

# norsjö byggden

Världens  
bästa vardag

Om platsen och människorna  
Juni 2022



**Nytt industrihus**  
**Här rustas det för framtiden**

FÖR ETT FÖRETAG I STARK TILLVÄXT

**En plats för drömmar:**  
**Båtfors blev nya adressen**

FAMILJEN BERNAU HITTADE HEM

**Ansvarig utgivare:**  
Norsjö kommun

**Skribenter:**

Mari Johansson  
Martine Westerlund  
Ingrid Ejderud Nygren  
Beatriz Axelsson  
Ina Klingstedt  
Sofie From  
Jessica Holmström

**Fotografer:**

Rickard Johansson (ricke.se)  
Sofie From  
Jesper Stenmark  
Jonas Westling

**Tryck:**

Original Tryckeri

**Frågor om tidningen:**

kommunikator@norsjo.se  
Tel. 0918- 140 00

Norsjöbygdens tidning distribueras till invånare, före detta invånare i Norsjö kommun samt fritidshusägare som har sitt permanenta boende utanför Norsjö kommun. Adresserna är hämtade från Statens personadressregister, SPAR och kommunens register över fritidshus.

Vill du inte ta del av utskicken?  
Skicka i så fall e-post till:  
kommunikator@norsjo.se

## Välkommen till Norsjöbygden. Här rustar vi för framtiden.

**Vi är en grupp** på fyra kvinnor, boende i Svedjan, Långmyrliden och Norsjö som driver ett konto på sociala medier som heter Inlandsaktivisterna.

Att bära på en längtan är på ett sätt grunden till vårt engagemang. En längtan efter investeringar, en längtan efter förutsättningar, en längtan efter respekt. Politiska beslut har under för lång tid utgått från en mall som kräver storskalighet. På lands- och glesbygder är vi inte storskaliga i antal så vi blir inte alltid kostnadseffektiva. Här är det å andra sidan STORSLAGET. De stora skogarna, de dårande forsarna, den vinande vinden. Höga berg, djupa dalar och vackra sjöar. Det finns gemenskap, kreativitet och kraft. Och det finns plats att bara vara.

Vi vill visa upp en annan bild av inlandet och glesbygden i stort än den negativa bild som historiskt visats upp. Vi vill visa den stolthet och kärlek vi känner för platsen vi bor på. Visa den kreativitet, kraft och utveckling som vi har möjlighet till i inlandet. Vi vill också slå hål på myten om att boende i inlandet aldrig tog sig till staden, att vi "blev kvar". Ja, vi är kvar, för att det är här vi vill lägga vårt engagemang, det är här vi vill uppföstra våra barn, det är här vi vill leva våra liv. Och det hoppas vi att fler vill och ska ha förutsättningar till att göra.

Det vi ser när vi tittar oss omkring är:

- Stolta inlandsbor med framtidstro.
- Ett rikt föreningsliv berikat av ideella eldsjälar.
- Kreativa och företagsamma människor.
- Att det är glest mellan husen men nära mellan människorna.
- En plats att andas på året runt som varje dag ger oss en "nyp-mig-i-armen-känsla" för att vi får kalla den platsen för hemma.

Det finns så många olika perspektiv att lyfta. Tiden är ett klockrent exempel. Även om milen är många är det tidseffektivt att ta sig till och från jobbet, inklusive lämning och hämtning av barn, och det går bra att hinna med en handling också innan det är dags för kvällens aktiviteter.

På tal om aktiviteter är möjligheterna för barnen ett annat exempel. Utöver allt spännande som naturen har att erbjuda är våra föreningar och företag fyllda med eldsjälar som gör vår fritid innehållsrik och varierande.

Det är också en extrem förmån att få dela vardagen med kompetenta och kreativa människor som bor och verkar här. Omtanken är genuin och alla som hälsar förgyller varje promenad.

Det är en underbar vardag i inlandet!



# Vi ska flytta till världens bästa vardag ...

... där vi har utrymme för var • dags • lek

Norsjöbygden vårt nya hem.



NORSJÖ  
kommun



tillväxt  
verket

norsjö  
bygden

Världens bästa vardag

Norsjö kommun

[www.norsjo.se/flyttahit](http://www.norsjo.se/flyttahit)

[facebook.com/mittnorsjo](https://facebook.com/mittnorsjo)

Instagram: @norsjokommun

E-post: [kommunikator@norsjo.se](mailto:kommunikator@norsjo.se)

”

Vi ser fram emot att utforska skogarna och älvarna under vår- och sommarmånaderna, samt att upptäcka alla andra upplevelser som Västerbotten har att erbjuda.



Foto: [www.ricke.se](http://www.ricke.se)

## Den perfekta platsen

I augusti 2021, precis innan skolan skulle börja, flyttade familjen Bernau till Båtfors i Norsjöbygden. Gemma flög till Sverige med barnen Evie och Arthur medan Robin tog en road-trip tillsammans med familjens trogna hund Tess. En road-trip du kan ta del av på Robins Youtube-kanal.

**Båtfors är en av pärlbandsbyarna** i Norsjö kommun. Pärlbandsbyarna ligger längs Norsjöbygdens absolut vackraste väg. Här har du utsikt över vatten nästan var du än bor. I samlingsnamnet ingår Svanselse, Gumboda, Rålund, Kusfors, Flarken, Petiknäs, Petikträsk, Udden, Svanheden, Södra Kusfors, Båtfors, Rengård och Mörtjärn.

Som boende i någon av pärlbandsbyarna kan du verkligen uppleva världens bästa vardag. Byarna är fulla av liv och här finns en gammeldags lanthandel, pedagogisk omsorg, sommarcafé och företagsamma människor. Många företag här verkar inom turistbranschen, exempelvis turridning, hundsläde, vildmarkscamp och mycket mer.

När familjen väl var på plats i sitt nya hem kunde barnen, Evie 10 år och Arthur 9 år, börja skolan och Gemma kunde samtidigt börja sitt nya jobb på internationella engelska skolan.

"Jag hade fått jobb på Boliden AB och vi bestämde oss för att flytta hit till norra

Sverige. Hela familjen har alltid gillat att vara ute i naturen. Vi trivs som bäst utomhus och att paddla kanot är helt underbart. Norra Sverige kändes som den perfekta platsen för just detta", säger Robin.

Evie och Arthur som alltid har gillar snö är väldigt glada över de vinteraktiviteter de nu har möjlighet till så som skidåkning, skridskoåkning och pulka. Dessutom har de hunnit med en åktur på en mycket snabb snöskoter tack vare några mycket vänliga grannar. Också Robin har hittat sin vintersport, nämligen isbad eller kanske mer specifikt vintersim. Han har trivts så pass bra i det kalla vattnet att han deltog i det skandinaviska mästerskapet i vintersim i Skellefteå i februari. Det gick så pass bra att han fick med sig en medalj hem.

"Vi ser fram emot att utforska skogarna och älvarna under vår- och sommarmånaderna, samt att upptäcka alla andra upplevelser som Västerbotten har att erbjuda", säger Gemma.

Följ familjens äventyr

Var?  
på Broadsman  
Productions på Youtube



Foto: [www.ricke.se](http://www.ricke.se)

Det är väldigt många år sedan ett nytt industrihus byggdes i Norsjöbygden. Men nu äntligen är dagen här då det faktiskt blir verklighet. Det nya industrihuset byggs för att möjliggöra expansion för ett tillväxtstarkt företag som har hela Norden som sin arbetsplats.

## Ett nytt industrihus tar form

**Freddy Flodman, ägare** av fastighetsbolaget Diamantborrning AB och VD i bolaget Prospekteringsteknik i Norrland AB, är byggherren.

Freddy är en driven och engagerad entreprenör, som inte tvekar att trycka ner gaspedalen när han ser möjligheter.

Det nya industrihuset byggs på Norsjös västra industriområde.

Prospekteringsteknik i Norrland AB är en av Norsjös största arbetsgivare med 175 anställda och har under senaste åren haft en stor tillväxt och förväntas växa ännu mer kommande år. Bolaget utför kärnborrning till kunder i framför allt gruv- och prospekteringsindustrin och har hela Norden som arbetsplats.

”För att möjliggöra expansion behöver vi större lokaler och fler anställda, samtidigt vill vi även bidra till att skapa

utrymme för andra inom näringslivet”, säger Freddy. Industrihusbygget är välkommet i Norsjö.

”Det kommer även finnas en padelhall, en verkstad och kanske Västerbottens snyggaste kontorsdel”, säger Freddy.



Foto: [www.ricke.se](http://www.ricke.se)



I Norsjö gillar vi aktivitet. Här finns en fin arenapark, utomhusgym, fina lekplatser, ishockeyhall, skidspår, sporthall, simhall, fotbollstält, aktivitetshus och många natursköna fina vandringsleder. Vid årsskiftet kommer det även finnas en padelhall i Norsjö!

## Ny sportanläggning i Norsjö

**Norsjö Padel AB** består av tre välkända entreprenörer i Norsjö. Patrik Lundgren som är egen företagare sedan 1997 och aktiv i handelsföretag, fastighetsbranschen och internetföretag, Tomas Berg som idag arbetar som säljare på Extena men som också har varit fotbollsdomare på hög nivå och Erik Norberg som är egen företagare och driver Coop i Norsjö.

Padelhallen kommer finnas i det nya industrihuset som byggs på Norsjös västra industriområde. Förutom tre banor kommer verksamheten även erbjuda loungeområde med möjlighet att köpa nyttiga sportiga

mellanmål och tilltugg, samt försäljning av diverse padeltillbehör.

Trion berättar även att de kommer att utbilda sig till instruktörer och genomföra många "prova på" event för att hjälpa, leda och inspirera nya och befintliga spelare. Tidigare har padelintresserade spelare tvingats köra till Malå eller Skellefteå för att utöva sporten.

"Att kunna spela och träna padel på orten kommer öka bygdens attraktivitet och spara in på invånarnas tid och bränsleförbrukning", säger Patrik, Tomas och Erik.

Vad är padel?

Padel är en racketsport som bäst kan beskrivas som en blandning mellan tennis och squash. Det är en fartfylld, social sport som passar alla åldrar och som går snabbt att lära sig. Den stora fördelen med padel är att den i första hand inte avgörs på styrka eller servar på samma sätt som i tennis. Det gör den populära sporten till en perfekt sport där både män, kvinnor, unga och gamla kan spela och ha kul tillsammans. Padel handlar mer om strategi och samarbetet mellan dig och din partner än om kraft.



”

Efterfrågan på bostäder i Bastuträsk ökar. Snart får vi fundera kring hur vi kan skapa fler bostäder så att fler kan ta del av det goda livet vi har.

Foto: [www.ricke.se](http://www.ricke.se)

Verksamhetsansvarig Zandelie samt arbetsledare och fastighetsskötare Tord som är inblandad i det flesta projekt Bafutec åtar sig.

# Lokala fastighetsbolaget Bafutec satsar i Bastuträsk



Fastighetsbolaget Bafutec AB ägs och drivs av lokala företagare i Bastuträsk. Bolaget köpte det första hyreshuset 1995. Sedan dess har fastighetsbeståndet utökats och idag äger Bafutec 18 hus i Bastuträsk med totalt ett 80-tal lägenheter av olika storlek. Från 30 m<sup>2</sup> och upp till 150 m<sup>2</sup>.

Bafutec har ett stort engagemang för Bastuträsk då det grundades av goda intentioner att skapa boendemöjligheter för arbetare, men också för andra som ville bosätta sig i Bastuträsk. Zandelie Hällgren är verksamhetsansvarig. Hon är den som har den inledande kontakten med hyresgästerna, både innan och efter inflyttning. Dessutom jobbar hon nära en rad olika entreprenörer men också vaktmästare som hjälper till med att driva och genomföra olika projekt.

Zandelie är också en av dem som engagerat sig i arbetet att öka inflyttningen till Bastuträsk. "I Bastuträsk kan man leva med en hög livskvalité och det vill jag att fler ska upptäcka", säger Zandelie.

Annbritt Avander är förskollärare och hyresgäst. Hon har växt upp i Bastuträsk och har nu flyttat tillbaka dit. Hon bor idag i en nyrenoverad lägenhet med 4 rum och kök och trivs jättebra. Lägenheten är i grund och botten omgjord från två tvåor till en fyrrummare. Ombyggnaden gjordes för att det fanns behov av större lägenheter i Bastuträsk och Bafutec är lyhörda i den frågan och jobbar mot att möta kundernas behov. Lägenheten är belägen på markplan, och utrustad med egen tvättstuga samt nyrenoverat kök som Bafutec fyndat begagnat. "Vi tror på återbruk och jobbar utifrån det i den mån vi kan, både ur en miljösynpunkt men också såklart med en kostnadsmedvetenhet", säger Zandelie.



Foto: www.ricke.se

Vandrarhemsboende i Bastuträsk.

I Bastuträsk finns livsmedelsbutik med vissa ombudstjänster, drivmedel, företagshotell, värdshus, frisör, skola åk 1 – 5, förskola och äldreboende. Från Bastuträsk når du Norsjö på ca 25 minuter och Skellefteå på ca 40 minuter med bil eller buss – geografiskt sett inget att orda om. Från järnvägsstationen går både regiontåg och fjärrtåg.

Livet i Bastuträsk ger goda möjligheter till friluftsliv och fritidsaktiviteter. Föreningslivet är starkt och det anordnas olika aktiviteter för både stora och små. Mitt i samhället finns en aktivitetspark och där startar också discgolfbanan. Från samhället når man även enkelt skidspår, stigar och leder för vandring, cykling och skoterturer. För den fiskeintresserade finns goda fiskemöjligheter både sommar som vinter. Sommartider är bärplockningstider. Först mognar myrarnas guld, hjortronen, som följs av blåbär och hallon. Sist ut följer lingon

och tranbär. Älgjakten som inleds i september är för många en riktig höjdpunkt.

Den som vill besöka Bastuträsk kan med fördel hyra in sig i vandrarhemmet och uppleva Bastuträsk på nära håll. Bafutec har omvandlat ett parhus med stora renoveringsbehov till ett renoverat och utrustat vandrarhem med 10 bäddar. Vandrarhemmet kom till eftersom behovet av arbetarbostäder var stort.

Bafutec har utöver detta fyra möblerade lägenheter som man kan hyra vid behov av tillfälligt boende. De här lägenheterna är också belägna i parhus centralt i Bastuträsk och hyrs ut som korttidsboende.

"Efterfrågan på bostäder i Bastuträsk ökar. Snart får vi fundera kring hur vi kan skapa fler bostäder så att fler kan ta del av det goda livet vi har", avslutar Zandelie.



Foto: www.ricke.se

Vandrarhemsboende i Bastuträsk.



Foto: [www.ricke.se](http://www.ricke.se)

## Största investeringen hittills

En ny sim- och sporthall är den hittills största investeringen i Norsjö kommun. Tala om framtidstro. Just nu jobbar kommunen febrilt med att få personer på plats för att driva projektet framåt.

När representanter från arbetsgruppen berättar om den nya sim- och sporthallen lyser det i ögonen. Det här är verkligen stort och något som de också känner stolthet inför.

”Fram tills nu har det handlat mycket om bakomliggande strategier för att få allt på plats. Just nu står vi inför att att upphandla en extern projektledare som leder det hela från projektering, det vill säga upprättande av ritningar och andra handlingar, till färdig byggnad”, säger Elin Andersson verksamhetschef för kommunal utveckling.

Den externa projektledaren ska ansvara för helheten och vara huvudansvarig för alla kontakter med entreprenörer. Förutom en extern projektledare ska Norsjö kommun anställa en person som ska fungera som spindeln i nätet för kommunen som beställare.

”Den personen ska hålla ihop önskemål från verksamheter och föreningar. Det är en viktig roll som

verkligen behövs för att vi ska lyckas driva projektet framåt och inte missa något”, säger Emma Lindfors, upphandlare på Norsjö kommun. Målsättningen är att bygget ska starta under 2025. Om allt går som det ska står det en ny sim- och sporthall på plats i början av 2027.

Själva simhallen är komplex att bygga. Bara att projektera och ta fram handlingar för att kunna starta bygget kommer att ta cirka ett år. Då kommunen också lyder under lagen om offentlig upphandling (LOU) tar det tid att upphandla den kompetens som behövs.

”Kompetensen finns inte inom vår organisation. Det är egentligen inte någon kommun som sitter på den. Därför måste vi gå igenom alla de här stegen. För våra invånare kan det kännas som att det tar väldigt lång tid men vi vill verkligen att det här ska bli bra”, säger Emma.

Många funderar också över vad som händer med de gamla hallarna.

Tanken är att de ska stå kvar till den nya sim- och sporthallen är på plats. Sedan kommer kommunen att ta ställning till om lokalerna ska rivas.

”Ambitionen är att den nya hallen ska placeras bakom den befintliga. Men det vet vi inte förrän vi vet om marken klarar av tyngden från den nya hallen. Det kommer dock att bli inom samma geografiska område”, säger Elin.

Utöver sim- och sporthall planerar kommunen för att bygga en ny förskola. Tanken är att den ska ligga i närheten av skolområdet. Här ska de båda byggprojekten samsas och komma fram till lämplig placering för båda.

”Det roligaste med det här är ändå den utveckling som sker. Många av våra invånare kommer att kunna nyttja den nya sim- och sporthallen. Den största investeringen hoppas vi leder till stor glädje för många”, avslutar Emma.

Något som verkligen symboliserar framtiden i Norsjöbygden är alla barn som bor här. Norsjö kommun rustar genom att bygga en helt ny förskola med fyra avdelningar.

## Ny förskola symboliserar framtidstro

Den nya förskolan ska ha fyra avdelningar och kommer att ersätta den befintliga förskolan Kotten som har tre avdelningar. Norsjö kommun utökar alltså med en avdelning.

Camilla Hedlund verksamhetschef för utbildning berättar att Norsjö kommuns största utmaning förmodligen är just att bygga nytt, något kommunen inte gjort på många år.

“Anledningen till att det blir en ny förskola är att verksamheten identifierade att det fanns lokaler som inte var anpassade för de behov som finns och kommer att finnas”, berättar Camilla.

För att komma fram till det alternativ som ska fungera allra bäst för Norsjö kommuns verksamhet har personalen varit delaktiga i lokalutredningen. Tillsammans med politiker och chefer har delar av personalen gjort studiebesök hos närliggande kommuner

för att få inspiration och inhämta kunskap. Dessutom har personalen varit delaktiga genom så kallade dialogmöten.

“Det som känns roligast med nybyggnationen är att vi har gått från att i början utreda kring att ersätta bara befintliga förskolor till att nu ta höjd för att vi ser att vi ska bli fler i vår kommun. Det finns en framtidstro och en känsla av framåtsträvande”, säger Camilla.

Den nya förskolan kommer att byggas i närheten av skolområdet och ska stå klar inom några år. Norsjö kommun kommer alltså att riva Kottens förskola.

“Om vidare utredningar visar att det finns behov av en till ny förskola är tanken att använda tomten till det. Om ett par år vet vi hur det ser ut med befolkningstillväxten och då vet vi också om det finns behov av ännu en förskola”, avslutar Camilla.



### Var?

Det är inte helt klart än var den nya förskolan ska byggas.

### Varför?

Nuvarande lokaler är inte anpassade efter dagens och framtidens behov.

### När?

Håll utkik på [www.norsjo.se](http://www.norsjo.se) för mer information om när förskolan ska byggas.



Foto: Jesper Stenmark

Erik Stenmark och Linnea Lundberg.

”

Människorna i Bastuträsk har välkomnat oss så hjärtligt och behandlat oss som sina egna. Den kärlek, vänlighet, generositet och fina leenden som de helhjärtat sprider har hjälpt oss att anpassa oss till detta land.



Foto: [www.ricke.se](http://www.ricke.se)

## Ett hjärtligt välkomnande

Uchitha Athukorala, hennes man Suneth Piumal och deras två barn, Githsara 8 år och Senuli 5 år, flyttade i augusti 2021 från Sri Lanka till Bastuträsk i Norsjöbygden. De flyttade eftersom Suneth skulle läsa sin masterexamen i informationssäkerhet vid Luleå tekniska universitet, Skellefteå campus.

**På Sri Lanka** arbetade Uchitha inom produkthanteringsområdet i ett telekommunikationsföretag och Suneth arbetade som IT-chef på ett finansbolag.

”Vi träffade varandra på universitetet 2009 och 2012 gifte vi oss. Våra två barn, på fem och åtta år går förskola och skola i Bastuträsk”, berättar Uchitha.

Redan i oktober 2020 hade familjen planer på att flytta till ett annat land för att studera och bosätta sig. De började leta information för att hitta de bästa alternativen. Sverige var deras förstahandsval när det kommer till livskvalitet och lugn.

”I januari 2021 började jag söka utbildningar och i april fick jag ett stipendium från den svenska regeringen. Men vi kände ingen i Sverige och jag hade två systrar i Storbritannien som tyckte att vi skulle flytta dit för att vara nära dem. Vi velade en hel del mellan Storbritannien och Sverige”, berättar Suneth.

De började leta efter platser att bo på i norra Sverige och hittade två fantastiska grupper på Facebook; ”Expats & friends, Skellefteå living” och ”Multinations Norsjö”. Där började familjens resa till Sverige. Genom dessa grupper har de hittade underbara människorna som för närvarande finns i deras liv.

”Jag måste också nämna att de människorna är vändpunkten i våra liv när vi tog det smarta och bästa beslutet – att flytta till Sverige. De människorna har hjälpt oss att driva vår dröm till att gå i uppfyllelse”, säger Uchitha.

Från det att familjen tog beslut om att flytta till Sverige har de haft hjälp från människor som de aldrig träffat fysiskt.

Att sedan komma till Bastuträsk och bygga upp relationer och anpassa sig till språket, kulturen, klimatet, vädret och traditioner trodde de skulle ta lång tid. Det visade sig vara precis tvärtom. Bastuträskborna har visat vägen för familjen att lära känna de kulturella skillnaderna, utforska nya traditioner och beteenden, och särskilt att uppleva den första vintern och snön någonsin i deras liv.

”Människorna i Bastuträsk har välkomnat oss så hjärtligt och behandlat oss som sina egna. Den kärlek, vänlighet, generositet och fina leenden som de helhjärtat sprider har hjälpt oss att anpassa oss till detta land”, säger Uchitha.

I och med att de är en del av samhället kan det ibland kännas som om de bott i Sverige och Bastuträsk länge. ”Jag är för närvarande medlem i kyrkokören i Bastuträsk. Jag trivs verkligen! Det påminner mig om mina unga dagar. Att vara med i kören och sjunga har hjälpt mig att lära känna andra, slappna av i sinnet och minska min hemlängtan”, säger Uchitha.

Hela familjen är engagerade i samhällsaktiviteter och i april anordnade de tillsammans med samhällsrådet i Bastuträsk ett evenemang som hette ”Sri Lankas kulturdag”.

”Vi njuter verkligen av de kulturella och traditionella skillnaderna mellan Sri Lanka och Sverige under firandet av jul, påsk, nyår och så vidare. Det är roligt att uppleva de lokala festligheterna som Lucia och Valborgsmässafton. Nu ser vi fram emot att uppleva ett autentiskt midsommarfirande. Tack Bastuträsk och Norsjö kommun för att ni ger oss dessa möjligheter och välkomnar oss helhjärtat!”, avslutar Uchitha.



Foto: [www.ricke.se](http://www.ricke.se)

Norsjöbygden är inne i en spännande tid. Det finns en stor investeringsvilja i näringslivet och nästan 2 miljarder kronor ska investeras under kommande 5-årsperiod. I och med de stora investeringar som företagen i kommunen gör är också kompetensbehovet stort.

## Kompetensbehov i Norsjöbygden

Bland de företag som gör investeringar kommer det på några års tid att skapas ett hundratal nya jobb. Utöver det finns det andra personalbehov, exempelvis på grund av ökad efterfrågan och pensionsavgångar.

”Det är en stor missuppfattning att det inte finns jobb här. Men det gör det, så välkommen hit! Att det är så visar kanske den rekordlåga arbetslösheten på”, säger Norsjö kommuns tillväxtchef Beatriz Axelsson.

Exempel på företag som behöver rekrytera och har stora kompetensbehov framöver är Extena, Wikk och Norsjö Trä.

Extena har de senaste tio åren vuxit till att bli marknadsledande i Sverige inom deras bransch.

”Vi är hårt rotade i Norsjö och fast

beslutna att fortsätta skapa en framtid där vi bor. För oss, våra barn och för bygden. Vi har starka ägare i ryggen och offensiva tillväxtplaner. För att lyckas med det behöver vi rekrytera dels fabrikspersonal, men vi har även behov av personer med teknisk och akademisk utbildning för att kunna fortsätta utveckla Extena i den takt som behövs”, säger Peter Falk, VD.

Hela regionen är i en stark tillväxt och Wikk har ett stort behov precis som alla andra företag att hitta kompetent personal.

”Idag finns en stor efterfrågan på arbetskraft vilket gör det ännu svårare, det gäller verkligen att försöka vara en attraktiv arbetsgivare. Det påverkar oss negativt när vi inte hittar medarbetare att rekrytera, vi måste helt enkelt tacka nej till många uppdrag”, säger Laila Olofsson, VD.

Också Norsjö Trä är inne i en expansiv period. Norsjö Trä är ett familjeägt träföretag beläget inne i Norsjö samhälle.

Mycket händer hos företaget just nu, de har stor kapacitet i sin anläggning och har nyligen byggt om och gjort en investering i två helt nya maskinlinjer för att kunna nå ut till fler kundsegment och därmed även öka sin produktion.

De planerar även och bygger för att kunna växa ytterligare och behöver också anställa mera personal.

”Vi har senaste året ökat vår omsättning från drygt 30 miljoner till drygt 80 miljoner och anställt 10 personer så i dagsläget är vi 24 anställda”, säger Ralf Signarsson, VD.

Norsjö Trä söker mer personal för att framöver kunna öka produktionen

”

Vi är hårt rotade i Norsjö och fast beslutna att fortsätta skapa en framtid där vi bor. För oss, våra barn och för bygden. Vi har starka ägare i ryggen och offensiva tillväxtplaner.

Peter Falk, VD Extena





”

Det är därför viktigt att vi tillsammans stimulerar, utbildar och väcker intresse för vår bransch så att vi kan erbjuda våra invånare och inflyttade både bostad, arbete och utbildning.

Ralf Signarsson, VD Norsjö Trä

Foto: [www.ricke.se](http://www.ricke.se)

ytterligare, vilket den senaste tiden visat sig varit en utmaning eftersom utbudet av arbetssökande i Norsjö inte räcker till för att försörja den industri som vi har i kommunen idag.

”Det är därför viktigt att vi tillsammans stimulerar, utbildar och väcker intresse för vår bransch så att vi kan erbjuda

våra invånare och inflyttade både bostad, arbete och utbildning”, säger Ralf.

Beatriz Axelsson, tillväxtchef på Norsjö kommun, bekräftar företagets kompetensbehov. Hon har under en längre tid sett att jobben finns i inlandet.

”Befolkningsmässigt växer också kommunen då vi gick plus 26 personer under 2021. Men vi behöver ännu fler, så har du tankar på att flytta till Norsjöbygden är det helt underbart”, avslutar Beatriz.

”

Idag finns en stor efterfrågan på arbetskraft vilket gör det ännu svårare, det gäller verkligen att försöka vara en attraktiv arbetsgivare.

Laila Olofsson, VD WIKK



Ann-Helén B Marklund startade Marklund Mäkleri under 2018. Hon hade under sina år inom fastighetsbranschen sett behovet av en mäklarfirma som satsade på lantliga lägen. Själv är hon en 46-årig norrbottning som bott nästan halva livet i Västerbotten. Ann-Helén bor med en stor familj i ett hus från 1830 i en by med 15 hushåll.

## Lantliga lägen är det nya lyxiga



### Lantliga lägen

**Marklund Mäkleri**  
Mäkleri för dig som längtar efter lantliga lägen.

**Ann-Helén B Marklund startade** Marklund Mäkleri under 2018. Hon hade under sina år inom fastighetsbranschen sett behovet av en mäklarfirma som satsade på lantliga lägen. Själv är hon en 46-årig norrbottning som bott nästan halva livet i Västerbotten. Ann-Helén bor med en stor familj i ett hus från 1830 i en by med 15 hushåll.

I Norsjöbygden ökar priserna på samtliga fastigheter och snabbast ökar de på gårdar utanför samhället och fritidshus med sjönära lägen. Det är en missuppfattning att det finns en mängd hus som bara väntar på någon som flyttar in. Priserna är fortfarande relativt låga men det kommer inte ut så många bostäder på marknaden.

“För att hitta ditt drömboende måste du vara aktiv och förberedd. Berätta för alla du känner att du letar, det sprider ringar på vattnet. De flesta är glada att kunna hjälpa till”, säger Ann-Helén.

Hon fortsätter berätta att det är viktigt att gå på många visningar då de flesta ändrar sin uppfattning om vad de värdesätter i ett hus. Dessutom är det bra att ha pratat med banken först. Om många vill ha samma hus går en budgivning snabbt och det är lätt att missa drömhuset.

Både fritidshus och permanentboende är populärt men fritidshusen har en bredare kundgrupp och därför är det oftast fler intressenter på de objekten. Den som köper ett hus planerar att bo på orten.

“Jag upplever att människor är mer benägna att byta boende oftare i livet idag. Har barnen flyttat ut väljer många lägenhet och sommarstuga eller husbil istället för att bo kvar i det stora huset. Problemet är att det inte finns tillräckligt med rätt typ av bostäder för den

här typen av flyttkedjor på mindre orter. Ett mindre, välrenoverat hus på ett plan, gärna med sjöutsikt och närhet till samhället hade många uppskattat tror jag”, säger Ann-Helén.

De som söker sig till lantliga lägen är allt mellan 25–65 år. Det de har gemensamt är att de vill ha en livsstil som en gård på landet kan erbjuda, en lugnare miljö nära naturen. Det handlar om mer plats ute och mer plats inne. Kanske behöver de stora ytor för sin hobby eller ser behovet för barnen att leka på större områden. Gårdar med mycket yta är attraktiva för personer från hela Europa och andra delar av Sverige.

Ann-Helén tycker att attityden till landsbygden har förändrats. Hon menar vidare att landsbygden i dess nordliga delar av Sverige kan erbjuda det många längtar efter; trygghet, snö på vintern och en lugnare livsstil.

“Det finns idag många influenser på sociala medier och på TV som bor på landet och inspirerar andra såsom Brita och Kalle Zackari, Mandelmans, med flera”, säger Ann-Helén.

Visst finns det missuppfattningar om att bo på landsbygden. Hos köparen kan det handla om att de helt enkelt saknar erfarenhet. Hur långt går det att ha till samhällsservice? Hur kommer det att bli för barnen? Säljaren kan däremot ofta tro att fastigheten man äger inte är värd särskilt mycket. En del väljer att behålla hus på skogsskiften och låter de hellre förfalla än att sälja dem vidare.

“Vår glesbygd är unik i världen och fler och fler upptäcker detta. Det märker jag då efterfrågan ökar varje år. Både staden och landsbygden behövs. Jag tänker att det är viktigt att de som styr gör en vision av hur landsbygden bör utvecklas på bästa sätt för det kommer att bli förändringar oavsett”, avslutar Ann-Helén.



”

Vår glesbygd är unik i världen och fler och fler upptäcker detta. Det märker jag då efterfrågan ökar varje år.



När produktionen av persienner och markiser flyttade till södra Sverige såg fem entreprenörer chansen. De fem entreprenörerna inom åkeribranschen ser möjligheter med att utveckla lokalen efter behov från andra företag.

## Muttern 1 "Hestrahuset" fick snabbt nya ägare

Hösten 2021 informerade Hestra Markis VD att de flyttar produktionen från Norsjö till Småland. Hestra är en persienn- och markisfabrik. Under senare tid har både delar av produktion flyttats och antalet anställda minskats för att till slut upphöra med sin verksamhet i Norsjö.

Senaste åren har det blivit tydligt att Norsjöbygden växer och behovet av fler industrilokaler ökat. När industrifastigheten Muttern 1, med sina 1862 kvm, lades ut till försäljning tog det inte länge innan intressenter hörde av sig till mäklaren.

Nya ägarna är Jörgen Lindström, Dick Lindström, Roger Lidén, Richard Lidén och Jan Fransson, fem entreprenörer med majoritet inom åkeribranschen. Herrarna berättar att de har fått ett flertal förfrågningar om lokaler med olika behov från andra företagare redan.

"Idéer finns," säger Jörgen som också berättar att drömmen om en sporthall

för större fordon ska förverkligas. Nya ägarna ska även bygga en reparation- och underhållsverkstad för stora fordon och maskiner och planerar att i framtiden anställa 1-3 personer som kan arbeta med det.

Även kontorsdelen ska byggas om och uppdateras så att fler företag kan få plats.

"Man måste våga satsa", säger Jörgen.



Foto: www.ricke.se

Ägarna till Muttern 1: Dick Lindström, Jörgen Lindström, Roger Lidén och Richard Lidén. Saknas på bilden gör Jan Fransson.

Funderar du på  
Norsjö som din nya  
bostadsort?

Läs mer på:  
[norsjo.se/flyttahit](https://norsjo.se/flyttahit)

### Kontakta Norsjö kommuns inflyttarservice

Norsjö kommuns inflyttarservice ska fungera som en väg in för alla som är nyfikna på att flytta, på väg att flytta eller redan har flyttat till Norsjöbygden. Inflyttarservice hjälper helt enkelt inflyttare att hitta rätt. Genom projektet Multinations Norsjö har Martine Westerlund fokuserat på att ha ett inledande möte via Teams. Där kommer en hel del frågor upp.

"Alla kan boka in ett möte via Teams med oss på tillväxt. Vi brukar berätta om hur det är att bo och leva i Norsjöbygden och den som har flyttat eller är på väg att flytta hit kan då passa på att ställa frågor. Jag tycker det fungerar jättebra och det är givande för oss också för då kan vi bli bättre på vår information till den här gruppen", berättar Martine.

#### Kontaktuppgifter

Martine Westerlund, projektledare Multinations Norsjö  
E-post: [martine.westerlund@norsjo.se](mailto:martine.westerlund@norsjo.se) Tfn. 072-225 19 76

Under en femårsperiod kommer det att skapas ett hundratal nya jobb i Norsjöbygden. Vårt näringsliv utvecklas på alla fronter och för att kunna växa behövs både mark och lokaler.

## Gör plats – 100 nya jobb i Norsjöbygden

Sedan 2019 har kommunen jobbat med att revidera översiktsplanen för att förbereda nya marker för industri och bostadsbyggande. Det är en lång och lagstyrd process men vi ser fördelarna med att vi haft en öppen dialog under hela processen där både företag och privatpersoner fått delta och komma med synpunkter för att förbättra planeringen berättar Elin Nilsson och Beatriz Axelsson som båda är engagerade i arbetet.

“Kopplat till översiktsplaneringen tog vi fram en scenarioanalys på uppdrag av näringslivet för att kartlägga vad som händer i vår bygd och omvärld och hur vi gemensamt ska prioritera insatser för att få en hållbar tillväxt i vår bygd”, fortsätter Beatriz.

Under kartläggningen framkom att ett hundratal nya jobb kommer att skapas i det privata näringslivet under en femårsperiod vilket gör att det behövs mer plats. Allt från produktionslokaler och lagerutrymmen till fikarum som ska rymma fler.

Några av de företag som expanderar finns på industrimark där detaljplanerna behöver ändras så att företagen kan växa som de önskar. Rätt utformad detaljplan behövs för att kunna bevilja de bygglov som behövs. Just nu är det tre stora detaljplaner under förändring och utökning. Industriområdet Långhultet (öster om Drömtrappor) Västra industriområdet (omkring Protek, Extena och Norsjö Betong). Dessutom

ändras en av planerna för centrala Norsjö eftersom det ska bli bostäder i en fastighet som tidigare använts för andra ändamål.

Den nya översiktsplanen kommer att antas hösten 2022 om allt går som planerat. Efter det behöver jobbet gå vidare med detaljplanerna. “Vi räknar med – och hoppas på - att få förnya fler planer på grund av expansion”, säger Elin Nilsson.

Utan relevanta planer hindras utvecklingen.

“Vi fortsätter att bygga vår förmåga och beredskap i samarbete”, avslutar Beatriz Axelsson.



Foto: [www.ricke.se](http://www.ricke.se)

# Det behövs nya bostäder

Intresset för norra Sverige har ökat kraftigt de senaste åren. Världens blickar riktas hit. Det här märks bland annat genom att allt fler hör av sig från med frågor om arbete och bostad. Frågorna kommer från hela världen, framför allt är det livsstilen och livsmiljön här i norr som lockar.

**Under förra året ökade** befolkningen med 26 personer och ökningen skedde genom inflyttning. Siffran i sig kan tyckas blygsam men ökningen är i proportion med förra årets ökning i Skellefteå.

Näringslivet i Norsjöbygden upplever en ökad efterfrågan. Flera företag planerar för investeringar de kommande åren för att kunna öka produktionen. Investeringarna kommer även att leda till att det behövs fler medarbetare. Mycket talar för att det kommer att skapas över 100 nya arbetstillfällen. Samtidigt har vi en mycket låg arbetslöshet, det finns helt enkelt inte tillräckligt mycket arbetskraft här.

Bostäder för dem som hittills flyttat in har kunnat lösas med befintligt utbud. I takt med att näringslivet börjar rekrytera allt fler kommer det inte att räcka till. Flera företag beskriver att nyanställda har svårt att hitta en lämplig bostad. Förutom helt nya arbetstillfällen behövs det också medarbetare som efterträder dem som går in pension. Även om det finns hus som är tomma eller används

sällan är det inte säkert att de husen är tillgängliga för uthyrning eller försäljning.

För att expansionen i Norsjöbygdens näringsliv inte ska hämmas och befolkningsutvecklingen vända bakåt igen behöver fler och nya bostäder skapas. Det kommunala bostadsbolaget Norsjölägenheter AB undersöker nu hur man kan bidra till utvecklingen, både på kortare och längre sikt.

Norsjö kommun har gett nya riktlinjer till Norsjölägenheter AB om att bolaget ska ge förslag på hur fler bostäder kan skapas. På kort sikt finns möjligheter genom ombyggnation i befintliga fastigheter. Samtidigt tar Norsjölägenheter AB fram förslag på nybyggen. Förberedelserna måste starta snarast eftersom det trots allt tar en viss tid att bygga.

Fler bostäder kommer att bidra till ökad rörlighet på bostadsmarknaden i Norsjöbygden och det kommer att vara bra på många sätt. Det behöver finnas något att flytta in till när man kommer helt ny till bygden. Alla

kanske inte vill eller kan köpa ett hus redan från början utan föredrar att börja i lägenhet medan man "bor in sig".

Om man trivs, och kanske hushållet utökas med fler familjemedlemmar blir man redo att köpa hus. För att det ska komma ut hus till salu behöver husägarna hitta attraktiva alternativ. Det gäller att få igång den positiva spiralen.

Med fler bostäder finns även möjlighet att etablera Norsjöbygden som ett attraktivt boendialternativ i arbetsmarknadsregionen Skellefteå-Norsjö

Att bygga nytt är givetvis en stor satsning, men en satsning som spelar roll. Någon måste börja och Norsjölägenheter ägare Norsjö kommun har ställt sig bakom planerna på byggande. Förhoppningsvis bidrar det till en annan syn på bostadsmarknaden i Norsjöbygden och underlättar för privata bostadsföretag som kan vilja bygga mer.

## Tomter till salu

Det finns ett 30-tal lediga tomter i Bastuträsk. De som bor i Bastuträsk har hjälpt till med att peka ut tio tomter som de tycker har ett bra läge. Visst är tomten viktig, men viktigast av allt är människorna som redan bor där. De vill gärna att fler ska bosätta sig i området. Här finns engagemang och eldsjälur. Framför allt hittar du gemenskap i Bastuträsk.

Läs mer på [www.norsjo.se/bastutrask](http://www.norsjo.se/bastutrask)

Illustration av hur du kan bo i framtiden.



Illustration: 3D Nord

# Nöjda företagare

Över 500 företag i Region 10 näringsliv har fått hjälp i olika former. Både med gemensamma insatser och med behovsanpassade tjänster riktade direkt mot enskilda företag.

Under de senaste fyra åren har två projekt som riktar sig mot näringslivet varit i gång i Region 10 näringsliv. Det är NiMR (Näringslivsutveckling i möjligheternas region) och NiAA (Näringslivsutveckling i Arvidsjaur och Arjeplog).

”Inför projekten analyserade vi regionens gemensamma företagsutmaningar. Det gjorde att vi fokuserade på sex olika områden, bland annat större marknad, innovation och kompetensförsörjning. Sedan tillkom ett sjunde i och med pandemin”, berättar Jessica Holmström, projektledare NiMR.

Genom att samverka över kommungränsen har projekten kunnat erbjuda fler insatser till företagen. Näringslivsenheterna har också varit bättre rustade.

”Framgångsfaktorer har varit det unika samarbete vi kunnat forma mellan oss 10 kommuner. Samarbetet har lett till ett ökat kontaktnät och tillsammans med våra kollegor på respektive kontor har vi också haft tillgång till minst 10 kollegor till med olika kompetenser och erfarenheter”, säger Jessica.

Under pandemin ställde projekten om snabbt till att jobba digitalt. Det gjorde att de kunde samarbeta både internt och externt på ett effektivt sätt.

”Vi har kunnat erbjuda våra företagare många workshops, föreläsningar och mötesplatser över kommungränserna. Sista årets arbete med casegrupper och insatsstyrkor har varit roligt, kompetenshöjande och effektivt. Dessa framgångsfaktorer är något som vi alla kommer att ta med oss för framtida arbetssätt och samarbete i

R10”, säger Jessica.

Katti Lundström, projektkoordinator, är inne på samma spår och menar att det är otroligt roligt att få ha varit delaktig i ett samverkansprojekt där just samverkan gett riktiga och konkreta mervärden till företagen.

”Efter att vi testat olika modeller så fann vi ett sätt där vi kunde dra verklig nytta av våra olikheter och kompetenser. För företagets del har detta inneburit att de har fått och kommer fortsätta få mer specifik hjälp mer kunskap och bredare nätverk. För oss i projektledningen är det en otrolig tillfredsställelse när vi alla blir bättre genom varandra”, säger Katti.

” Viktigt att bygga nätverk exempelvis mellan kvinnor som driver företag.

” Det ledde bland annat till att vi tog in en ny investerare och gav en bra överblick om vad vi behöver göra framåt.

” Det har känts tryggt att ha någon att diskutera och bolla idéer med.

” Vi har skapat rutiner för att lyckas i jämställdhetsarbetet.

” Nya kunder! Vi har lämnat offerter på tre gånger så stor offerstock än tidigare.

## Region 10

Region 10 är en frivillig sammanslutning av 10 inlandskommuner i Norrbotten och Västerbottens inland, (Arjeplog, Arvidsjaur, Dorotea, Lycksele, Malå, Norsjö, Sorsele, Storuman, Vilhelmina och Åsele) som har till syfte att främja kommunernas roll och utveckling i såväl Norrbotten och Västerbotten som nationellt och internationellt.

## Enkät

Medverkande företag har i en enkät angivit att den hjälp de fått genom projektet har bidragit till att de kunna anställa 27 nya medarbetare och behållit 68 medarbetare som annars hade försvunnit.

## Projektet

Under de senaste fyra åren har Region 10 bedrivit projekten NiMR (Näringslivsutveckling i möjligheternas region) och NiAA (Näringslivsutveckling i Arvidsjaur och Arjeplog).

## Hårda fakta

### NiMR har:

- ...gett 144 företag konsulthjälp
- ...coachat 322 företag
- ...ordnat 96 kunskaps-/inspirationstillfällen
- ...haft 479 deltagare på kunskaps-/inspirationstillfällen
- ...haft 304 deltagare på workshops
- ...ordnat 81 workshops
- ...förmedlat 37 företag till andra organisationer för vidare stöd och hjälp

# Vi vill flytta hit! Kompetens i fokus

Intresset för att flytta till norra Sverige är stort. Det har inte minst tillväxtavdelningen på Norsjö kommun upptäckt. Under två års tid har de haft kontakt med ett flertal personer som är intresserade av att flytta till världens bästa vardag för att ha livskvalitet för dem och deras familjer.

Norra Sverige befinner sig mitt i en massiv tillväxtexplosion och det finns inte tillräcklig kompetens för att möta behovet. Det är här kompetensen från utlandet kommer in i bilden. Enligt statistik från Statistiska centralbyrån var drygt hälften av flyktinginvandrare i åldern 20–64 år förvärvsarbetande först efter tio år efter att de hade fått uppehållstillstånd. Den här processen måste bli snabbare och en förändrad strategi behövs.

Här presenterar tillväxtavdelningen ett axplock av kompetenser från totalt 30 länder. Det är totalt 127 arbetsökande med familjer som gärna vill flytta till Norsjöbygden. Vill du komma i kontakt med någon av dem, skicka mejl eller ring Martine Westerlund, Multinations Norsjö. E-post: [martine.westerlund@norsjo.se](mailto:martine.westerlund@norsjo.se) • Tfn. 072-225 19 76



Illustration, ej skalendig.

Ekonomi och förvaltning, ekonomisk och social juridik

Master of Business Administration

Lagerhantering, inköp och leveranshantering

Ortoped- och traumakirurg, biträdande professor

Köksbiträde

Batchelor's degree in psychological sciences and techniques

Militär

Medicinsk laboratorieteknolog

Geolog

Fysioterapeut

Bartender, receptionist

Sjukgymnast

Brandman

Fastighetsförvaltare, finansiella tjänster

Tandläkarassistent

Webbutvecklare och e-lektion

Apotekstekniker, laboratorietekniker, byggarbetare

BS Mechanical Engineering

Professor i sociolog, SFI-lärare

Civilingenjör

Certified Accountant

Sömmerska, administratör restaurangchef

Musiklärare

Detaljhandel och logistik

Kock

Human Resources

Handledarutbildning, barnomsorg

Bonde

Master of Science Business Administration

Sjuksköterska

Tung dieselmekanik

Cyber Security Specialist

Projektledning, kvalitetssäkring av projekt

Webbdesign

Resekonsult

Socionom

Kandidatexamen i handel

Biomedicinsk analytiker

Magisterexamen turism

Massageterapeut

Projektledare, avancerade projekt inom byggnation

Business Administration

Tandterapeut

Servitör

Svetsare

Sjuksköterska och barnmorska

Montessoriasistent

Barnskötare

Bachelor's degree in marketing and Communication

Redovisningskonsult

Tandkirurg

Kandidatexamen i naturvetenskap miljövetenskap, jordbruksvetenskap, trädgårds- och djurvetenskap

Läkarexamen

HR- och arbetspecialist

Kandidatexamen ekonomi

Underhåll industriella maskiner

Affärsmentor, digital marknadsföring

Industrial mechanical engineer

Magisterexamen datavetenskap

Revisor

Apoteksassistent

Köksbiträde

Konstlärare

Personlig assistent

Vårdbiträde

Byggnadsarbetare

Fysiker

Hotell- och cateringledning

Informationsteknik, IT-support, IT-projektledning



Zandelie Hällgren och Joakim Nilsson med barnen Ella, Leah och Ted bor sedan en tid tillbaka i Bastuträsk.

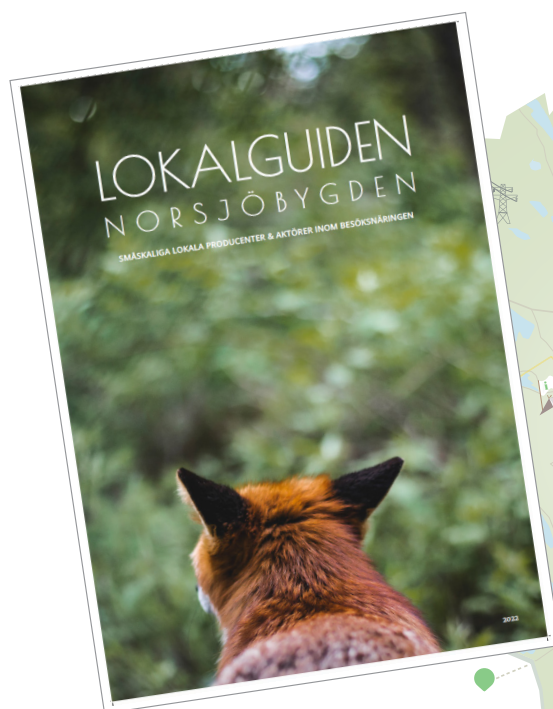
# B



Returadress: Norsjö kommun , 935 81 Norsjö

# Sommar!

## i Norsjöbygden



*läs lokalguiden här!*

Scanna QR-koden med kameran på din mobiltelefon eller särskild app. App för att läsa av QR-koder finns att ladda ned på exempelvis appstore eller google play.



KARTA  
GOOGLEMAPS.COM



BESÖKSMÅL  
DESTINERO.SE



VISITOR CENTER  
VISITNORSJO.SE



UTFLYKTSMÅL  
VISITNORSJO.SE