som mynnar i Fäbodträsket. De miljö kvalitetsnormerna är fastställda till; God ekologisk status 2015 och God kemisk ytvattenstatus 2015. Förslag till nya miljö kvalitetsnormer från 2016 är God ekologisk status och God kemisk ytvattenstatus. Preliminär statusklassning 2015 är god ekologisk status.

Fäbodträsket omfattas av miljö kvalitetsnormer för grundvatten. De fastställda normerna är ”God kvantitativ status 2015” och ”God kemisk grundvattenstatus 2015”. Förslag till nya miljö kvalitetsnormer från 2016 är God kvantitativ status och God kemisk grundvattenstatus.

Naturvärden; produktionsskog (tall), trivial naturtyp.

Turism och fritid

Fäbodträsket är ett viktigt rekreationsområde för de närboende. I byn Örträsk, ca 3,5 km från Fäbodträsket, finns besöksmålet Världens längsta linbana. Sjön tillhör Bjurträsk FVO och har fritt fiske.

Uppfyllda kriterier för landsbygdsutveckling

Kommunen eftersträvar att utveckla redan ianspråkta bebyggelseområden, varav fritidshusområdet vid Fäbodträsket är ett sådant.

Bjurträsk är liksom många andra byar i Norsjö kommun en avfolkningsbygd och får genom utpekande av LIS-område i närheten till byn en möjlighet att tillföra nya bostäder i anslutning till befintlig bostadsbebyggelse. Vid Fäbodträsket finns redan viss strandnära fritidsbebyggelse, där förtätning blir aktuell. Inom utpekade LIS-områden ska luckor i bebyggelsen lämnas för att möjliggöra strandåtkomst för djur- och växtliv samt allmänt friluftsliv.

Attraktiva sjönära tomter i närheten av Bjurträsk gynnar byns (och kommunens) utveckling då arbetstillfällen finns i Bjurträsk samt i Norsjö. Närhet till bebyggelse ger tillgång till infrastruktur i form av vägar och el.

Basinformation

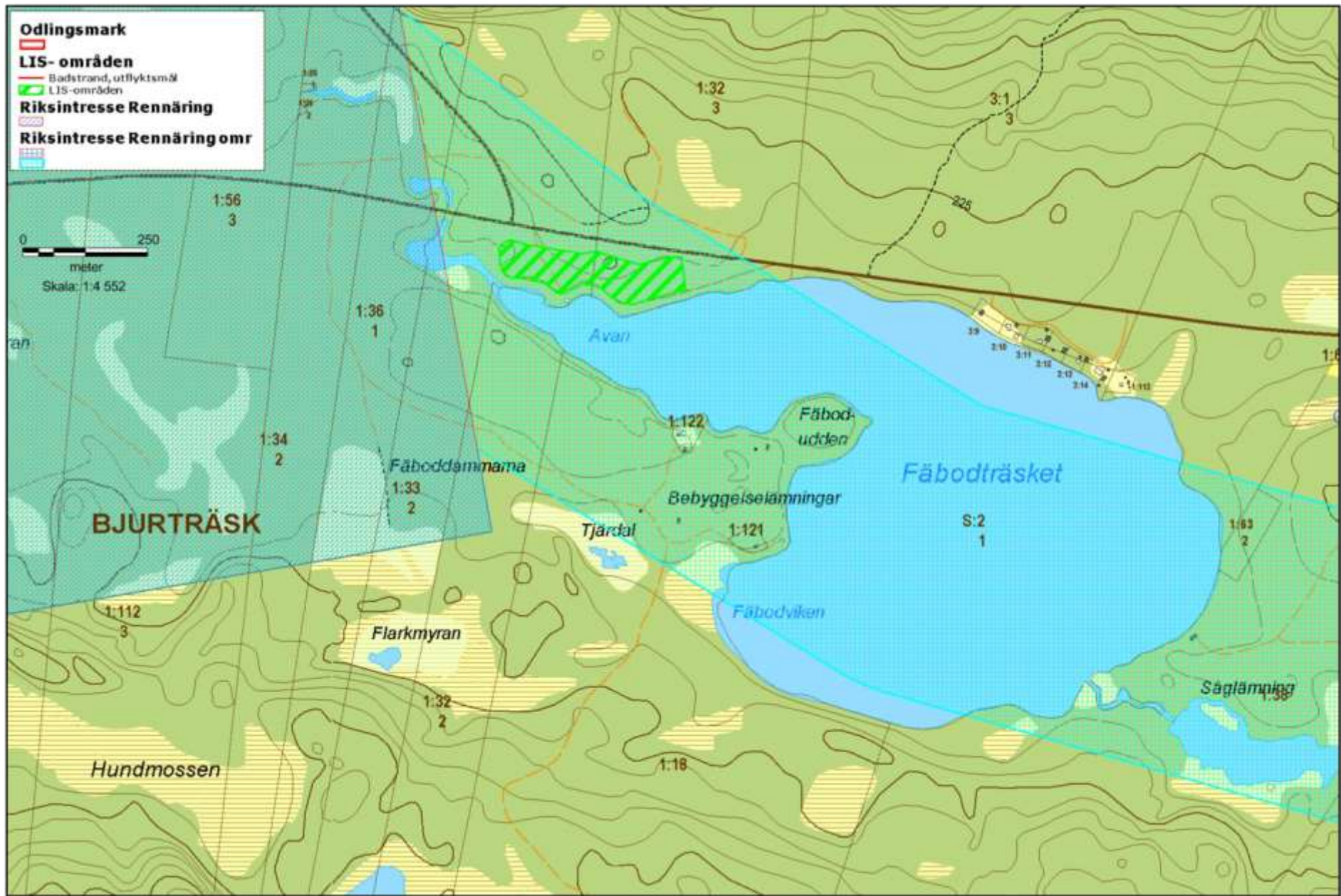
Höjd över havet: 211 möh

Areal: 0,70 km²

Djup: maxdjup ca 8 meter

Fisk: Abborre, gädda, mört, sik, lake

Strand: ca 5 km, varav 0,5 km utpekats som LIS-område.



10 KEDTRÄSKET

Byabeskrivning och geografiska förutsättningar

Kedträsket ligger öster om Bjurträsk, ca 14 km från Norsjö. I Kedträskets västra delar finns några befintliga sommarstugeområden. Söder om sjön ligger byn Böle. Strax öster om sjön ligger Bolidens nedlagda gruvor Uddengruvan och Kedträskgruvan. En bit norr om sjön går länsväg 370. I byn Bjurträsk, ca 3 km från sommarstugeområdena, bor ca 125 personer varav ca 25 är under 15 år. I byn finns även en fönsterfabrik med ca 80 anställda. Bjurträsk med omnejd är en avfolkningsbygd då skola och butik sedan några år är nedlagda. Bjurträsket tillhör Skellefteälvens avrinningsområde.

Miljöförutsättningar

Kedträsket delas längst med en lång rullstensås, Norakammen, som är **riksintresse för naturvård**. Riksintresseområdet för naturvård berör endast LIS-området norr om fastigheten Bodberget 1:30. Eftersom det är rullstensåsen ute i sjön ("stornäsan" i kartan) som är anledningen till riksintresset bedömer kommunen att utveckling ändå kan ske av detta LIS-område.

Sjön ligger även inom **riksintresse för rennäring samt värdefulla ämnen och material** (hela kartbilden täcks av dessa riksintressen). Malå sameby meddelar, i samband med samråd, att LIS- område på fastigheten Bjurträsk 1:94 (området vid Storsundet) kan genomföras under förutsättning att fastigheten inte inhägnas. LIS-området vid Bodberget 1:33 är en redan avstyckad tomt, där samebyn inte har något att erinra mot bebyggelse. Samebyn avstyrker däremot utvidgning av fritidshusområde österut från fastigheten Bodberget 1:30, men godtar utvidgningen norrut. Ett område nordväst om Bodberget 1:26, motsvarande två tomter godtas. Området mellan dessa två tomter och Bodberget 1:18 och 1:24 får därmed inte

bebyggas då det är enda vägen upp från sjön och vidare efter flyttleden. Ett villkor för dessa två tomter är att områdets karaktär bibehålls (d.v.s. ingen schaktning får tillåtas). LIS-områdena har pekats ut i enlighet med samrådet. Övriga synpunkter från samebyn hanteras i strandskyddsdispens och/eller bygglov. Riksintressena redovisas ej i kartan, då den blir för otydlig.

Kedträskets stränder är rika på fornlämningar från stenåldern (skärvstenar) och av yngre samisk typ (härdar). Ingen av LIS-områdena berörs av kända fornlämningar. Nordöst om Bodberget 1:33 finns en kolbotten (Skogens pärlor). Ingen bebyggelse runt Kedträsket finns med i kommunens kulturmiljöprogram.

Jordarten i LIS- områdena är morän utom i området vid Storsundet där jordarten är isälvsediment (grus).

Miljö kvalitetsnormer;

Sjön Kedträsket omfattas av miljö kvalitetsnormerna "God ekologisk status 2015" och "God kemisk ytvattenstatus 2015". Förslag till nya miljö kvalitetsnormer från 2016 är God ekologisk status och God kemisk ytvattenstatus. Preliminär statusklassning 2015 är god ekologisk status.

Kedträsket omfattas även av två grundvattenförekomster. Båda förekomsterna har följande fastställda normer: "God kvantitativ status 2015" och "God kemisk grundvattenstatus 2015". Förslag till nya miljö kvalitetsnormer från 2016 är God kvantitativ status och God kemisk grundvattenstatus för båda.

Naturvärden; Barrskog (produktionsskog), trivial naturtyp.

Turism och fritid

Vid badplatsen i sjöns östra ände finns en stuga för uthyrning. Stugan ligger på en sandhed vilket gjort platsen populär för husvagnsparkering. Även om det inte är en officiell campingplats finns både eldstad och utedass att tillgå för allmänheten. Även i sjöns västra ände finns en badplats.

Besöksmålet Världens längsta linbana finns i byn Örträsk ca 9 km från Bjurträsk och mot Norsjö (ca 7 km) finns kulturminnesförklarade besöksmålet Dahlbergsgården. Sjön tillhör Bjurträsk FVO och har fritt fiske.

Uppfyllda kriterier för landsbygdsutveckling

Kommunen eftersträvar att utveckla redan ianspråktaga bebyggelseområden, varav fritidshusområdena vid Kedträsket är ett sådant.

Bjurträsk med omnejd är liksom många andra byar i Norsjö kommun en avfolkningsbygd och får genom utpekande av LIS-område i närheten av byn en möjlighet att tillföra nya bostäder i anslutning till

befintlig bostadsbebyggelse. Vid Kedträsket finns några områden med strandnära fritidsbebyggelse, där förtätning mellan dessa områden blir aktuell. På grund av rennäringens intressen har endast några få, små områden kunnat pekas ut.

Förtätning av fritidshusområdena vid Kedträsket gynnar intilliggande byars och kommunens utveckling. Närheten till befintliga fritidshusområden ger tillgång till infrastruktur i form av vägar och el. Attraktiva sjönära tomter i närheten av Bjurträsk gynnar byns utveckling då arbetstillfällen finns i Bjurträsk samt i Norsjö.

Basinformation

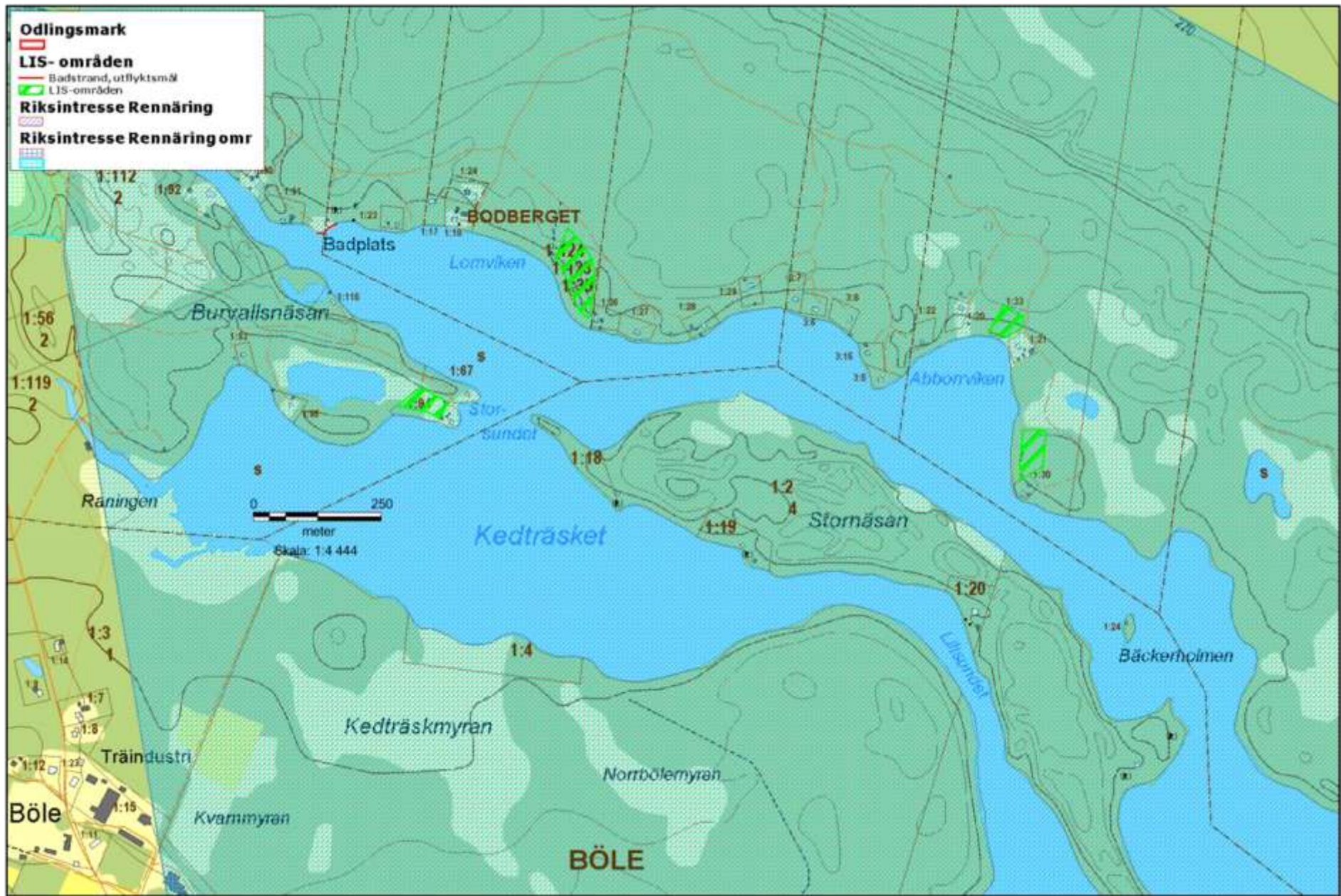
Höjd över havet: 221 möh

Areal: 2,2 km²

Djup: maxdjup ca 15 meter

Fisk: Abborre, gädda, mört, sik, lake

Strand: ca 26 km, varav 0,4 km utpekats som LIS-område.



11 SKELLEFTEÄLVEN – Rengårdsdammen (Båthusudden och Gumboda)

Byabeskrivning och geografiska förutsättningar

På södra sidan Skellefteälven, mitt emot Svansele, finns ett befintligt fritidshusområde, Båthusudden, med några fritidshus. Området ligger ca 10 km från Svansele, 12 km från Kusfors och 3 km från länsväg 370. Vid fritidshusområdet finns ett antal avstyckade men obebyggda tomter. Genom att utpeka fritidshusområdet som ett LIS-område ges en möjlighet att utveckla hela området genom att tillföra nya bostäder i anslutning till befintlig bostadsbebyggelse.

Gumboda ligger på norra sidan Skellefteälven ca 21 km nordöst om Norsjö och ca 3 km från Kusfors. Byn har bl.a. en förskola, byalokal och bagarstuga. Genom utpekande av LIS-område ges byn möjlighet att utvecklas.

Miljöförutsättningar

De utpekade LIS-områdena ligger helt inom **riksintresse för rennärning samt inom riksintresse för värdefulla ämnen och material**. Mausjaur sameby har inget att erinra mot ytterligare bebyggelse i byn Gumboda enligt samråd. Maskaure sameby kan acceptera LIS-området vid Båthusudden, men vill för stugägare förtydliga att renar kommer att vistas och beta inom LIS-området under vinterhalvåret (1 oktober – 30 april).

Bebyggelse inom LIS-området Gumboda bör koncentreras mot skogskanter eller till befintlig bebyggelse då exploatering av aktivt brukad åkermark inte bör/får ske.

Skellefteälven är reglerad vilket medför att vattennivån förändras kontinuerligt. Enligt Skellefteå Kraft är den normala vattennivån vid Båthusudden 181,0 meter över havet (möh) och vid ett 100-årsflöde

stiger nivån till 181,8 möh, d.v.s. vattennivån stiger med 80 cm. Detta kommer inte att påverka det utpekade LIS-området. Enligt översvämningsskarteringen kommer inga befintliga hus i Gumboda påverkas av ett 100-års flöde, och således inte inom utpekat LIS-område heller.

Jordarter längs älven är isälvssediment samt älvssediment.

Miljö kvalitetsnormer för Rengårdsdammen;

God ekologisk potential 2021 och God kemisk ytvattenstatus 2015. Förslag till nya miljö kvalitetsnormer från 2016 är God ekologisk potential 2027 och God kemisk ytvattenstatus.

Rengårdsdammen klassas som kraftigt modifierat vatten på grund av kraftproduktion. Den ekologiska potentialen i Rengårdsdammen har klassificerats till otillfredsställande, på grund av flödesregleringar och kontinuitetsförändringar, d.v.s. att det förekommer någon form av vandringshinder i anslutning till älven.

Naturvärden;

Båthusudden: Tallhed, produktionsskog, trivial naturtyp.

Gumboda: byamark, åkermark med inslag av produktionsskog.

Turism och fritid

I Gumboda finns Bredsele Park där danser anordnas under sommaren. I byn finns också byalokal och bagarstuga. I Svansele finns dels vildmarksutställningen ”De fyra stora” och vildmarkscampen och dels ”Älgjägarfolkets viste”, en rekonstruerad stenåldersby. I Kusfors finns en lanthandel och ett sommarcafé. Svansele FVO säljer fiskekort för fiske i älven.

Uppfyllda kriterier för landsbygdsutveckling

Kommunen eftersträvar att utveckla redan ianspråkta bebyggelseområden, varav fritidshusområdet vid Båthusudden och byn Gumboda är ett sådana. Svansele och Kusfors med omnejd är liksom många andra byar i Norsjö kommun en avfolkningsbygd och får genom utpekande av LIS-område i närheten av byarna en möjlighet att tillföra nya bostäder i anslutning till befintlig bostadsbebyggelse.

Förtätning av fritidshusområdet vid Båthusudden gynnar intilliggande byars utveckling. Närheten till befintliga fritidshus ger tillgång till infrastruktur i form av vägar och el. Attraktiva älvsnära

tomter i Gumboda gynnar områdets och kommunens utveckling då arbetstillfällen finns i byarna samt inom pendlingsavstånd i såväl Jörn, Boliden, Bjurträsk och Norsjö.

Basinformation (Del av Rengårdsdammen)

Höjd över havet: 181 möh

Areal: 2 km²

Djup: maxdjup ca 6 meter

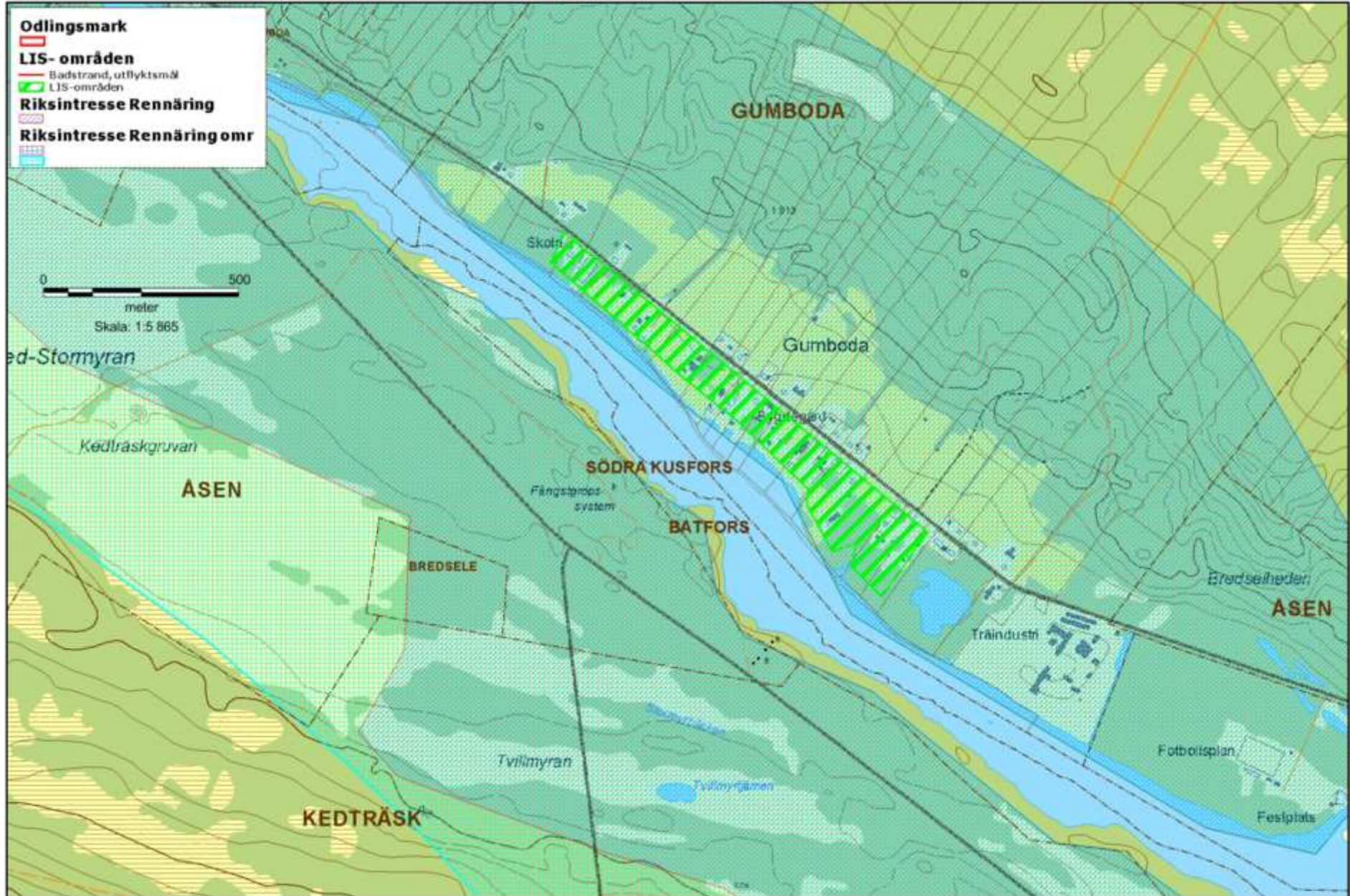
Fisk: Abborre, gädda, mört, sik, lake, harr och öring

Strand: ca 12 km, varav 1,9 km utpekats som LIS-område

Rengårdsdammen-Båthusudden



Rengårdsdammen-Gumboda



12 BJURSELET

Byabeskrivning och geografiska förutsättningar

Bjurselet ligger ca 10 km öster om Norsjö. Vid sjöns södra och östra sida ligger byn Bjursele utspridd. I byn finns samlingslokalen Kniplogen, bagarstuga och utflyktsmålet ”Lobacken” med grillstuga. Genom utpekande av LIS-områden ges byn möjlighet att utvecklas genom att tillföra nya bostäder i anslutning till befintlig bostadsbebyggelse.

Miljöförutsättningar

Bjurselet berörs inte av några riksintressen. På västra sidan sjön finns ett naturreservat/Natura 200- område, Flintbäcken, vilket inte berörs av utpekade LIS-områden.

Vid sökning i Riksantikvariets ”Fornsök” hittades inga lämningar kring Bjurselet. Skogsstyrelsens ”Skogens pärlor” visar på två tjärdalar på Bjurselets östra sida. Ingen av dem ligger dock inom utpekade LIS-områden. Jordarten i LIS-områdena är morän.

Miljökvalitetsnormer;

Sjön Bjurselet saknar miljökvalitetsnormer. För sjöns utlopp, Bjurseleån, finns det dock miljökvalitetsnormer som är God ekologisk status 2015 och God kemisk ytvattenstatus 2015. Förslag till nya miljökvalitetsnormer från 2016 är God ekologisk status och God kemisk ytvattenstatus.

Ån har preliminärt klassats som god ekologisk status.

Naturvärden;

Södra Bjursele; Blandskog, produktionsskog, trivial naturtyp
Norra Bjursele; Blandskog, produktionsskog, trivial naturtyp

Turism och fritid

Bjurselet är ett viktigt rekreationsområde för de närboende. Vid sjön finns bl.a. en badplats och en rastplats med beachvolleyplan. I sjön är det fritt fiske.

Uppfyllda kriterier för landsbygdsutveckling

Kommunen eftersträvar att utveckla redan ianspråkta bebyggelseområden, varav Bjursele är ett sådant.

Bjursele är liksom många andra byar i Norsjö kommun en avfolkningsbygd och får genom utpekande av LIS-områden i byn möjlighet att tillföra nya bostäder i anslutning till befintlig bostadsbebyggelse. I Bjursele finns redan strandnära bebyggelse, där förtätning blir aktuell. Inom utpekade LIS-områden ska luckor i bebyggelsen lämnas för att möjliggöra strandåtkomst för djur- och växtliv samt allmänt friluftsliv.

Från Bjursele är det pendlingsavstånd till arbetsplatser i Norsjö och Bastuträsk, varför attraktiva sjönära tomter gynnar byns och kommunens utveckling. Närhet till bebyggelse ger tillgång till infrastruktur i form av vägar och el.

Basinformation

Höjd över havet: uppgift saknas

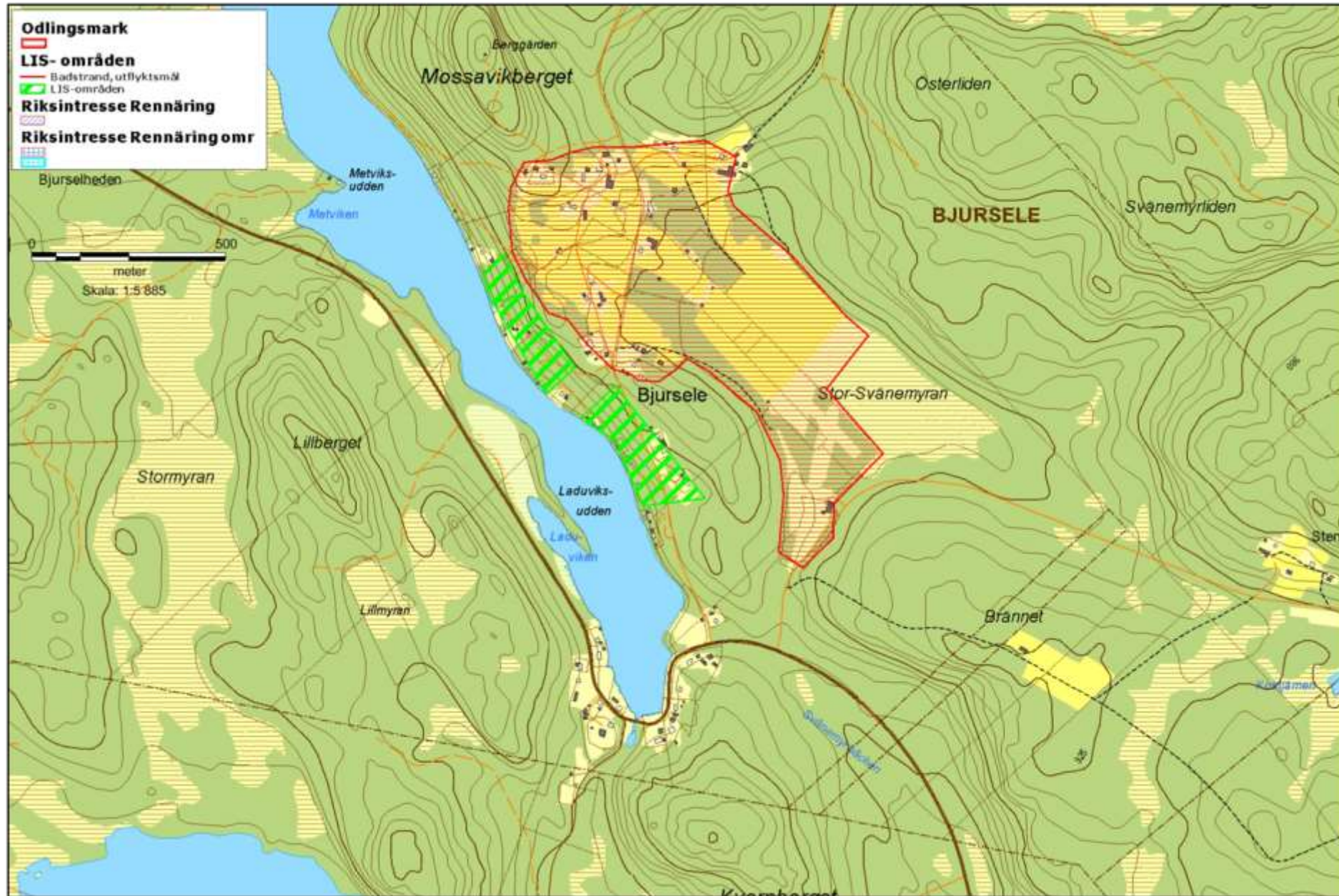
Areal: ca 1 km²

Djup: uppgift om maxdjup saknas

Fisk: Abborre, gädda, mört, lake, gärs

Strand: ca 11 km, varav 0,5 km utpekats som LIS-område

Bjurselet-Södra Bjursele



13 NORRESTTRÄSKET

Byabeskrivning och geografiska förutsättningar

Norrestträsk ligger ca 5 km från Bjursele och 19 km från Norsjö. I byn finns inget året runt boende. El finns ej framdraget till byn.

Miljöförutsättningar

Norrestträsk berörs inte av några riksintressen eller skyddad natur. På södra sidan Norrestträsket finns två kolbottnar enligt Skogens pärlor.

Två gårdar i Norrestträsk är med i kommunens kulturmiljöprogram. Igen av dessa gårdar finns inom utpekade LIS-område. Jordarten i LIS-området är morän.

Miljö kvalitetsnormer;

Norrestträsket har ej erhållit någon miljö kvalitetsnorm. Däremot har sjöns utlopp, Norrestträskbäcken, fått miljö kvalitetsnormerna; Hög ekologisk status 2015 och God kemisk ytvattenstatus 2015. Förslag till nya miljö kvalitetsnormer från 2016 är God ekologisk status och God kemisk ytvattenstatus. Preliminär statusklassning 2015 är God ekologisk status

Naturvärden; barrskog och bymark, trivial naturtyp.

Turism och fritid

Norrestträsket är ett viktigt rekreationsområde för de närboende. Fritt fiske i sjön.

Uppfyllda kriterier för landsbygdsutveckling

Kommunen eftersträvar att utveckla redan ianspråkade bebyggelseområden, varav Norrestträsk är ett sådant. Norrestträsk får genom utpekande av LIS-område i byn en möjlighet att tillföra nya bostäder i anslutning till befintlig bostadsbebyggelse.

Utveckling i Norrestträsk gynnar både byns och kommunens utveckling. Närhet till bebyggelse ger tillgång till infrastruktur i form av vägar.

Basinformation

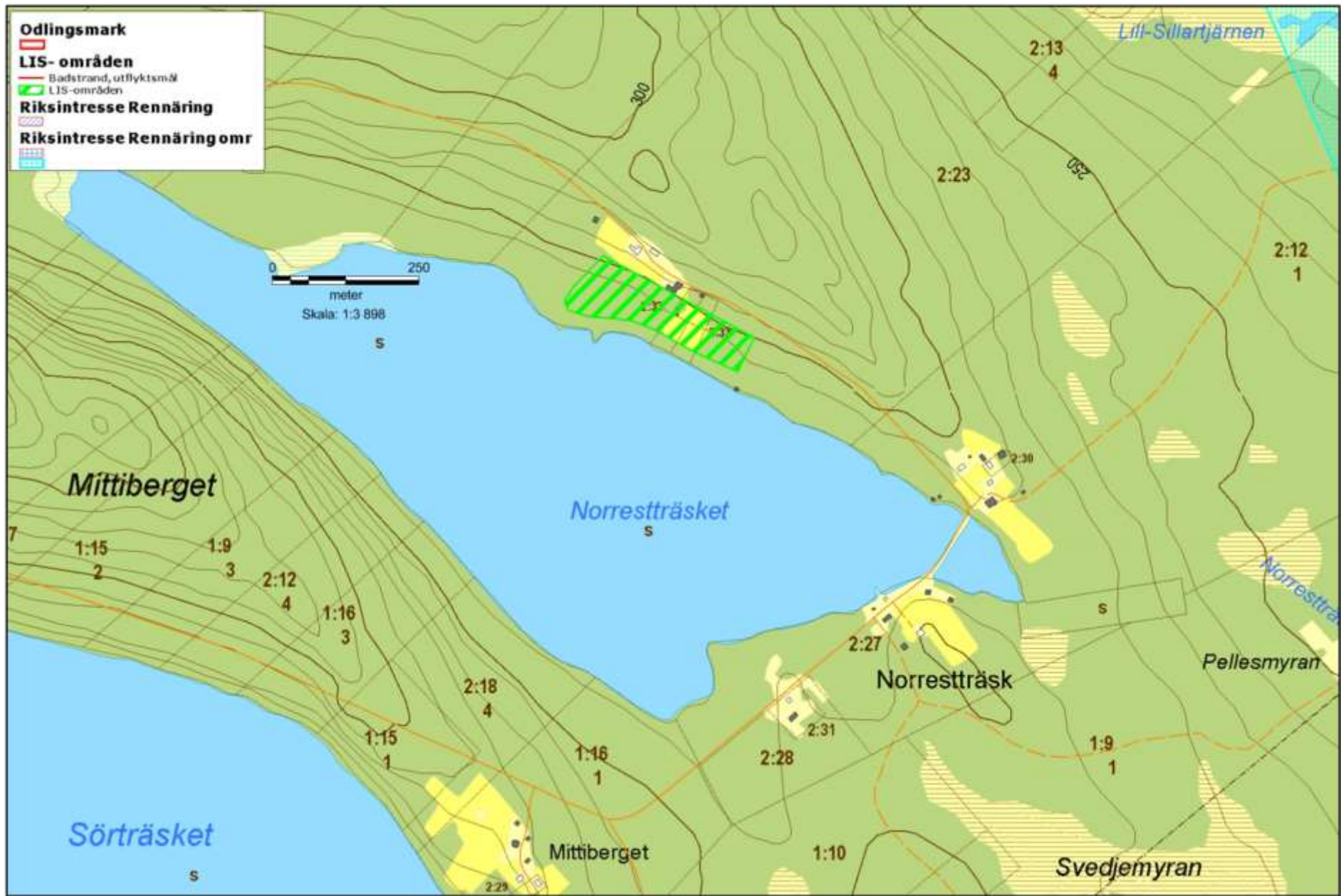
Höjd över havet: uppgift saknas

Areal: ca 0,7 km²

Djup: maxdjup ca 4 meter

Fisk: Abborre, gädda, mört och sik

Strand: ca 4 km, varav 0,33 km utpekats som LIS-område



14 KARSTRÄSKET

Byabeskrivning och geografiska förutsättningar

Karsträsket och byn Vikborg ligger ca 19 km från Bastuträsk och 9 km från länsväg 370. De utpekade LIS-områdena ligger i byn Vikborg och är en utvidgning av befintligt fritidshusområde på Östre-Sandudden samt utvidgning vid befintliga fritidshus vid Mullbacka.

Miljöförutsättningar

Områdena vid Vikborg och Mullbacka ligger vid Karsträsket och området vid Östre-Sandudden ligger mellan Holmträsket och Karsträsket.

Områdena ligger helt inom riksintresse för rennäringen.

Samtliga utpekade områden är utvecklingsbara enligt samråd med Malå sameby. Riksintresset redovisas ej i kartan, då den blir för otydlig.

Inom området vid Mullbacka finns en tjärdal (skogens pärlor).

En gård i Vikborg är omnämnd i kommunens kulturmiljöprogram.

Denna gård berörs dock inte av utpekade LIS-områden.

Jordarten i Vikborg är morän utom vid det östra området och Mullbacka där den är silt.

Miljö kvalitetsnormer;

God ekologisk status 2015 och God kemisk ytvattenstatus 2015. Förslag till nya miljö kvalitetsnormer från 2016 är God ekologisk status 2027 och God kemisk ytvattenstatus.

Preliminär statusklassning 2015 är måttlig ekologisk status med anledning av fysiska förändringar eftersom närområdets yta samt svämplanets struktur och funktion till mer än 17 % består av aktivt brukad mark eller anlagda ytor. För att inte försämra Karsträskets ekologiska status ska marken närmast vattnet, inom utpekade LIS-

områden, utgöras av ekologiskt funktionella kantzoner. Detta innebär att marken inte får brukas eller anläggas närmast stranden (inom minst 30 meter). Marken ska bestå av den på platsen naturliga vegetationen.

Naturvärden;

Vikborg; barrskog, byamark, trivial naturtyp.

Mullbacka; ängsmark, trivial naturtyp.

Turism och fritid

Karsträsket är ett viktigt rekreationsområde för de närboende. Sjön tillhör Holmträsk FVO som säljer fiskekort.

Uppfyllda kriterier för landsbygdsutveckling

Kommunen eftersträvar att utveckla redan ianspråkta bebyggelseområden, varav Vikborg och fritidshusområdet vid Mullbacka är sådana.

Vikborg är liksom många andra byar i Norsjö kommun en avfolkningsbygd och får genom utpekande av LIS-område i och intill byn en möjlighet att tillföra nya bostäder i anslutning till befintlig bostadsbebyggelse. I Vikborg och vid Mullbacka finns redan viss strandnära fritidsbebyggelse, där förtätning blir aktuell. Inom utpekade LIS-områden ska luckor i bebyggelsen lämnas för att möjliggöra strandåtkomst för djur- och växtliv samt allmänt friluftsliv.

Från Vikborg och Mullbacka är det pendlingsavstånd till arbetsplatser i Bastuträsk och Norsjö, varför attraktiva sjönära tomter gynnar byns och kommunens utveckling. Närhet till byn ger tillgång till infrastruktur i form av vägar och el.

Basinformation

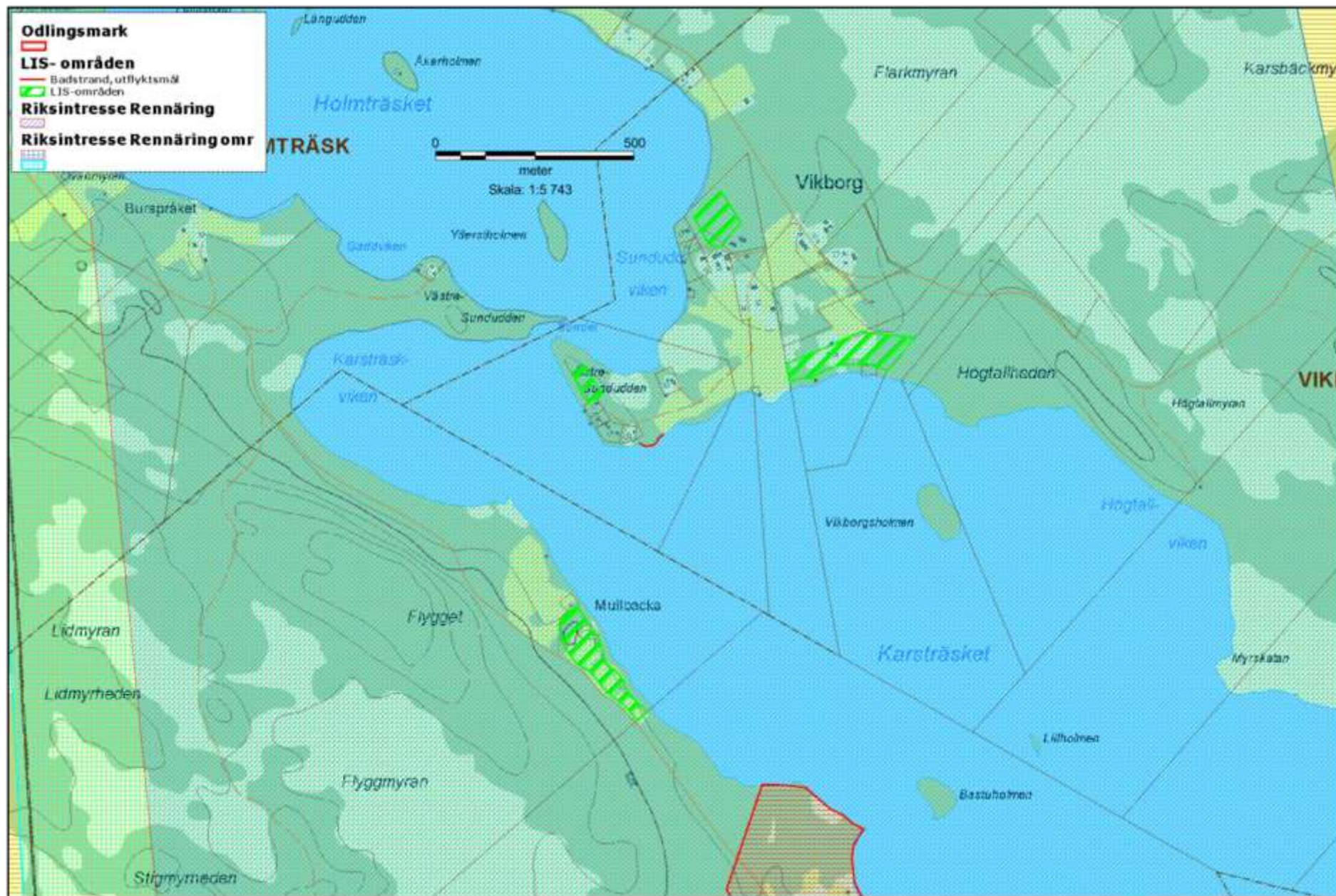
Höjd över havet: 217 möh

Areal: 5 km² (Holmträsket och Karsträsket)

Djup: maxdjup ca 16 meter

Fisk: Abborre, gädda, sik, lake, öring och harr

Strand: ca 19 km, varav 0,7 km utpekats som LIS-område



15 MÅNSTRÄSKET

Byabeskrivning och geografiska förutsättningar

Månsträsket ligger intill byn Långträsk ca 11 km från Bastuträsk. Utpekande av LIS-områden ger möjlighet att vidareutveckla befintliga fritidshusområden vid sjöns norra strand.

Miljöförutsättningar

Hela området ligger inom **riksintresse för rennäringen**. Malå sameby har inget att erinra mot utpekade LIS-områden på norra stranden enligt samråd. Riksintresset redovisas ej i kartan, då den blir för otydlig.

Mellan de två södra områdena finns en fast fornlämning, ett vägmärke (RAÄ Norsjö 53:1).

Jordarten i LIS-områdena består av isälvsediment.

Miljö kvalitetsnormer;

Sjön Månsträsket omfattas av miljö kvalitetsnormerna ”God ekologisk status 2015” och ”God kemisk ytvattenstatus 2015”.

Förslag till nya miljö kvalitetsnormer från 2016 är God ekologisk status och God kemisk ytvattenstatus.

Preliminär statusklassning 2015 är god ekologisk status.

De utpekade LIS-områdena vid Månsträsket omfattas av följande miljö kvalitetsnormer för grundvatten ”God kvantitativ status 2015” och ”God kemisk grundvattenstatus 2015”. Förslag till nya miljö kvalitetsnormer från 2016 är God kvantitativ status och God kemisk grundvattenstatus.

Naturvärden; tallskog, trivial naturtyp

Turism och fritid

Månsträsket är ett viktigt rekreationsområde för de närboende. Sjön tillhör Långträsk FVO som säljer fiskekort.

Uppfyllda kriterier för landsbygdsutveckling

Kommunen eftersträvar att utveckla redan ianspråkta bebyggelseområden, varav fritidshusområdena vid Månsträsket är sådana.

Långträsk är liksom många andra byar i Norsjö kommun en avfolkningsbygd och får genom utpekande av LIS-område i närheten till byn en möjlighet att tillföra nya bostäder i anslutning till befintlig bostadsbebyggelse. Vid Månsträsket finns redan viss strandnära fritidsbebyggelse, där förtätning blir aktuell. Inom utpekade LIS-områden ska luckor i bebyggelsen lämnas för att möjliggöra strandåtkomst för djur- och växtliv samt allmänt friluftsliv.

Från Månsträsket är det pendlingsavstånd till arbetsplatser i Bastuträsk och Norsjö, varför attraktiva sjönära tomter gynnar byns och kommunens utveckling. Närhet till befintlig bebyggelse ger tillgång till infrastruktur i form av vägar och el.

Basinformation

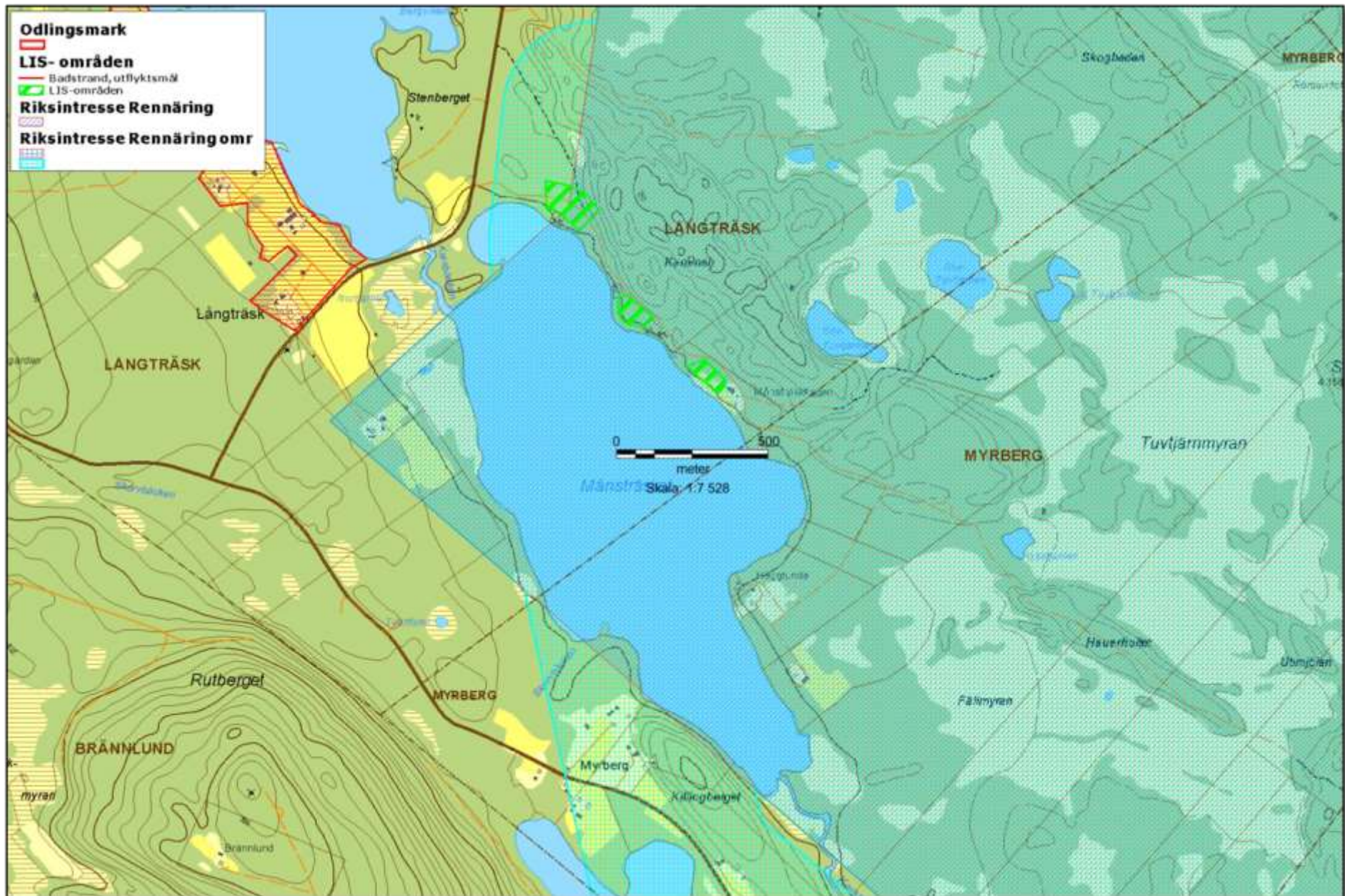
Höjd över havet: 225 möh

Areal: 1,1 km²

Djup: maxdjup ca 4 meter

Fisk: Abborre, gädda, mört, lake, harr, öring.

Strand: ca 9 km, varav 0,5 km utpekats som LIS-område



16 BASTUTRÄSKET – Bastuträsk by

Bybeskrivning och geografiska förutsättningar

Bastuträsk by är en av de äldre byarna i Norsjö kommun, då byn har anor från 1500-talet. Bastuträsk by ligger ca 4 km från Bastuträsk.

Miljöförutsättningar

Området söder om Avan ligger inom riksintresse för rennäringsen. Malå sameby har vid samråd inget att erinra mot de utpekade LIS-områdena.

Bastuträsk by är omnämnt i Länsstyrelsens ”Det värdefulla odlingslandskapet” (1993). Där framgår att ”odlingslandskapet är representativt för inlandets sjöbebyggelse” och att ”det öppna kulturlandskapet rymmer estetiska värden och är värdefullt för landskapsbilden kring Bastuträsket”. Enligt kommunens kulturmiljöprogram har Bastuträsk by följande karaktär och värden; ”Det öppna kulturlandskapet, De väl sammanhållna gårdsgrupperna och dess placering runt sjön och Avan samt de äldre bevarade byggnaderna på bl.a. fastigheten 1:44.” Fastigheten Bastuträsk 1:44 ligger inom utpekat LIS-område.

Det är mycket viktigt att eventuell bebyggelse i båda LIS-områdena placeras och utformas i enlighet med byns byggnadstradition. Bebyggelse i LIS-området söder om Avan bör koncentreras mot skogskanten och kan då på sikt bidra till att hålla kulturlandskapet öppet, då önskan om fri sikt mot vattnet medför att hävden upprätthålls. Söder om LIS-området i Bastuträsk by finns uppgift om en obestämbär fornlämning (RAÄ Norsjö 2:1)

Jordarten i utpekade LIS-områden är isälvs sediment.

Miljö kvalitetsnormer;

God ekologisk status 2015 och God kemisk ytvattenstatus 2015. Förslag till nya miljö kvalitetsnormer från 2016 är God ekologisk status 2027 och God kemisk ytvattenstatus.

Preliminär statusklassning 2015 är måttlig ekologisk status med anledning av fysiska förändringar eftersom närområdets yta samt svämplanets struktur och funktion till mer än 30 % består av aktivt brukad mark eller anlagda ytor. För att inte försämra Bastuträskets ekologiska status ska marken närmast vattnet, inom utpekade LIS-områden, utgöras av ekologiskt funktionella kantzoner. Detta innebär att marken inte får brukas eller anläggas närmast stranden (inom minst 30 meter). Marken ska bestå av den på platsen naturliga vegetationen.

Naturvärden;

Norr om Avan; Produktionsskog, trivial naturtyp.
Söder om Avan; Ängsmark, trivial naturtyp.

Turism och fritid

Bastuträsket är ett viktigt rekreationsområde för de närboende. I sjön är det fritt fiske.

Uppfyllda kriterier för landsbygdsutveckling

Kommunen eftersträvar att utveckla redan ianspråkta bebyggelseområden, varav Bastuträsk by är ett sådant. Bastuträsk by är liksom många andra byar i Norsjö kommun en avfolkningsbygd och får genom utpekande av LIS-område i och intill byn en möjlighet att tillföra nya bostäder i anslutning till befintlig bostadsbebyggelse. I Bastuträsk by finns redan viss strandnära bebyggelse, där förtätning blir aktuell. Inom utpekade

LIS-områden ska luckor i bebyggelsen lämnas för att möjliggöra strandåtkomst för djur- och växtliv samt allmänt friluftsliv.

Från Bastuträsk by är det pendlingsavstånd till arbetsplatser i Bastuträsk och Norsjö, varför attraktiva sjönära tomter gynnar byns och kommunens utveckling. Närhet till byn ger tillgång till infrastruktur i form av vägar och el.

Basinformation

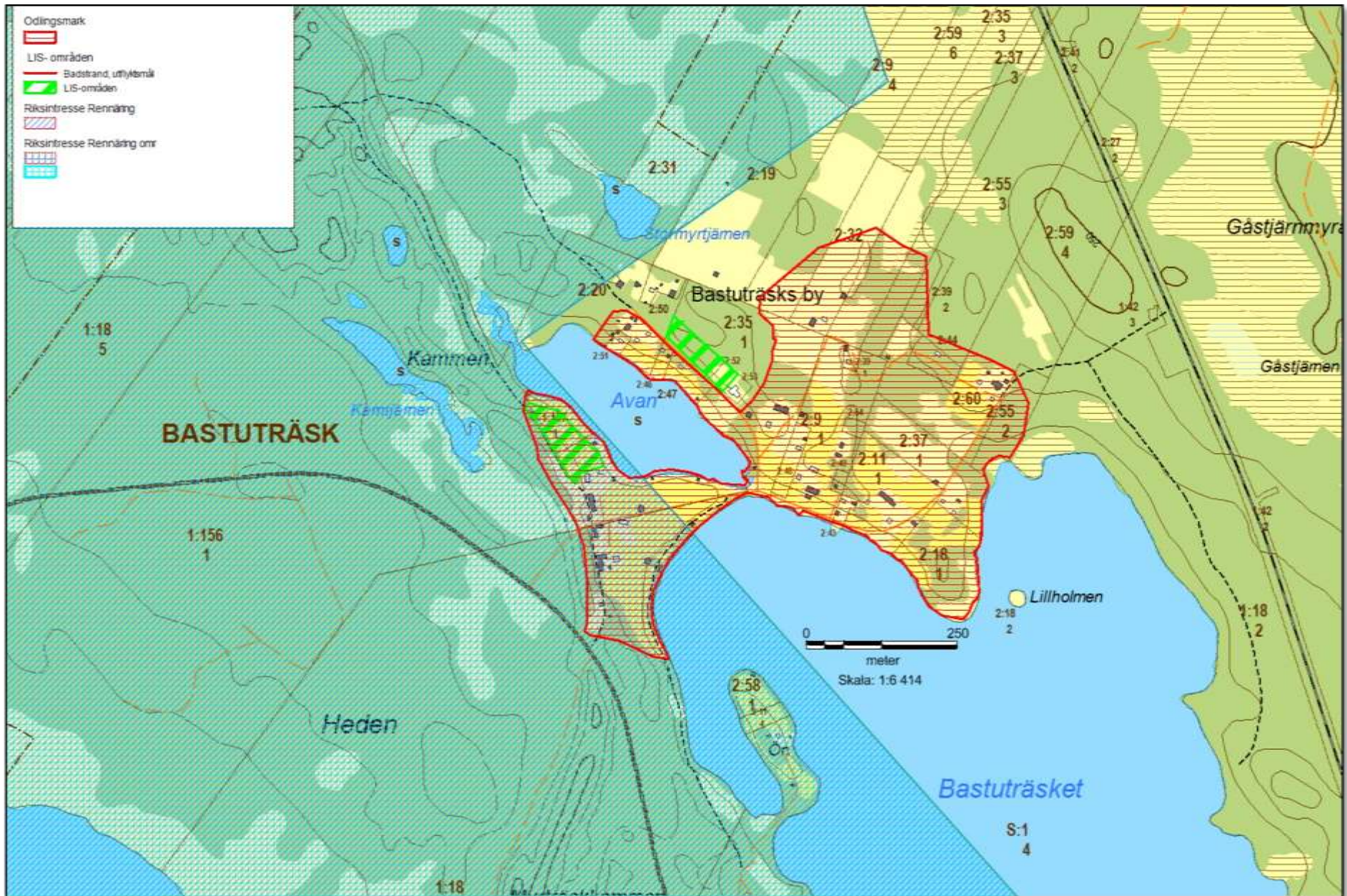
Höjd över havet: 233 möh

Areal: 1,4 km²

Djup: maxdjup ca 11 meter (Bastuträsket)

Fisk: Abborre, gädda, mört, sik, lake

Strand: ca 10 km, varav 0,55 km utpekats som LIS-område



17 ARNTRÄSKET – Kattisträsk

Byabeskrivning och geografiska förutsättningar

Arnträsket och byn Kattisträsk ligger ca 6 km söder om Bastuträsk längs väg 712. Landskapet i byn är öppet och marken är hävdad. Bebyggelsen är placerad på båda sidor om vägen på sluttningen ner mot sjön. Nere vid sjön finns flera fritidshusområden.

Miljöförutsättningar

Inga riksintressen berör sjön. Inga skogens pärlor vid utpekade områden.

I kommunens kulturmiljöprogram finns två gårdar i Kattisträsk omnämnda. Ingen av dessa ligger inom utpekade LIS-områden. ”Lidläget och det öppna kulturlandskapet med gles blandad bebyggelse” nämns som ett kulturvärde för Kattisträsk.

Jordarten i LIS-områdena är morän.

Miljökvalitetsnormer;

God ekologisk status 2015 och God kemisk ytvattenstatus 2015. Förslag till nya miljökvalitetsnormer från 2016 är God ekologisk status och God kemisk ytvattenstatus.

Preliminär statusklassning 2015 är god ekologisk status.

Naturvärden; Byamark och produktionsskog (Avverkad skog vid norra området), trivial naturtyp.

Turism och fritid

Arnträsket är ett viktigt rekreationsområde för de närboende. Sjön tillhör Arnberg/Mensträsk FVO som säljer fiskekort.

Uppfyllda kriterier för landsbygdsutveckling

Kommunen eftersträvar att utveckla redan ianspråkta bebyggelseområden, varav Kattisträsk är ett sådant.

Kattisträsk är liksom många andra byar i Norsjö kommun en avfolkningsbygd och får genom utpekande av LIS-område i och intill byn en möjlighet att tillföra nya bostäder i anslutning till befintlig bostadsbebyggelse. I Kattisträsk finns redan viss strandnära bebyggelse, där förtätning blir aktuell. Inom utpekade LIS-områden ska luckor i bebyggelsen lämnas för att möjliggöra strandåtkomst för djur- och växtliv samt allmänt friluftsliv.

Från Kattisträsk är det pendlingsavstånd till arbetsplatser i Bastuträsk och Norsjö, varför attraktiva sjönära tomter gynnar byns och kommunens utveckling. Närhet till byn ger tillgång till infrastruktur i form av vägar och el.

Basinformation

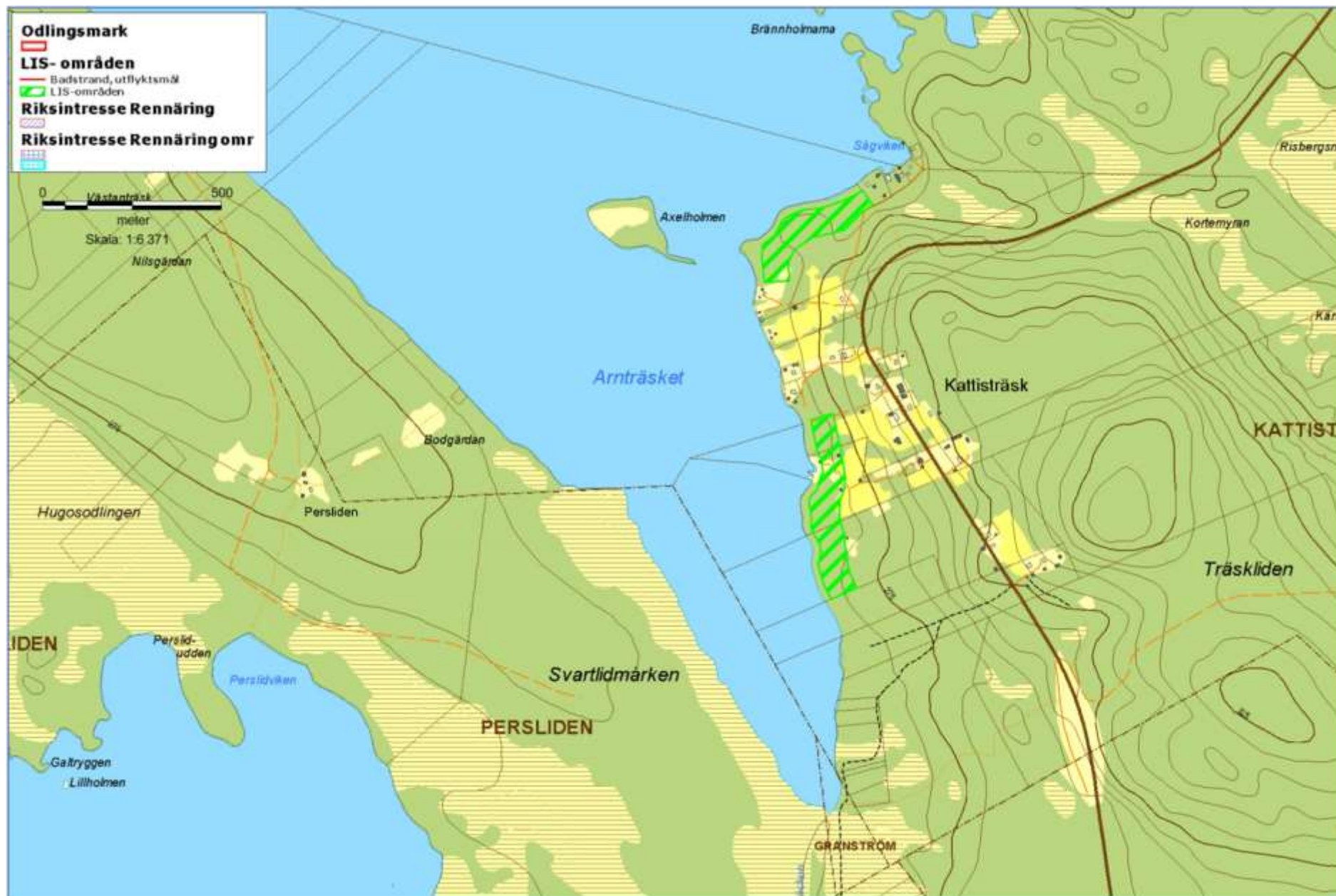
Höjd över havet: 265 möh

Areal: 5,1 km²

Djup: maxdjup mer än 5 meter

Fisk: Abborre, gädda, mört, sik, lake, harr och öring

Strand: ca 16,7 km, varav ca 1 km utpekats som LIS-område



8 SIKTRÄSKET

Byabeskrivning och geografiska förutsättningar

Sikträsket ligger mellan Norsjö och Bastuträsk, ca 20 km från Norsjö och 14 km från Bastuträsk. Kring sjön finns byn Svartnäs, med både permanentbostäder och fritidshusområden samt fritidshusområdet vid Bodan. Stinamorudden ligger intill byn Svartnäs, ca 12 km från Bastuträsk. Bodan ligger ca 8 km från Bastuträsk (2 km söder om Bastuträskvägen, väg 791).

Miljöförutsättningar

Sikträsket berörs inte av några riksintressen. En gård i Svartnäs omnämns i kommunens kulturmiljöprogram. Gården berörs inte av utpekade LIS-områden. I skogens pärlor omnämns en husgrund söder om Bodan, det är dock ingen fornlämning. Jordarten i LIS-områden är morän.

Ett område söder om Sikträsket är utpekade som lämpligt för vindkraft i kommunens tillägg till översiktsplanen. Utpekade LIS-områden ligger mer än 1 km från vindkraftsområdet. Vid en eventuell etablering kan verken bli synliga från LIS-områdena.

Miljö kvalitetsnormer;

God ekologisk status 2021 och God kemisk ytvattenstatus 2015. Förslag till nya miljö kvalitetsnormer från 2016 är God ekologisk status 2021 och God kemisk ytvattenstatus.

Den ekologiska statusen har preliminärt klassificerats till måttlig på grund av kontinuitetsförändringar, d.v.s. att det förekommer någon form av vandringshinder i anslutning till sjön, samt fysiska förändringar eftersom närområdets yta samt svämplanets struktur och funktion till mer än 20 % består av aktivt brukad mark eller anlagda ytor. För att inte försämra Bastuträskets ekologiska status

ska marken närmast vattnet, inom utpekade LIS-områden, utgöras av ekologiskt funktionella kantzoner. Detta innebär att marken inte får brukas eller anläggas närmast stranden (inom minst 30 meter). Marken ska bestå av den på platsen naturliga vegetationen.

Naturvärden;

Sikträsket är en klarvattensjö och därmed klassas den som hänsynskrävande.

Stinamorudden; Produktionsskog, delvis avverkad, trivial naturtyp
Brännlund; granskog, produktionsskog, delvis avverkad, trivial naturtyp

Bodan; produktionsskog, delvis avverkad, trivial naturtyp

Turism och fritid

Sikträsket är ett viktigt rekreationsområde för de närboende. Sjön tillhör Sikträsk FVO som säljer fiskekort.

Sikträsket är ett vattenområde av särskilt intresse för det rörliga friluftslivet.

Uppfyllda kriterier för landsbygdsutveckling

Kommunen eftersträvar att utveckla redan ianspråkta bebyggelseområden, varav fritidshusområdena Stinamorudden, Brännlund och Bodan är sådana. Svartnäs och Bodan är liksom många andra byar i Norsjö kommun en avfolkningsbygd och får genom utpekande av LIS-område i och intill byn en möjlighet att tillföra nya bostäder i anslutning till befintlig bostadsbebyggelse. Vid Stinamorudden och Bodan finns redan viss strandnära fritidsbebyggelse, där förtätning blir aktuell. Inom utpekade LIS-områden ska luckor i bebyggelsen lämnas för att möjliggöra strandåtkomst för djur- och växtliv samt allmänt friluftsliv.

Vid västra området vid Bodan krävs detaljplanering för att kunna bebygga närmare vattnet än 100 meter. Även inom andra LIS-områden där avståndet överstiger 200 meter till närmaste bostadshus krävs detaljplan.

Från utpekade områden är det pendlingsavstånd till arbetsplatser i Bastuträsk och Norsjö, varför attraktiva sjönära tomter gynnar byarnas utveckling.

Närhet till bebyggelse ger tillgång till infrastruktur i form av vägar och el.

Basinformation

Höjd över havet: 265 möh

Areal: 6 km²

Djup: maxdjup ca 9 meter

Fisk: Abborre, gädda, mört, sik, lake, harr och öring

Strand: ca 20 km, varav 2,4 km utpekats som LIS-område

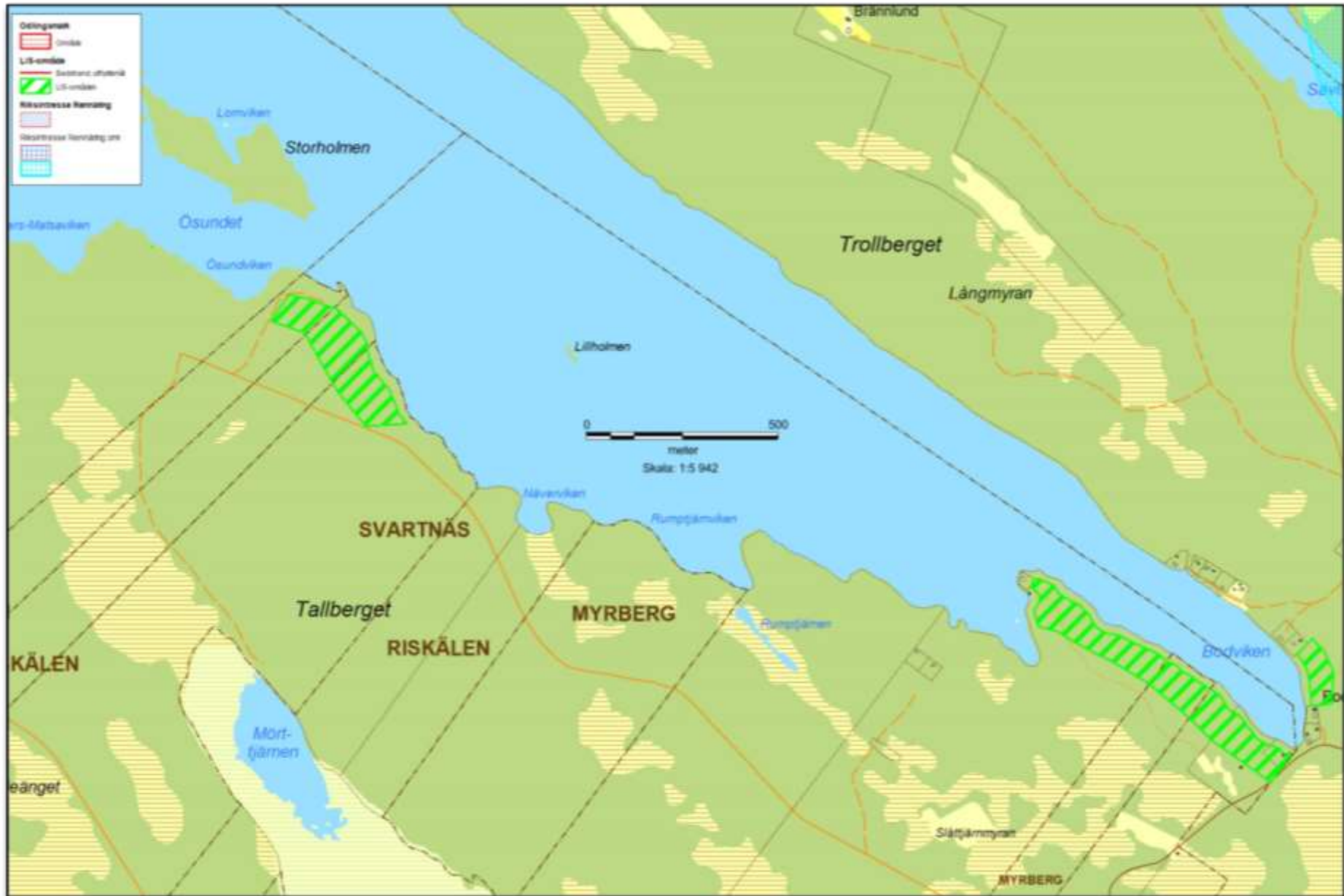
Sikträsket-Stinamorudden



Sikträsket-Brännlund



Sikträsket - Bodan



19 NÖRD-LIDSTRÄSKET

Byabeskrivning och geografiska förutsättningar

Nörd-Lidträsket ligger mellan Norsjö och Bastuträsk, ca 20 km från Norsjö och 15 km från Bastuträsk. Kring sjön finns bl.a. byarna Fraukälen och Pjäsörn. LIS-området i Fraukäln ligger alldeles intill Bastuträskvägen och LIS-området Heden i Pjäsörn ligger ca 1 km från samma väg. Byn Pjäsörn ligger 3 km söder om Bjursele.

Miljöförutsättningar

Nörd-Lidträsket berörs inte av några riksintressen. Intill Sandviken i Fraukäln finns en fast fornlämning, boplatz (RAÄ 73:1). Jordarten i utpekade LIS-områden är morän.

Ett område sydöst om Nörd-Lidträsket är utpekade som lämpligt för vindkraft i kommunens tillägg till översiktsplanen. Utpekade LIS-områden ligger mer än 1 km från vindkraftsområdet. Vid en eventuell etablering kan verken bli synliga från LIS-områdena.

Miljö kvalitetsnormer;

God ekologisk status 2015 och God kemisk ytvattenstatus 2015. Förslag till nya miljö kvalitetsnormer från 2016 är God ekologisk status och God kemisk ytvattenstatus. Preliminär statusklassning 2015 är god ekologisk status.

Naturvärden;

Fraukälen; barrskog, delvis avverkad, stenstrand, trivial naturtyp
Pjäsörn, byn; bymark, ängsmark, trivial naturtyp
Pjäsörn, Heden; tallskog, ängsmark, trivial naturtyp

Turism och fritid

Nörd-Lidträsket är ett viktigt rekreationsområde för de närboende. I sjön är det fritt fiske.

Uppfyllda kriterier för landsbygdsutveckling

Kommunen eftersträvar att utveckla redan ianspråktaga bebyggelseområden, varav byarna Fraukäln och Pjäsörn samt fritidshusområdet vid Udden i Pjäsörn är sådana.

Fraukäln och Pjäsörn är liksom många andra byar i Norsjö kommun en avfolkningsbygd och får genom utpekande av LIS-område i och intill byarna en möjlighet att tillföra nya bostäder i anslutning till befintlig bostadsbebyggelse. I utpekade områden i Fraukäln och Pjäsörn finns redan viss strandnära bebyggelse, där förtätning blir aktuell. Vid eventuell etablering där avståndet överstiger 200 meter till närmaste bostadshus krävs detaljplan. Inom utpekade LIS-områden ska luckor i bebyggelsen lämnas för att möjliggöra strandåtkomst för djur- och växtliv samt allmänt friluftsliv.

Från Fraukäln och Pjäsörn är det pendlingsavstånd till arbetsplatser i Bastuträsk och Norsjö, varför attraktiva sjönära tomter gynnar byns och kommunens utveckling. Närhet till byarna ger tillgång till infrastruktur i form av vägar och el.

Basinformation

Höjd över havet: 263 möh

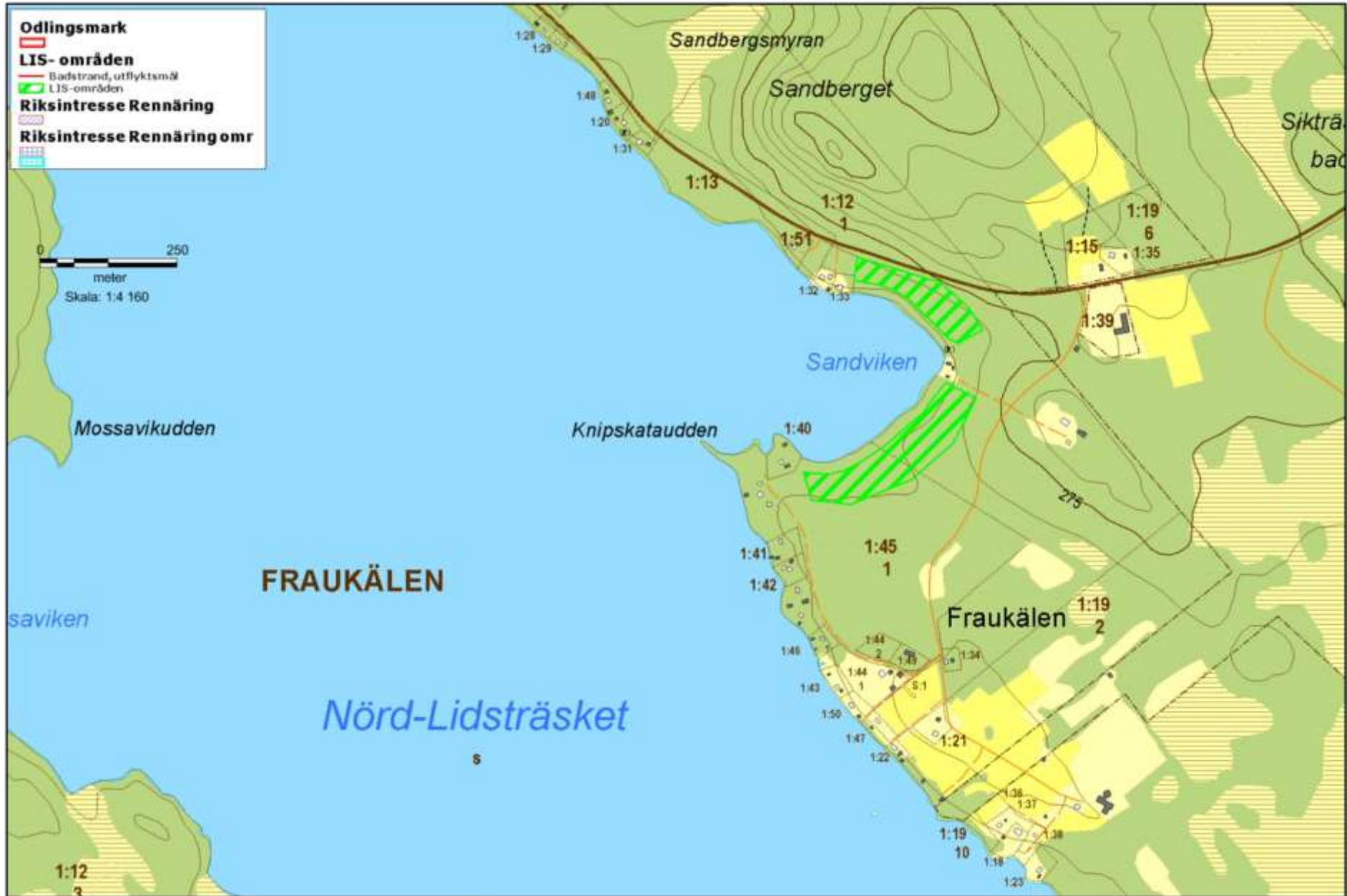
Areal: 9,8 km²

Djup: maxdjup ca 11 meter

Fisk: Abborre, gädda, mört, sik, lake, braxen

Strand: ca 27,5 km, varav 1,6 km utpekats som LIS-område

Nörd-Lidträsket-Fraukälen



Nörd-Lidträsket-Pjäsörn



20 SÖR-LIDSTRÄSKET

Byabeskrivning och geografiska förutsättningar

Sör-Lidträsket ligger ca 10 km sydöst om Bjursele. Vid sjön finns byn Storklinten. Genom utpekande av LIS-område ges byn möjlighet att utvecklas genom att tillföra nya bostäder i anslutning till befintlig bostadsbebyggelse.

Miljöförutsättningar

Sör-Lidträsket berörs av riksintresse för rennäringsen då en flyttled går längst sjön. Större delen av det utpekade området ligger inom riksintresse för rennäringsen. Samebyn säger i samråd att området inte bedöms utgöra något hinder för samebyn. I övrigt berörs sjön inte av några riksintressen eller skyddad natur. Sjön går över kommungränsen till Skellefteå kommun. Jordarten i området är morän.

Ett område öster om Storklinten är utpekad som lämpligt för vindkraft i kommunens tillägg till översiktsplanen. Utpekad LIS-område ligger mer än 1 km från vindkraftsområdet. Vid en eventuell etablering blir verken synliga från LIS-området.

Miljö kvalitetsnormer;

God ekologisk status 2021 och God kemisk ytvattenstatus 2015. Förslag till nya miljö kvalitetsnormer från 2016 är God ekologisk status 2021 och God kemisk ytvattenstatus.

Den ekologiska statusen har 2015 preliminärt klassificerats till måttlig på grund av flödesregleringar och kontinuitetsförändringar, d.v.s. att det förekommer någon form av vandringshinder i anslutning till sjön.

Naturvärden; bymark, ängsmark, trivial naturtyp

Turism och fritid

Sör-Lidträsket är ett viktigt rekreativt område för de närboende. I sjön är det fritt fiske.

Uppfyllda kriterier för landsbygdsutveckling

Kommunen eftersträvar att utveckla redan ianspråkta bebyggelseområden, varav byn Storklinten är ett sådant. Storklinten är liksom många andra byar i Norsjö kommun en avfolkningsbygd och får genom utpekande av LIS-område i byn möjlighet att tillföra nya bostäder i anslutning till befintlig bostadsbebyggelse. I Storklinten finns redan viss strandnära bebyggelse, där förtätning blir aktuell. Inom utpekade LIS-områden ska luckor i bebyggelsen lämnas för att möjliggöra strandåtkomst för djur- och växtliv samt allmänt friluftsliv.

Från Storklinten är det pendlingsavstånd till arbetsplatser i Bastuträsk och Norsjö, varför attraktiva sjönära tomter gynnar byns och kommunens utveckling. Närhet till byarna ger tillgång till infrastruktur i form av vägar och el.

Basinformation

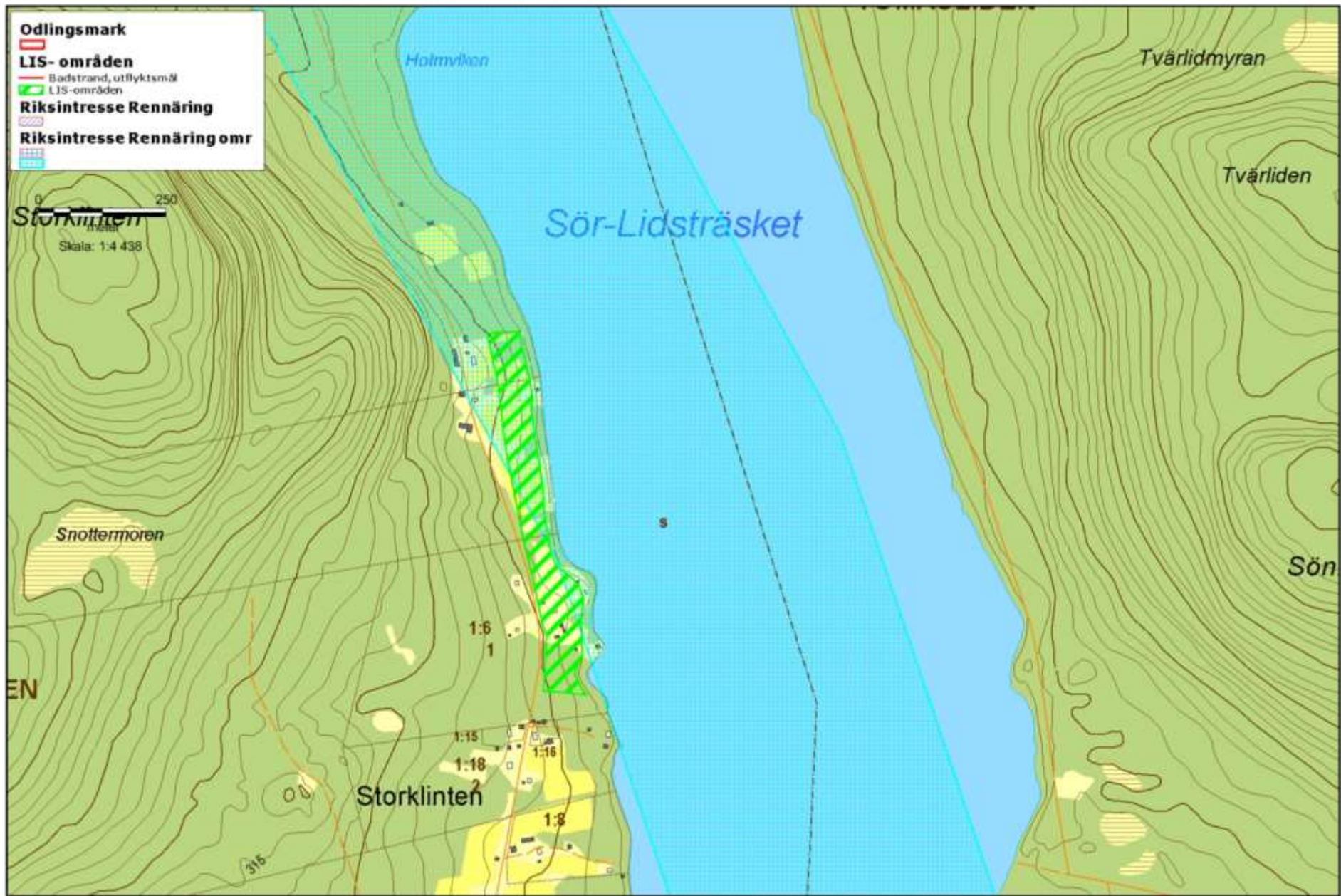
Höjd över havet: 263 möh

Areal: 4,5 km² (inom Norsjö kommun)

Djup: maxdjup ca 7 meter

Fisk: Abborre, gädda, mört, sik, lake, braxen

Strand: ca 14 km, varav 0,75 km utpekats som LIS-område



21 STENSTRÄSKET

Byabeskrivning och geografiska förutsättningar

Stensträsket ligger 1,5 km sydväst om Hemmingen i kommunens södra del.

Miljöförutsättningar

Stensträsket berörs inte av några riksintressen eller skyddad natur. Gården Norrbo är omnämnd i kommunens kulturmiljöprogram, där det öppna och hävdade kulturlandskapet samt bostadshuset, bagarstugan, ladugården och boden värdesätts. Jordarten i området är morän.

Ett område väster om Stensträsket är utpekade som lämpligt för vindkraft i kommunens tillägg till översiktsplanen. Utpekade LIS-område ligger mer än 1 km från vindkraftsområdena. Vid en eventuell etablering kan verken bli synliga från LIS-området.

Miljö kvalitetsnormer;

God ekologisk status 2021 och God kemisk ytvattenstatus 2015. Förslag till nya miljö kvalitetsnormer från 2016 är God ekologisk status 2021 och God kemisk ytvattenstatus.

Den ekologiska statusen har 2015 preliminärt klassificerats till måttlig på grund av kontinuitetsförändringar, d.v.s. att det förekommer någon form av vandringshinder i anslutning till sjön.

Naturvärden; talldominerad produktionsskog, stenstrand, trivial naturtyp.

Turism och fritid

Stensträsket är ett viktigt rekreationsområde för de närboende. I sjön är det fritt fiske.

Uppfyllda kriterier för landsbygdsutveckling

Kommunen eftersträvar att utveckla redan ianspråkta bebyggelseområden, varav området vid Stensträsket sydväst om Hemmingen är ett sådant.

Hemmingen är liksom många andra byar i Norsjö kommun en avfolkningsbygd och får genom utpekande av LIS-område i närheten till byn en möjlighet att tillföra nya bostäder i anslutning till befintlig bostadsbebyggelse. I utpekade område vid Stensträsket finns redan viss strandnära bebyggelse, där förtätning blir aktuell. Inom utpekade LIS-områden ska luckor i bebyggelsen lämnas för att möjliggöra strandåtkomst för djur- och växtliv samt allmänt friluftsliv.

Från Hemmingen är det pendlingsavstånd till arbetsplatser i Bastuträsk och Norsjö, varför attraktiva sjönära tomter gynnar byns och kommunens utveckling. Närhet till byarna ger tillgång till infrastruktur i form av vägar och el.

Basinformation

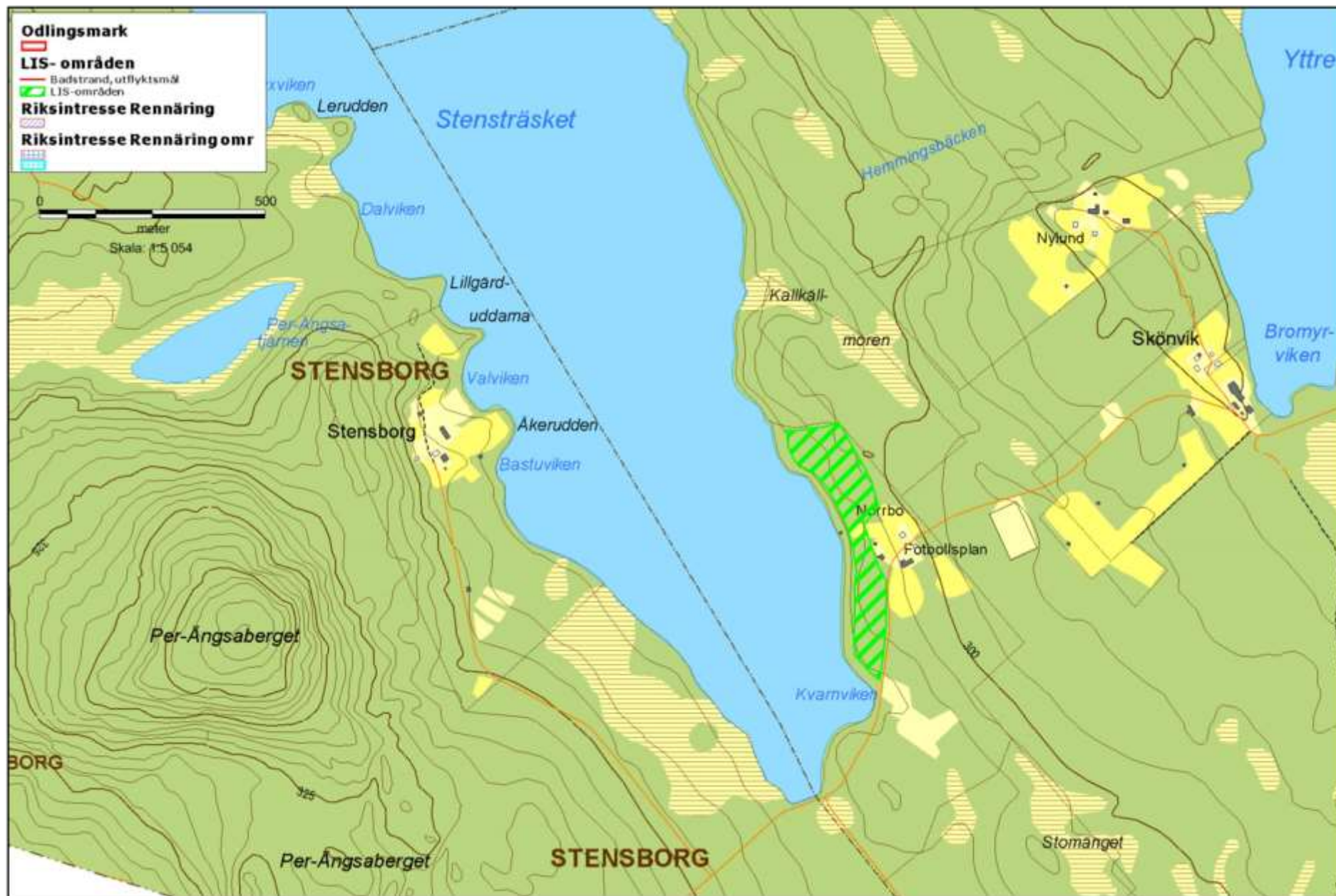
Höjd över havet: 283 möh

Areal: 2,4 km²

Djup: maxdjup ca 8 meter

Fisk: Abborre, gädda, mört

Strand: ca 11,6 km, varav 0,7 km utpekats som LIS-område



22 INRE OCH YTTRE KIPPTRÄSKET

Byabeskrivning och geografiska förutsättningar

Inre och Yttre Kippträskan ligger söder om Risliden, ca 17 km sydöst om Norsjö. Inre Kippträsket, som ligger närmast Risliden, ligger 700 m från byn. I byn Risliden bor ca 100 personer varav ca 20 är under 15 år.

Utpekande av LIS-områden möjliggör utveckling av områden kring Risliden. Befintlig fritidsbebyggelse kan utökas och förtätas. Vid Lappkåtaudden som ligger nära byn och intill väg 783 kan ett nytt attraktivt bebyggelseområde tillskapas.

Miljöförutsättningar

Inre och Yttre Kippträskan berörs av riksintresse för rennäringsen, då en flyttled går längst de båda sjöarna. Ena LIS-området vid Lappkåtaudden berörs delvis av riksintresset. Utpekade LIS-områden kommer inte att medföra hinder för rennäringsen enligt samråd med Malå sameby. Yttre Kippträsket går in i Skellefteå kommun. Sjöarna ingår i Natura 2000-området Vindelälven, men då det redan finns bebyggelse kring sjöarna kommer ytterligare bebyggelse inte att påverka området negativt. Det östra området vid Yttre Kippträsket gränsar i söder till en våtmark av högsta naturvärdesklass. Vid Lappkåtaudden är jordarten isälvsediment och på östra sidan Inre Kippträsket är jordarten morän och torv. LIS-områdena vid yttre Kippträsket består av morän.

Vid Lappkåtaudden kan Länsstyrelsen komma att kräva en översiktlig arkeologisk utredning innan eventuell exploatering.

Miljö kvalitetsnormer;

Sjöarna Inre och Yttre Kippträsket har miljö kvalitetsnormerna ”God ekologisk status 2015” och ”God kemisk ytvattenstatus 2015”. Förslag till nya miljö kvalitetsnormer från 2016 är God ekologisk

status och God kemisk ytvattenstatus. Preliminär statusklassning 2015 är god ekologisk status.

Norra delen av Inre Kippträsket omfattas även av miljö kvalitetsnormer för grundvatten, ”God kvantitativ status 2015” och ”God kemisk grundvattenstatus 2015”. Förslag till nya miljö kvalitetsnormer från 2016 är God kvantitativ status och God kemisk grundvattenstatus.

Naturvärden;

Inre-Kippträsket;

Östra sidan: barrskog, produktionsskog, trivial naturtyp.

Lappkåtaudden: blandskog av ristyp, produktionsskog, trivial naturtyp.

Yttre-Kippträsket;

Östra området; barrskog, produktionsskog, trivial naturtyp.

Storudden; barrskog, gallrad produktionsskog, stenstrand, trivial naturtyp.

Turism och fritid

Inre och Yttre Kippträskan är viktiga rekreationsområden för de närboende. Sjöarna tillhör Risliden FVO som säljer fiskekort.

Vid Inre Kippträsket finns en badstrand. I Risliden finns Minigloben, ett folkets hus, där ”Risliamatörerna” ger sina föreställningar och det anordnas danser m.m. Det finns även ett ”Bed & Breakfast” i byn.

Byn har ett aktivt föreningsliv.

Uppfyllda kriterier för landsbygdsutveckling

Kommunen eftersträvar att utveckla redan ianspråktaga bebyggelseområden, varav fritidshusområdena vid Kippträskan är sådana. Risliden med omnejd är liksom många andra byar i Norsjö kommun en avfolkningsbygd och får genom utpekande av LIS-område i närheten till byn en möjlighet att tillföra nya attraktiva bostäder i anslutning till befintlig bostadsbebyggelse. Vid Kippträskan finns något område med strandnära fritidsbebyggelse, där förtätning blir aktuell.

En ny etablering av ett fritidshusområde vid Lappkåtaudden med tillhörande vägdragningar skulle även göra strandområdet (med befintligt vindskydd) mera lättillgängligt för det rörliga friluftslivet. Det finns i övrigt gott om obebyggd strand kring sjön varför växt- och djurliv inte anses påverkas. Vid Lappkåtaudden krävs detaljplanering för att kunna bebygga närmare vattnet än 100 meter då andra dispenskäl saknas. Även inom andra LIS-områden där avståndet överstiger 200 meter till närmaste bostadshus krävs detaljplan.

Inom utpekade LIS-områden ska luckor i bebyggelsen lämnas för att möjliggöra strandåtkomst för djur- och växtliv samt allmänt friluftsliv. Närheten till befintlig bebyggelse ger tillgång till infrastruktur i form av vägar och el.

Basinformation

Höjd över havet: 283 möh

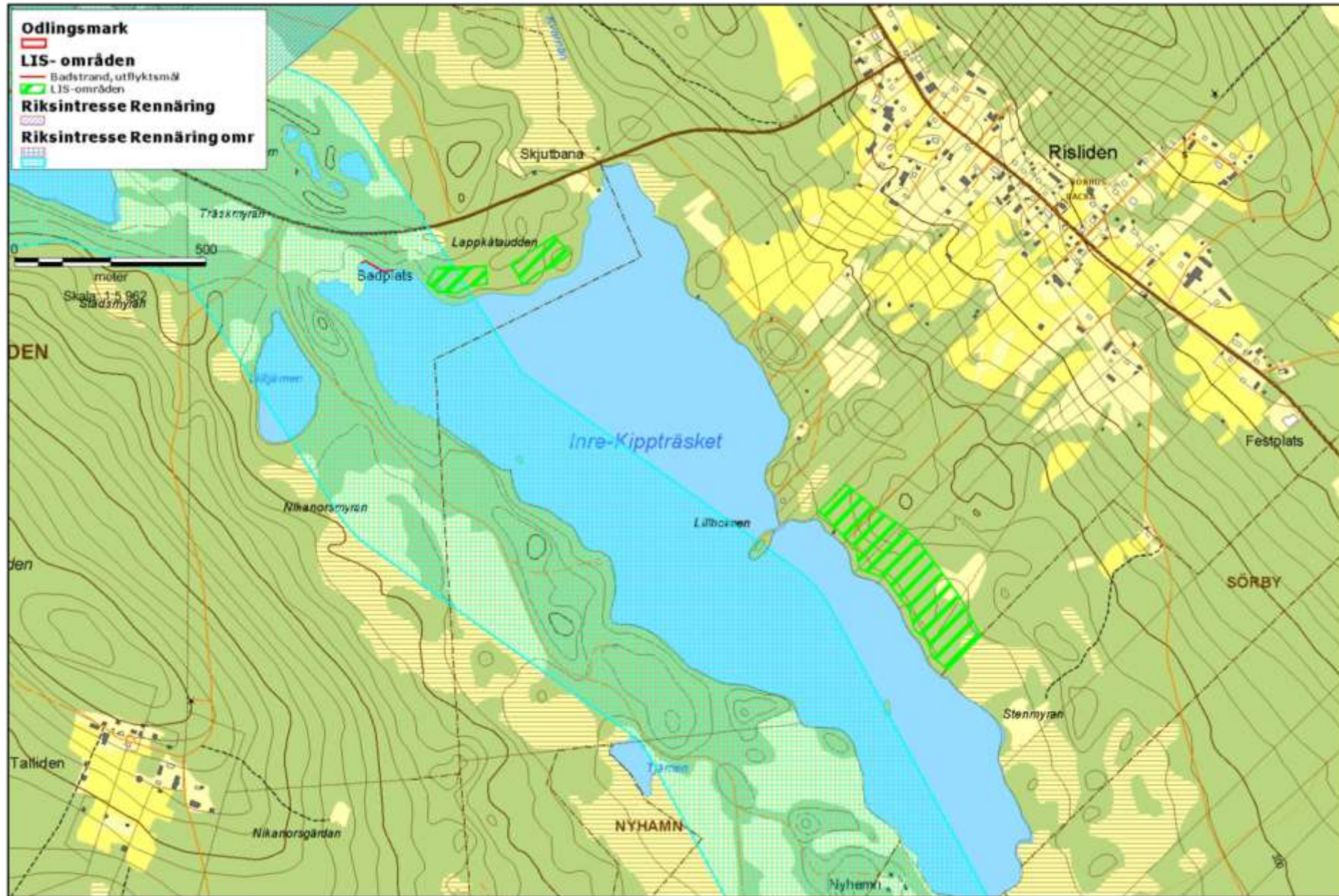
Areal: 3,2 km²

Djup: maxdjup ca 10 meter i Inre Kippträsket och ca 20 meter i Yttre Kippträsket

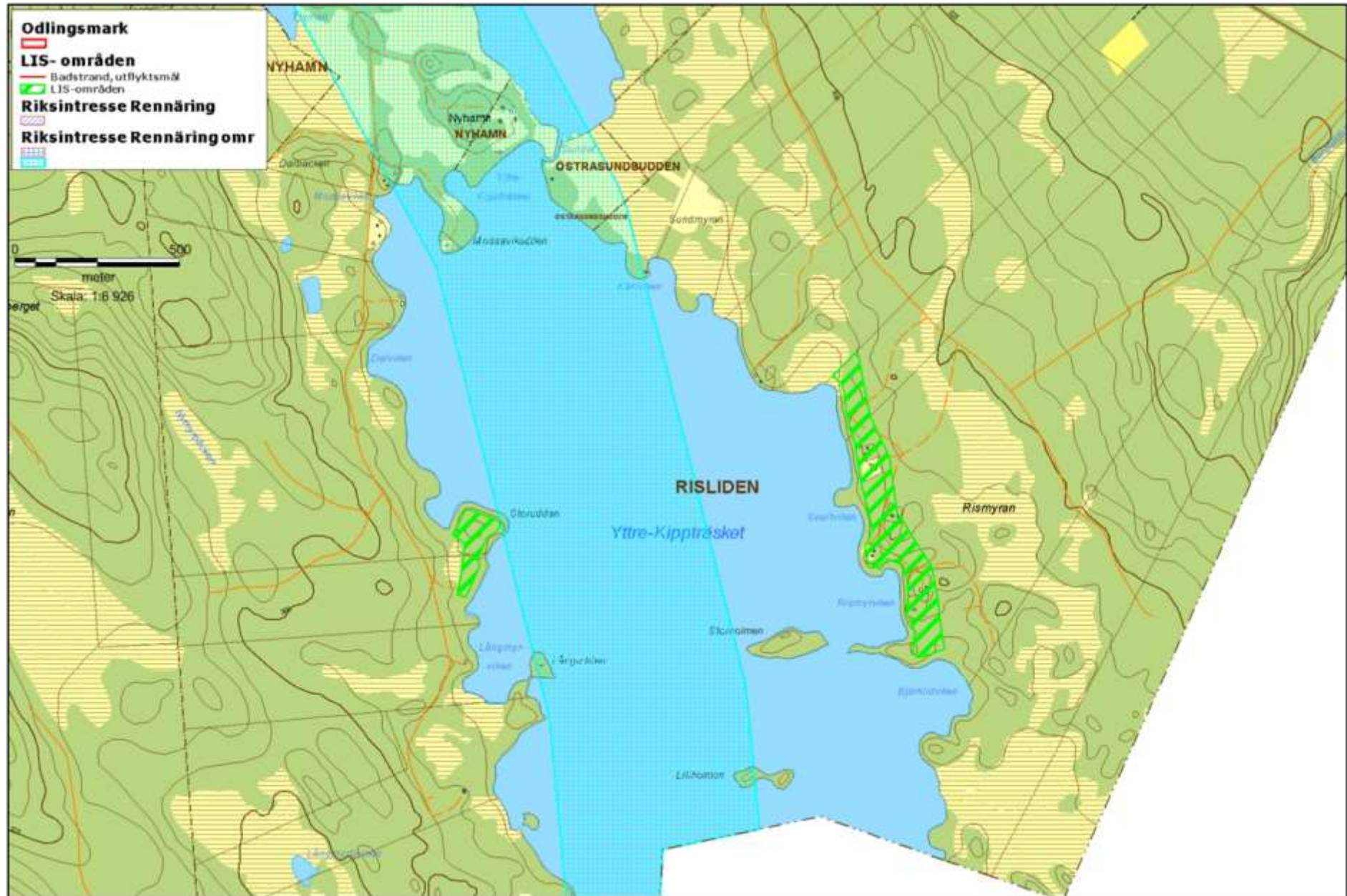
Fisk: Abborre, gädda, mört, sik, lake, braxen

Strand: ca 14,5 km varav 2,3 km utpekats som LIS-område

Inre Kipträsket



Yttre Kipträsket



Konsekvenser av planen

Detta tillägg är avgränsat till att omfatta landsbygdsutveckling i strandnära lägen. Konsekvensbeskrivningen är avgränsad till att behandla väsentliga direkta och indirekta konsekvenser.

Gällande översiktsplan

Norsjö kommun antog sin översiktsplan i december 2010. Även ”Vindkraft i Malå och Norsjö – tillägg till översiktsplanen” antogs i december 2015. Tillägget ”Landsbygdsutveckling i strandnära lägen” har prövats mot gällande översiktsplan och tillägget ”Vindkraft i Malå och Norsjö”.

Berörda riksintressen

Riksintresse för rennäringen

Alla LIS-områden, utom Bjurselet, Norrestträsket, Arnträsket, Sikträsket, Nörd-Lidsträsket och Stensträsket, berörs av riksintresse för rennäringen. Samråd har skett med berörda samebyar och de områden som samebyarna ansett som olämpliga har ej pekats ut i planen. Bebyggelse i utpekade områden bör därmed inte påverka riksintressen för rennäringen.

Riksintresse för värdefulla ämnen och material

Mensträsket, Malån och Skellefteälven berörs av riksintresset för värdefulla ämnen och mineral. Kommunen anser att bebyggelse inom berörda områden inte påverkar detta riksintresse, då eventuella etableringar kommer att ske intill befintlig bebyggelse.

Riksintresse för naturvård

Malån berörs av riksintresse för naturvård. Kommunen anser att riksintresset inte kommer att påverkas i någon större grad av

bebyggelse i utpekade områden vid Fromheden, då det redan finns bebyggelse i området.

Övriga riksintressen

Utpekade LIS-områden berör inte några övriga riksintressen.

Mellankommunala intressen

De sjöar och vattendrag som berörs av LIS-områden och samtidigt gränsar till annan kommun är Mensträsket, Sör-Lidsträsket och Yttre Kippträsket. Mensträsket gränsar till Malå kommun som inte har något att erinra mot utpekade LIS-område. Sör-Lidsträsket och Yttre Kippträsket går in i Skellefteå kommun, vilka meddelat att all utveckling i denna kommun är välkommen.

Regionala miljömål

De regionala miljömål som kan beröras av utpekade LIS-områden är;

- *7. Ingen övergödning. Halterna av gödande ämnen i mark och vatten ska inte ha någon negativ inverkan på människors hälsa, förutsättningarna för biologisk mångfald eller möjligheterna till allsidig användning av mark och vatten. Dessutom ska kunskapen om effekter av näringsbelastning på bruna vatten, det vill säga vatten med hög halt av humus, öka.*

De lagkrav som ställs på avloppsanordningar i dagsläget medför att nytillkommen bebyggelse inte kommer att påverka utpekade sjöar och vattendrag negativt. Under nästa period (2016-2021) kommer åtgärder vidtas för att kvalitetsäkra statusklassningen och, om behovet finns, utreda vilka källor

som orsakar övergödningen. Skulle någon större etablering kring sjön bli aktuell innan dess får miljöbedömningen göras i samband med denna.

- *8. Levande sjöar och vattendrag. Sjöar och vattendrag ska vara ekologiskt hållbara och deras variationsrika livsmiljöer ska bevaras. Naturlig produktionsförmåga, biologisk mångfald, kulturmiljövärden samt landskapets ekologiska och vattenhushållande funktioner ska bevaras samtidigt som förutsättningar för friluftsliv bevaras. I Västerbottens sjöar och vattendrag ska den biologiska mångfalden säkerställas genom att skydda, återställa eller återskapa viktiga och variationsrika miljöer.*

Utpekade LIS-områden i Norsjö kommun kommer inte att påverka möjligheterna att skydda, återställa eller återskapa viktiga och variationsrika miljöer. Bebyggelse i utpekade områden bedöms inte heller påverka naturlig produktionsförmåga, biologisk mångfald, kulturmiljövärden, landskapets ekologiska och vattenhushållande funktioner eller förutsättningar för friluftsliv.

- *13. Ett rikt odlingslandskap. Odlingslandskapet och jordbruksmarkens värde för biologisk produktion och livsmedelsproduktion ska skyddas samtidigt som den biologiska mångfalden och kulturmiljövärdena bevaras och stärks. Det öppna odlingslandskapets omfattning bibehålls och utvecklas i hela länet.*

Inom några av de utpekade LIS-områden finns odlingsmarker. Kommunen gör dock den bedömningen att bebyggelse inom dessa områden gynnar att odlingslandskapet hålls öppet. Om dessa byar inte tillåts

utvecklas finns risk för att odlingslandskapen på sikt växer igen.

- *15. God bebyggd miljö. Städer, tätorter och annan bebyggd miljö ska utgöra en god och hälsosam livsmiljö samt medverka till en god regional och global miljö. Natur- och kulturvärden ska tas till vara och utvecklas. Byggnader och anläggningar ska lokaliseras och utformas på ett miljöanpassat sätt och så att en långsiktigt god hushållning med mark, vatten och andra resurser främjas.*

Utpekandet av LIS-områden i Norsjö kommun bidrar till att bebyggelse och anläggningar lokaliseras med hänsyn till natur- och kulturvärden och att god hushållning med mark och vatten främjas.

Lokala miljömål

De lokala miljömål som kan påverkas av utpekade LIS-områden är;

- *Orsak till övergödning av Norsjön och andra vattendrag är utredd och tillflödet av näringsämnen har minskat.* Enligt gällande översiktsplan gäller redan ”större restriktivitet” när det gäller anläggandet av avloppsanläggningar kring Norsjön. Under nästa period (2016-2021) kommer åtgärder vidtas för att kvalitetsäkra statusklassningen och, om behovet finns, utreda vilka källor som orsakar övergödningen.
- *Kommunens sjöar och vattendrag ska ha god ekologisk status.* Bebyggelse påverkar vattnet främst genom avloppsanordningar och eventuella vägdragningar över diken och vattendrag. Då avloppsanläggningar prövas i särskild

ordning bör dessa ej påverka målet. Vägtrummor ska läggas så att de ej utgör vandringshinder.

- *Attraktiva, miljövänliga och hälsosamma boendemiljöer byggs av lokala råvaror och med lokalt utvecklade tekniker.* Bebyggelse i strandnära områden utgör attraktiva och hälsosamma boendemiljöer. Utpekandet av LIS-områden bidrar till att uppfylla detta lokala miljömål.
- *Bebyggelse, exploatering och övrig mark- och vattenanvändning planeras utifrån kunskaper om områdets naturvärden och sker i överensstämmelse med ekologisk hållbar utveckling.* En övergripande naturvärdesbedömning har gjorts för alla utpekade områden. Vid dispensansökan görs sedan en mer ingående naturvärdesbedömning i varje enskilt fall. Målet bedöms i och med detta kunna uppnås.

Miljö kvalitetsnormer

Samtliga sjöar och vattendrag som utpekats som LIS-områden berörs av miljö kvalitetsnormer, om inte direkt så berörs antingen tillflöden eller utlopp av miljö kvalitetsnormer (finns redovisat under varje sjö). De flesta berörda vattenförekomster har klassats till god ekologisk status och god kemisk ytvattenstatus och har därmed fått miljö kvalitetsnormerna God ekologisk status 2015 och God kemisk ytvattenstatus 2015. Tre vattenförekomster har klassats med måttlig ekologisk status med miljö kvalitetsnormen God ekologisk status 2021. De vattenförekomsterna är Sikträsket, Sör-Lidträsket och Stensträsket. Den måttliga klassningen beror på kontinuitetsförändringar och i Sör-Lidträsket även flödesförändringar. Kontinuitetsförändringar betyder att det finns vandringshinder i

anslutning till vattenförekomsten. Bebyggelse inom de utpekade LIS-områdena påverkar varken sjöarnas kontinuitet eller flödesförändringar. Däremot kan vägdragningar där diken eller bäckar ska passeras påverka kontinuiteten, därför är det viktigt att vägtrummor läggs på rätt sätt. En vattenförekomst, Rengårdsdammen i Skellefteälven, klassas som kraftigt modifierat vatten och har fått miljö kvalitetsnormen God ekologisk potential 2021.

Några av de utpekade LIS-områdena berörs även av miljö kvalitetsnormer för grundvatten. De är Skäggräsket (Malån), Fäbodträsket, Kedträsket, Månsträsket och Inre Kippträsket. Samtliga har klassats till god kvantitativ status och god kemisk status och har därmed fått miljö kvalitetsnormerna God kvantitativ status 2015 och God kemisk status 2015. Bebyggelse inom LIS-områdena bedöms inte påverka miljö kvalitetsnormerna för grundvatten.

Kommunalekonomiska konsekvenser

Småskaligt byggande är vad som väntas som konsekvens av tillägget. Några omfattande kostnader i infrastruktur förväntas inte. Kostnader för kommunal service som t.ex. skolskjuts, renhållning och eventuellt underhåll av vägar m.m. kan uppstå. Större etableringar kan innebära detaljplanläggning. Kommuninnevånarna blir fler och på sikt skapas även fler arbetstillfällen.

Sociala konsekvenser

Tillägget ger möjlighet till nya typer av landsbygdsutveckling. Fritidshusområden kan utvecklas till permanent boende och eventuellt företagande. På sikt stärks den kommunala ekonomin när fler väljer att bosätta sig i kommunen. Förutsättningarna för en god kommunal service i hela kommunen ökar.

Miljökonsekvenser

Rörligt friluftsliv, växt- och djurliv

Områden av intresse för det rörliga friluftslivet har undantagits från utpekade LIS-områden, exempelvis har LIS-områden inte lagts vid kända badstränder och utflyktsmål. Områden med höga naturvärden t.ex. naturreservat, Natura 2000-områden och biotopskyddsområden finns ej inom utpekade områden. Ett undantag är sjöarna Gransjö och Inre- och Yttre Kippträsket, vilka kommer att ingå i Vindelälvens Natura 2000-område. Kommunen bedömer dock att Natura 2000-området inte kommer att påverkas negativt av utpekade LIS-områden.

Med hänsyn till att den omedelbara strandzonen normalt inte tas i anspråk bedöms att några betydande förändringar i livsvillkoren för växt- och djurliv inte kommer att uppstå. Individuell prövning av strandskyddsdispenser sker enligt miljöbalken.

Kulturmiljö

Bastuträsk by är omnämnt i Länsstyrelsens ”Det värdefulla odlingslandskapet” (1993). Där framgår att ”odlingslandskapet är representativt för inlandets sjöbebyggelse” och att ”det öppna kulturlandskapet rymmer estetiska värden och är värdefullt för landskapsbildningen kring Bastuträsket”. Bebyggelse i LIS-området söder om Avan bör koncentreras mot skogskanten och kan då på sikt bidra till att hålla kulturlandskapet öppet, då önskan om fri sikt mot vattnet medför att hävden upprätthålls. Det är även viktigt att bebyggelse i båda LIS-områdena placeras och utformas i enlighet med byns byggnadstradition. Därmed påverkas inte kulturmiljövärdet negativt av LIS-området i Bastuträsk by. Inga andra LIS-områden berör kända kulturvärden.

Infrastruktur

Nya etableringar innebär miljöbelastningar med infrastruktur i form av vägar, avloppsanläggningar m.m. När det gäller vägar ska bebyggelse lokaliseras så att befintligt vägsystem utnyttjas i möjligaste mån.

Vid nya lokaliseringar prövas planerade avloppsanläggningar i särskild ordning och i samband med ansökan om bygglov. Ett grundläggande krav är att vattenbrunnar inte riskerar att förorenas och att omgivande sjöar och vattendrag inte riskerar betydande påverkan. Vid större etableringar eftersträvas i första hand gemensamma lösningar.

Samlad miljöbedömning

Enligt plan- och bygglagen ska en översiktsplan innefatta en konsekvensanalys. Om analysen visar på att betydande miljöpåverkan kan antas ska en miljöbedömning göras som ska innehålla en miljökonsekvensbeskrivning, MKB. De miljökonsekvenser som kan uppstå är översiktligt analyserade och anses inte i detta skede vara så betydande att någon miljökonsekvensbeskrivning (MKB) behövs. I samband med en större etablering av bostäder eller verksamhet i anslutning till någon av sjöarna bör en ny miljöbedömning upprättas för att klargöra de rådande förhållandena.

Slutord

Norsjö kommun bedömer att de i texten utpekade områdena som presenterats anses lämpliga för landsbygdsutveckling i strandnära lägen och kan komma att bidra till landsbygdsutveckling i kommunen på ett eller annat sätt. Den tydligaste kopplingen till landsbygdsutveckling har konkretiserats i samband med presentationen av respektive område.

Det är viktigt att ha en klar uppfattning om att utpekandet av områdena inte innebär att kommunen kommer att vara huvudinitiativtagare till att utveckla områdena. Utpekandet är ett kommunalt ställningstagande att vara positiv till lokala engagemang för bostadsbyggande och företagande inom de utpekade områdena. Det bygger i huvudsak på frivillighet från markägare för att disponera mark.

Områdena bidrar till landsbygdsutveckling i ett större sammanhang som kommunen vill lyfta fram. Sådant som är självklart idag på en större ort kan på sikt vara ”hotat” på landsbygden som exempelvis kollektiva transportmedel, vägunderhåll, närlivs, bredband m.m.